

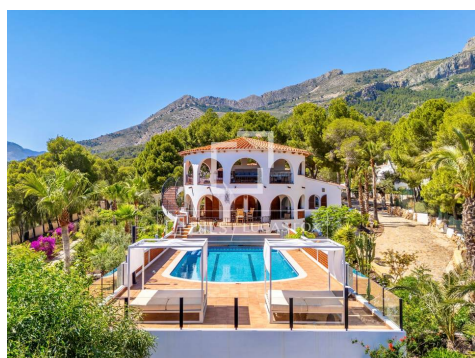
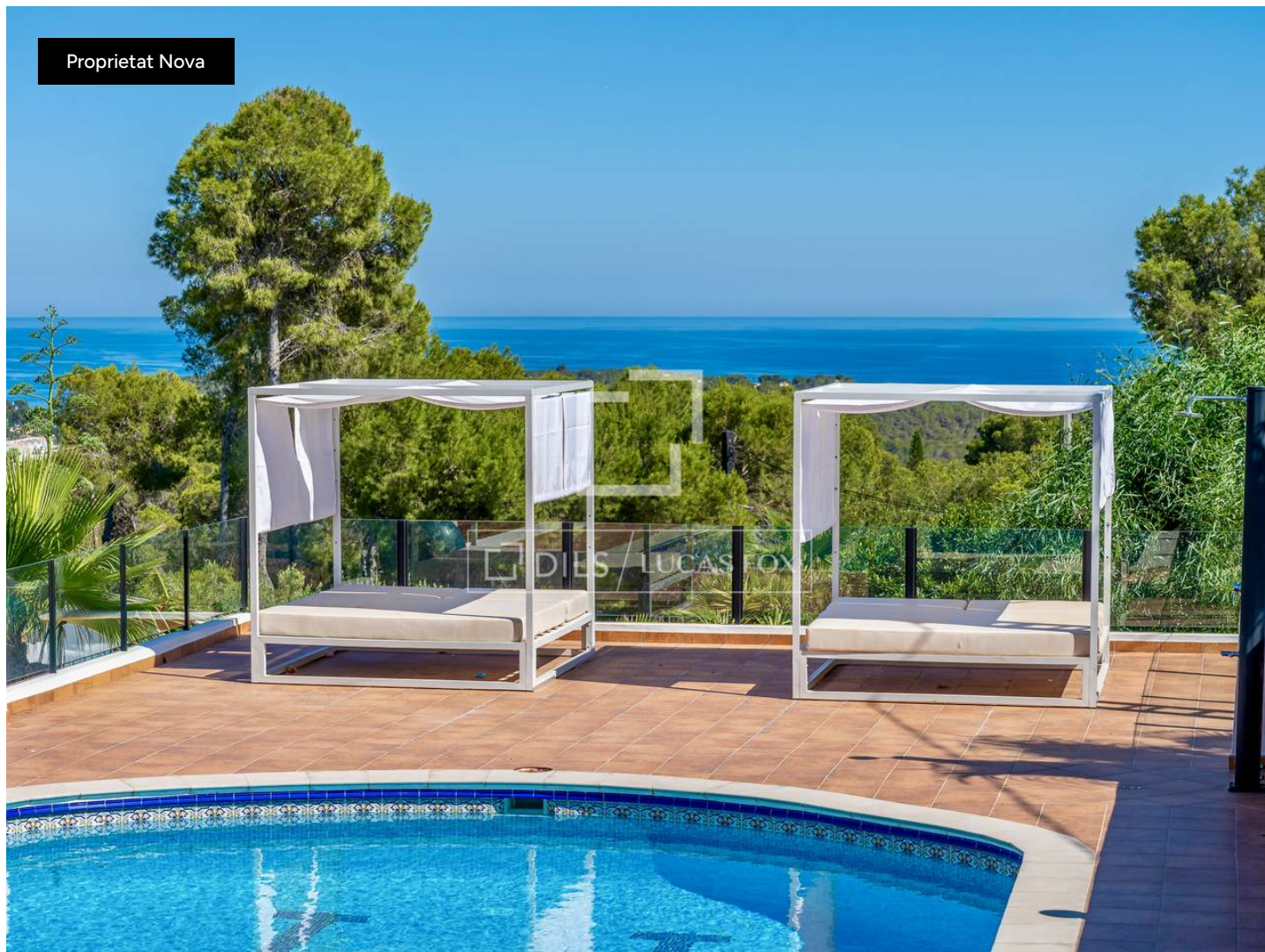
1.800.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Finca mediterrània privada amb jardins excepcionals i vistes panoràmiques al mar a Altea la Vella

Espanya » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

5	3	227m ²	2.780m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

1.800.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Finca mediterrània privada amb jardins excepcionals i vistes panoràmiques al mar a Altea la Vella

Una rara finca mediterrània situada en una parcel·la privada de 2.780 m² a Altea la Vella, que ofereix jardins extraordinaris, vistes panoràmiques al mar, allotjament per a convidats i privacitat total a pocs minuts del poble i la costa.

Amagada entre jardins mediterranis madurs i envoltada de natura, aquesta excepcional finca ofereix un nivell de privacitat i tranquil·litat que cada cop és més difícil de trobar a la Costa Blanca.

Situada en una magnífica parcel·la de 2.780 m² en una de les zones més desitjables d'Altea la Vella, la propietat gaudeix d'unes vistes impressionants del mar Mediterrani, les muntanyes dels voltants i l'icònic horitzó de Benidorm en la distància. Aquí, la sensació dominant és d'espai, serenitat i connexió amb la natura.

A diferència de moltes vil·les contemporànies, aquesta casa posseeix un caràcter i una calidesa genuïns. Els jardins bellament cuidats són un dels seus trets distintius, creant un oasi privat ple d'arbres madurs, plantacions de colors, racons ombrejats i terrasses tranquil·les. Cada part del jardí ha estat dissenyada i mantinguda amb cura, amb el suport d'un sistema avançat de reg i gestió de l'aigua que manté els terrenys exuberants i vibrants durant tot l'any.

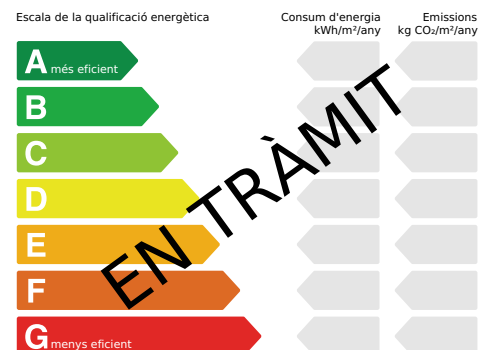
La residència principal ofereix 457 m² de superfície construïda i 329 m² d'espai habitable, reformada amb cura el 2020 per combinar l'encant tradicional mediterrani amb el confort modern. Els grans finestrals emmarquen les vistes espectaculars i omplen els interiors de llum natural, mentre que l'acollidora sala d'estar amb la seva llar de foc de llenya proporciona un elegant punt focal per a la vida familiar i l'entreteniment.

A l'exterior, l'estil de vida esdevé realment excepcional. La piscina d'aigua salada climatitzada està envoltada d'àmplies terrasses dissenyades per a la relaxació i les reunions socials. Una cuina exterior, un sistema de so integrat i diverses zones d'estar permeten als propietaris i convidats gaudir de llargs dinars, sopars a la posta de sol i vetllades inoblidables amb vistes al mar.



lucasfox.cat/go/alt70064

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Gimnàs, Garatge, Sostres alts, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Triple envidrament, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, S'accepten mascotes, Renovat, Plafons solars, Llicència turística, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals,



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

1.800.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Finca mediterrània privada amb jardins excepcionals i vistes panoràmiques al mar a Altea la Vella

Dissenyada pensant en la privacitat i la flexibilitat, la propietat ofereix dos amplis dormitoris principals dins de la residència principal, complementats per dues habitacions independents addicionals situades en un costat separat de la casa, cadascuna amb el seu propi accés exterior privat. Actualment, una està disposada com a dormitori de convidats i l'altra com a despatx privat, tot i que ambdues es poden adaptar fàcilment a les necessitats individuals.

Aquesta distribució única és ideal per allotjar familiars i amics, crear un espai de treball còmode o proporcionar allotjament addicional mantenint la privacitat tant per als propietaris com per als convidats. Les instal·lacions addicionals inclouen un gimnàs, bugaderia, zones d'emmagatzematge, sales tècniques i un ampli aparcament.

Les modernes característiques de sostenibilitat, com ara 48 panells solars i emmagatzematge de bateries, complementen l'atractiu atemporal de la casa alhora que proporcionen una eficiència energètica excepcional.

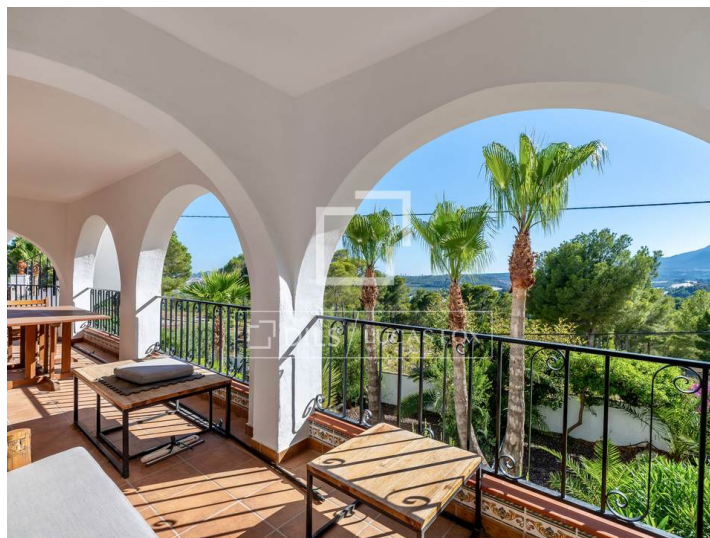
Més que una simple vil·la, aquesta és una finca mediterrània privada que ofereix espai, bellesa i una rara sensació de pau. És perfecta per a compradors que busquen una residència permanent, una segona residència elegant o un refugi familiar on la natura, la privacitat i les vistes espectaculars ocupen un lloc central.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

1.800.000 € Casa / Villa - En venda - Propietat Nova

Finca mediterrània privada amb jardins excepcionals i vistes panoràmiques al mar a Altea la Vella



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya