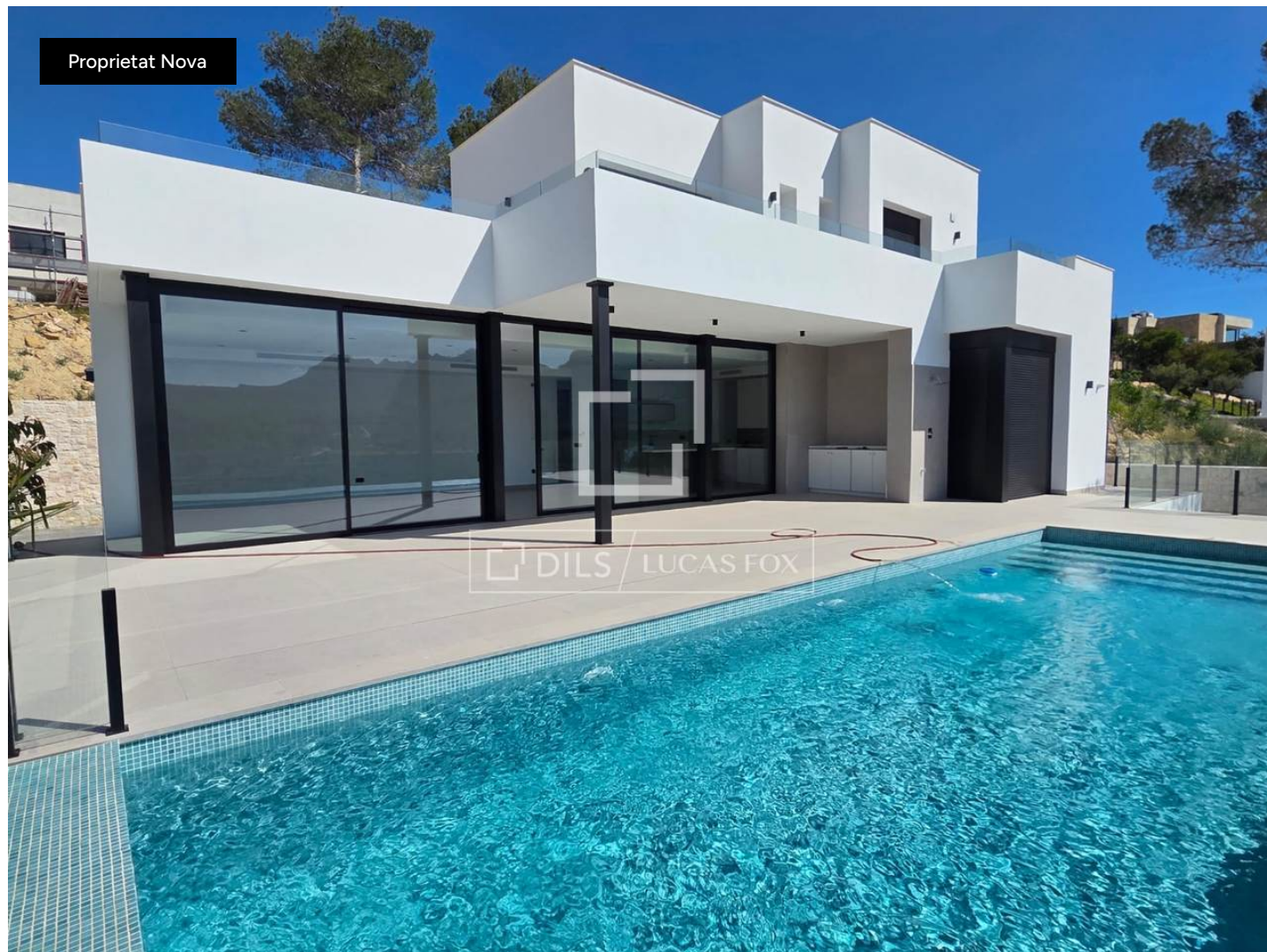


1.135.000 € Casa / Vila - En venda - Propietat Nova

## Vila d'obra nova a punt per entrar a viure a Calp amb piscina, vistes obertes a la muntanya i total privacitat

Espanya » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	4	209m <sup>2</sup>	1.000m <sup>2</sup>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

1.135.000 € Casa / Vila - En venda - Propietat Nova

## Vila d'obra nova a punt per entrar a viure a Calp amb piscina, vistes obertes a la muntanya i total privacitat

Vida moderna de luxe amb interiors de planta oberta, 3 dormitoris amb bany privat, calefacció per terra radiant i acabats de primera qualitat a tot arreu.

Xalet contemporani de nova construcció en venda a Calp, situat a la cobejada zona residencial d'Empedrola, a poca distància en cotxe del centre de Calp i de les platges de la Costa Blanca. Situada en un carrer residencial tranquil amb trànsit mínim, la propietat gaudeix de privacitat, vistes obertes a la muntanya i una excel·lent exposició al sol gràcies a la seva orientació oest.

Situada en una parcel·la de 1.000 m<sup>2</sup>, la vila ofereix aproximadament 210 m<sup>2</sup> distribuïts en dos nivells. La planta principal compta amb un rebedor, un lavabo de convidats, un traster i una espaiosa sala d'estar i menjador de planta oberta amb cuina de disseny i illa central. Grans finestrals del terra al sostre creen una connexió perfecta amb l'exterior, incloent-hi una terrassa coberta, un solàrium i una piscina rectangular. Aquesta planta també inclou un dormitori generós amb armari encastats i bany privat.

A la planta superior, dos dormitoris addicionals amb bany privat tenen accés directe a una gran terrassa privada amb vistes panoràmiques obertes.

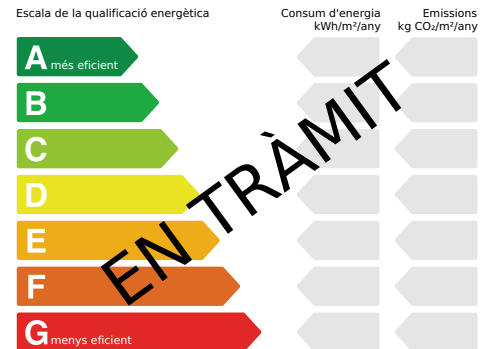
Dissenyada amb un estil arquitectònic modern i acabats de primera qualitat, la vila inclou terres de porcellana de gran format, fusteria exterior d'alta qualitat amb vidres intel·ligents, persianes motoritzades, banys totalment equipats, una cuina de disseny amb electrodomèstics Siemens, aire condicionat per conductes i calefacció per terra radiant mitjançant sistema aerotèrmic.

L'exterior enjardinat ha estat dissenyat per a un baix manteniment i inclou reg automàtic, il·luminació ambiental, un ampli espai d'aparcament i una zona coberta amb pèrgola per a dos vehicles.



[lucasfox.cat/go/alt69566](https://lucasfox.cat/go/alt69566)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, S'accepten mascotes, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Aire condicionat

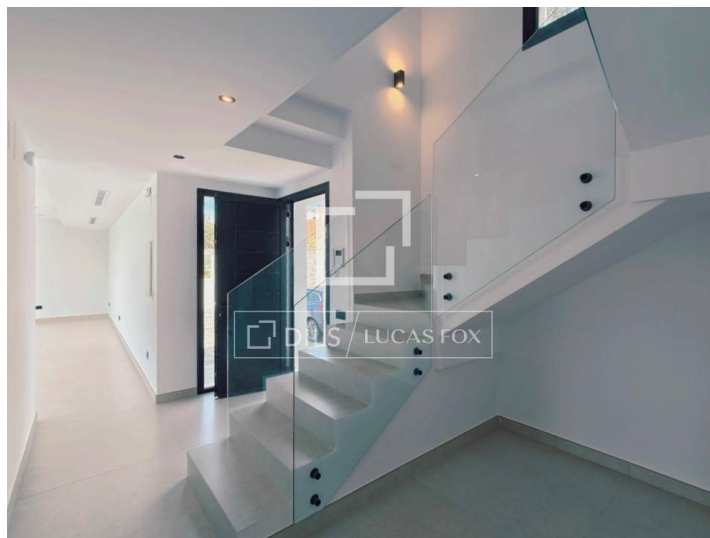


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

1.135.000 € Casa / Vila - En venda - Propietat Nova

## Vila d'obra nova a punt per entrar a viure a Calp amb piscina, vistes obertes a la muntanya i total privacitat



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya