

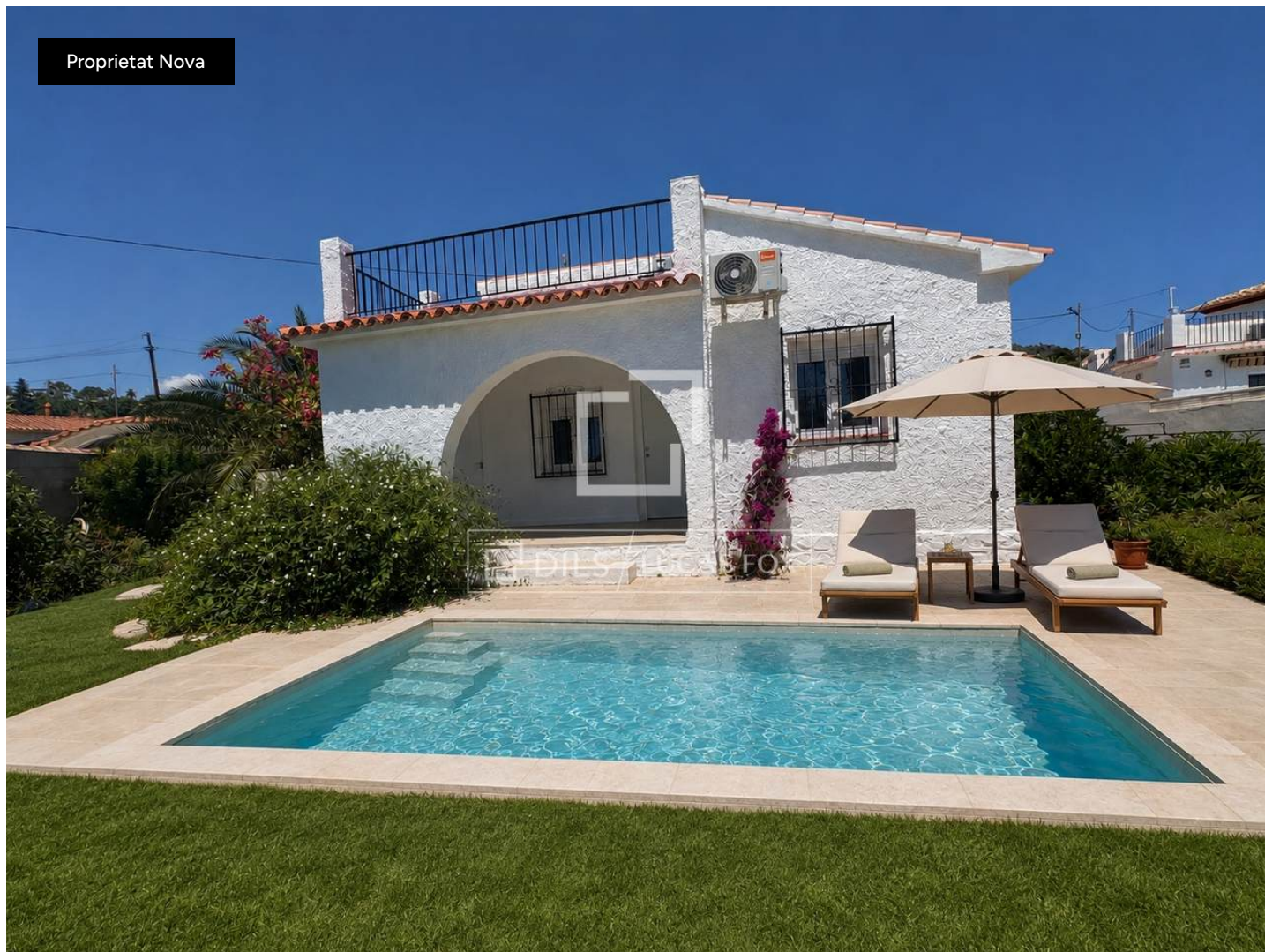
349.000 € Casa / Vila - En venda - Propietat Nova

Vila mediterrània de 2 dormitoris, recentment renovada, amb solàrium al terrat i potencial d'ampliació a Calp

Espanya » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

2	1	60m ²	519m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

349.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Vila mediterrània de 2 dormitoris, recentment renovada, amb solàrium al terrat i potencial d'ampliació a Calp

Xalet independent reformat en una parcel·la privada de 519 m² a Cometa, amb vistes, solàrium a la teulada, un ampli espai exterior i potencial futur per a una piscina o una ampliació.

Situada a la consolidada zona residencial de Cometa, aquesta encantadora vila independent ofereix un relaxat estil de vida mediterrani a poca distància en cotxe de les platges, el port esportiu i el vibrant centre de la ciutat de Calp. Envoltada de jardins privats i amb vistes obertes al mar Mediterrani i a l'icònic Penyó d'Ifac, la propietat combina privacitat, simplicitat i potencial de futur en una de les destinacions costaneres més buscades de la Costa Blanca.

Ocupant una generosa parcel·la de 520 m², la vil·la ha estat reformada amb cura per crear una llar lluminosa i acollidora, fàcil de mantenir i que ofereix un ampli espai exterior per gaudir del clima excepcional de la regió durant tot l'any. Jardins madurs envolten la propietat, proporcionant un entorn tranquil amb espai per relaxar-se, entretenir-se o millorar encara més les zones exteriors segons les preferències individuals.

Una de les característiques més atractives de la propietat és el seu solàrium a la terrassa. Elevat per sobre del barri circumdant, ofereix unes vistes precioses i obertes de la costa cap al mar i el Penyal d'Ifac. Tant si es gaudeix d'un cafè tranquil al matí, es llegeix al sol de la tarda o es pren una copa a la posta de sol, aquest espai captura l'essència de la vida mediterrània.

A l'interior, la vil·la ha estat completament modernitzada, tot mantenint un ambient càlid i confortable. La cuina, el menjador i la sala d'estar de planta oberta formen el cor de la casa, creant un flux natural entre els espais interiors i exteriors. Els grans finestrals conviden a la llum natural durant tot el dia, mentre que la paleta neutra i els acabats contemporanis creen un ambient tranquil i atemporal.

L'allotjament consta de dues habitacions dobles confortables amb armari encastats i un bany espaiós, cosa que fa que la propietat sigui ideal com a casa de vacances, residència permanent o refugi costaner per tancar i marxar.

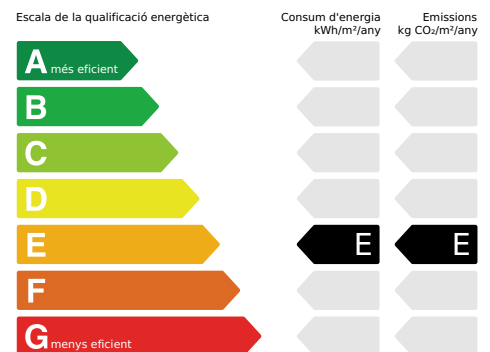
La recent reforma inclou noves instal·lacions elèctriques i de fontaneria, una cuina totalment equipada, un bany modern, terres nous a tot l'habitatge i aire condicionat amb funcions de calefacció i refrigeració.

A més a més, la propietat s'ofereix amb la possibilitat de construir una piscina i una terrassa privades orientades al sud, mentre que la parcel·la també ofereix potencial per a una futura ampliació, subjecta als permisos urbanístics pertinents.



lucasfox.cat/go/alt70426

Vistes a les muntanyes , Terrassa, Jardí, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat , Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, S'accepten mascotes, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Barbacoa, Armari encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

349.000 € Casa / Vila - En venda - Propietat Nova

Vila mediterrània de 2 dormitoris, recentment renovada, amb solàrium al terrat i potencial d'ampliació a Calp

Aquesta és una casa que atrau no només pel que ofereix avui, sinó també per les oportunitats que presenta de cara al futur. Combinant vistes al mar, privacitat, vida a l'aire lliure i una ubicació molt desitjable, representa una oportunitat atractiva per gaudir de l'estil de vida de la Costa Blanca en un entorn còmode i assequible.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovible i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya