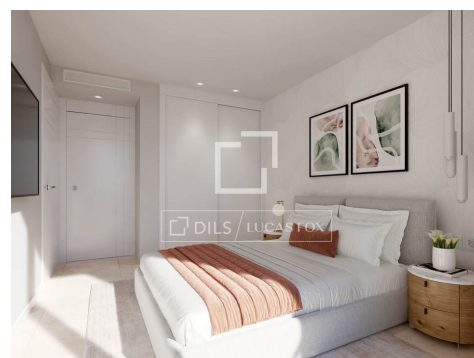
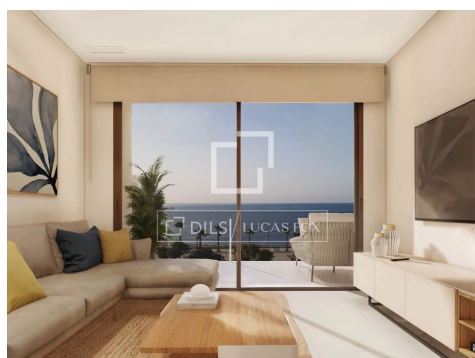
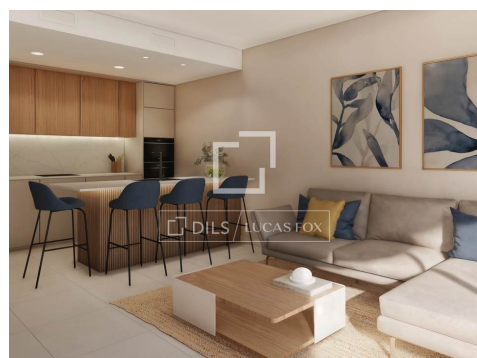
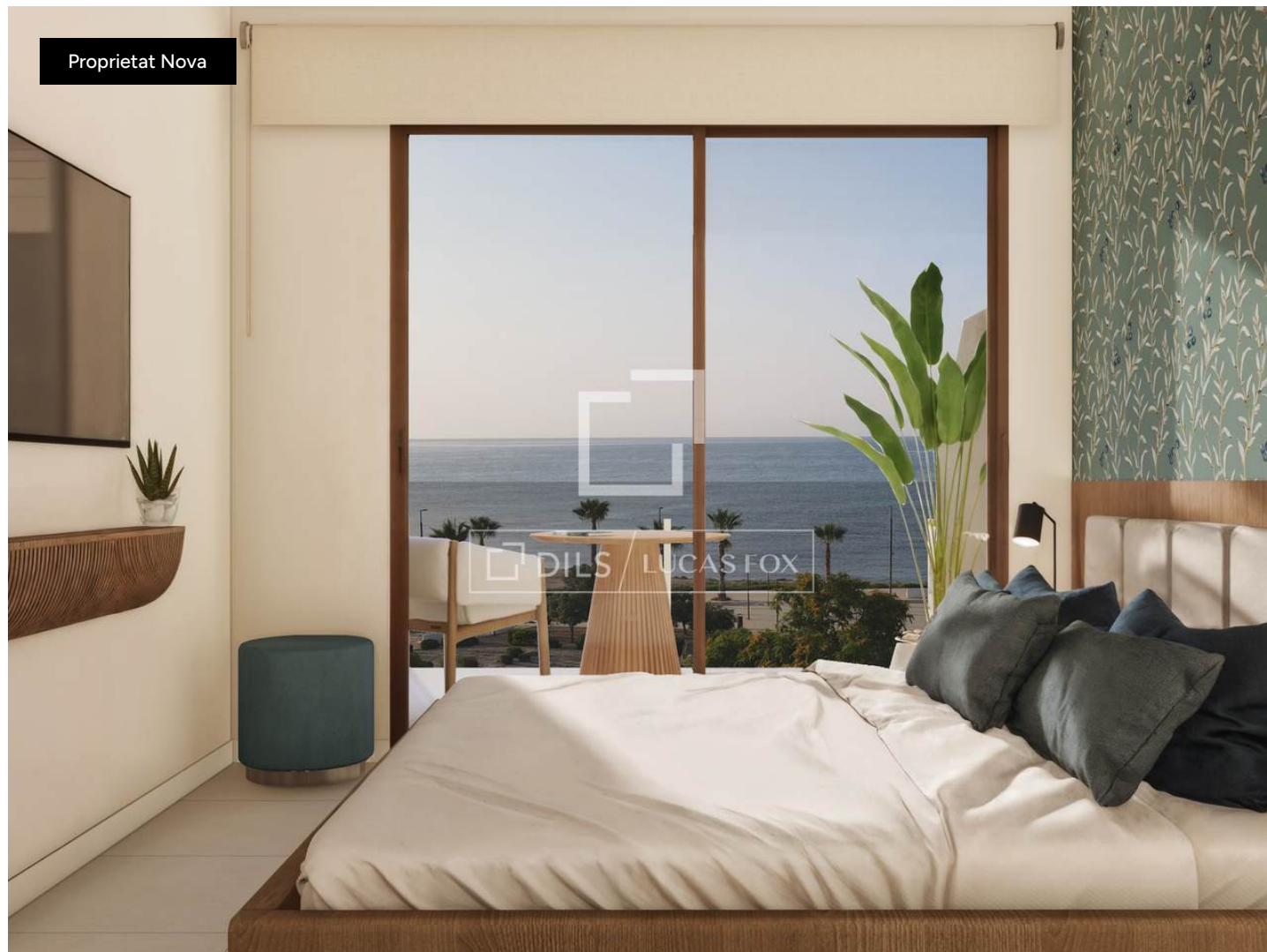


735.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Exclusiu apartament en primera línia de platja amb impressionants vistes frontals al mar i una àmplia terrassa privada

Espanya » Costa Blanca » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03570

Q3 2027	2	2	101m <sup>2</sup>	19m <sup>2</sup>
Finalització	Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

735.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Exclusiu apartament en primera línia de platja amb impressionants vistes frontals al mar i una àmplia terrassa privada

**Elegant habitatge de 2 dormitoris i 2 banys a la Vila Joiosa, amb espais lluminosos, disseny contemporani i una magnífica terrassa per gaudir del Mediterrani**

Ubicada a primera línia de platja, aquesta propietat ha estat dissenyada per als que busquen confort, disseny contemporani i unes impressionants vistes frontals al mar com a autèntic protagonista. La llum natural i la connexió amb l'exterior són presents a cada estança, creant una llar pensada per gaudir plenament de l'estil de vida mediterrani.

En accedir a l'habitatge, ens rep una estada lluminosa de concepte obert on el saló-menjador i la cuina s'integren de manera fluida, creant un ambient pràctic i acollidor. La cuina, completament equipada i de línies contemporànies, es connecta visualment amb la zona d'estar, afavorint la comoditat i la funcionalitat en el dia a dia.

Des del saló, els grans finestrals emmarquen les vistes espectaculars a la Mediterrània i ofereixen accés directe a una agradable terrassa privada de més de 18 m<sup>2</sup>, l'espai ideal per esmorzars a l'aire lliure, sopars al capvespre o simplement relaxar-se contemplant el mar.

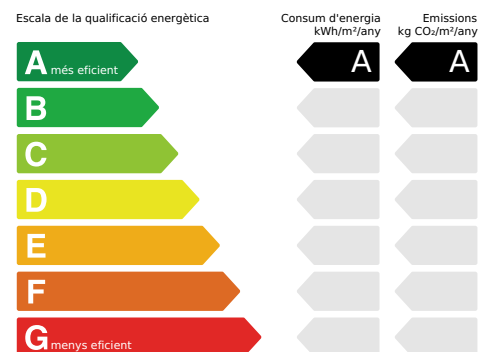
L'habitatge disposa de dos dormitoris dissenyats per oferir tranquil·litat i confort, ambdós amb privilegiades vistes frontals al mar que aporten una sensació única d'amplitud i serenitat. El dormitori principal destaca per la seva atmosfera càlida i lluminosa, a més de comptar amb armaris encastats de terra a sostre i vistes obertes a la Mediterrània des del propi llit. El segon dormitori, igualment orientat cap al mar, resulta perfecte tant com a habitació de convidats com a despatx o dormitori addicional. La propietat compta a més amb dos banys complets, tots dos amb acabats moderns, dutxa de perfil ultrafi i detalls pensats per al benestar i la funcionalitat.

La propietat incorpora aire condicionat fred/calor per conductes, doble vidre i un aïllament tèrmic i acústic excel·lent, garantint confort i eficiència energètica durant tot l'any.



[lucasfox.cat/go/alt69426](https://lucasfox.cat/go/alt69426)

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jacuzzi, Gimnàs, Llum natural, Terrassa comunitària, Aparcament, Zona chill-out, Vista panoràmica, Traster, Obra nova, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Armaris encastats, Aire condicionat

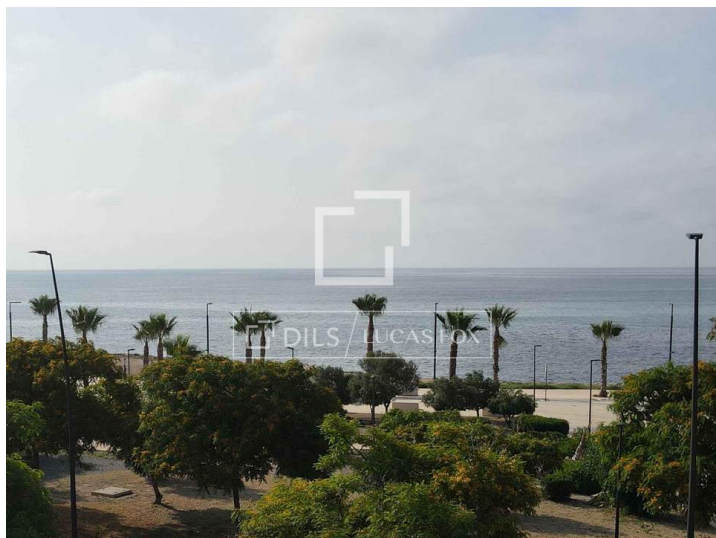


**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

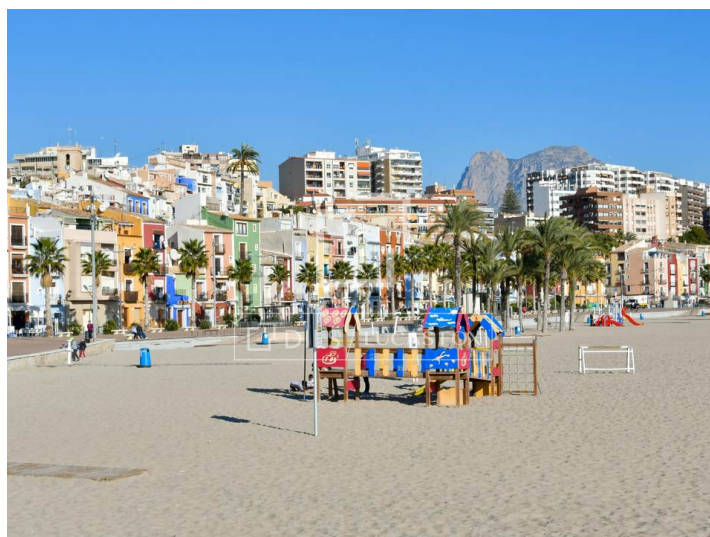
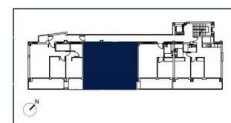
+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

735.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Exclusiu apartament en primera línia de platja amb impressionants vistes frontals al mar i una àmplia terrassa privada



APART. TIPO / TYPE S	Superfície (m <sup>2</sup> ) Floor area (m <sup>2</sup> )	Superfície útil (m <sup>2</sup> ) Useful area (m <sup>2</sup> )
1. Saló comedor i cuina / Living dining kitchen	23,56	
2. Distribuidor / Hall	1,58	
3. Dormitori 1 / Bedroom 1	11,94	
4. Dormitori 2 / Bedroom 2	10,47	
5. Banyo 1 / Bathroom 1	4,28	
6. Banyo 2 / Bathroom 2	3,00	
7. Terrassa / Terrace		19,52
<b>SUP. COM. COM. PP ZONES COMUNES</b>		
<b>TOTAL ÚTIL AREA WITH PP COMMON AREAS</b>		<b>101,89</b>



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o actuals les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 · [alta@lucasfox.es](mailto:alta@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya