

745.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Vila d'obra nova d'una sola planta amb quatre dormitoris i piscina privada a Finestrat

Espanya » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

4	3	200m <sup>2</sup>	500m <sup>2</sup>	58m <sup>2</sup>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

745.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Vila d'obra nova d'una sola planta amb quatre dormitoris i piscina privada a Finestrat

**Finalització prevista per al quart trimestre del 2027.**

**L'habitatge integra saló, menjador i cuina oberta amb illa, àmplies terrasses, jardí i aparcament privat per a dos vehicles.**

Aquesta vila d'obra nova, actualment en projecte, ha estat dissenyada en una sola planta per oferir una distribució còmoda i ben organitzada, amb una connexió fluida entre els espais interiors i les zones exteriors. El futur habitatge comptarà amb quatre dormitoris, diversos banys, jardí privat, piscina i aparcament per a dos vehicles.

L'accés a la parcel·la estarà situat al costat de la zona d'estacionament privat. Des d'aquest punt, un recorregut exterior conduirà fins a l'entrada principal, envoltat per les àrees enjardinades previstes al voltant de bona part de l'habitatge.

A l'interior, la zona de dia integrarà el saló, el menjador i la cuina en un espai obert. El saló disposarà d'una distribució àmplia i funcional, mentre que el menjador se situarà al costat de la sortida cap a la terrassa. La cuina ocuparà una posició central i incorporarà una gran illa, pensada com a superfície de treball i zona d'esmorzar. Segons la memòria de qualitats, es lliurarà amb mobiliari en tons fusta, taulell gris antracita i electrodomèstics inclosos.

La terrassa principal es plantejarà com una prolongació natural de la zona de dia, amb espai per a menjador exterior i àrea de descans. Davant seu s'ubicarà la piscina privada de format rectangular, acompanyada per superfícies pavimentades i zones verdes.

La zona de nit estarà formada per quatre dormitoris. Tres es distribuïran a la part posterior de l'habitatge, separats de les àrees socials, mentre que el quart tindrà una ubicació més independent al costat de la zona de dia. Els banys estaran repartits per donar servei de forma pràctica a les diferents habitacions.

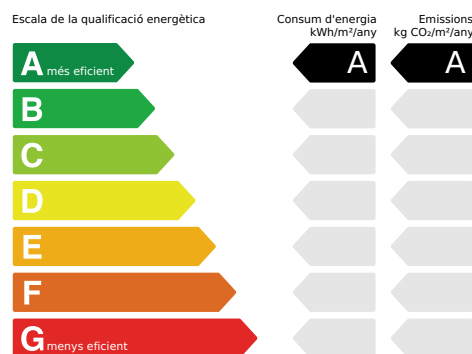
Entre les qualitats previstes destaquen els paviments de gres porcellànic, la fusteria exterior de PVC, l'aïllament tèrmic i acústic, el terra radiant als banys indicats i la preinstal·lació d'aire condicionat al saló i dormitoris.

En conjunt, es tracta d'un habitatge d'obra nova amb una distribució equilibrada i una orientació clara cap a la vida exterior, adequada tant com a residència habitual com per a llargues estades de vacances.



[lucasfox.cat/go/alt71568](https://lucasfox.cat/go/alt71568)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Triple envidrament, S'accepten mascotes, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

745.000 € Casa / Vila - En venda - Propietat Nova

## Vila d'obra nova d'una sola planta amb quatre dormitoris i piscina privada a Finestrat



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o actuals les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](mailto:lucasfox.cat) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya