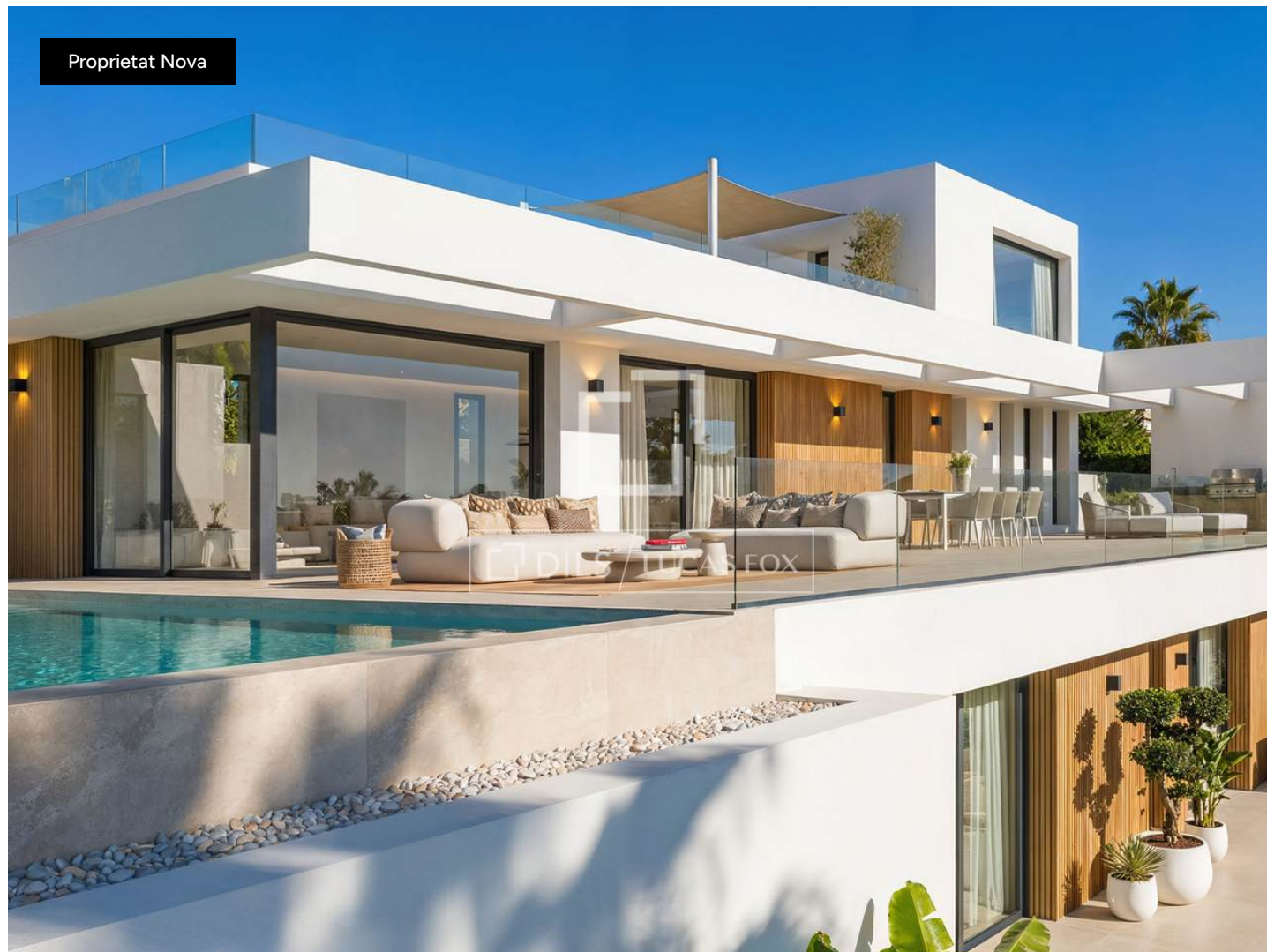


1.345.000 € Casa / Vila - En venda - Propietat Nova

## Exclusiva vila d'obra nova amb vistes panoràmiques al mar, disseny modern i acabats d'alta qualitat a Calp

Espanya » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	3	252m <sup>2</sup>	1.000m <sup>2</sup>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

1.345.000 € Casa / Vila - En venda - Propietat Nova

## Exclusiva vila d'obra nova amb vistes panoràmiques al mar, disseny modern i acabats d'alta qualitat a Calp

Un habitatge on els amplis espais, l'abundant llum natural i el confort s'uneixen per gaudir del Mediterrani

Aquesta exclusiva vila d'obra nova destaca per la seva arquitectura contemporània, les seves línies depurades i una acurada selecció de materials d'alta qualitat, oferint un equilibri perfecte entre disseny, confort i funcionalitat en un entorn privilegiat de la Costa Blanca.

L'habitatge ha estat concebut per maximitzar l'entrada de llum natural, el gaudi de la vista al mar des de tots els seus espais i la connexió entre els espais interiors i exteriors. Les àmplies terrasses i zones enjardinades s'integren a la perfecció amb una espectacular piscina privada de 10 x 4 metres amb il·luminació LED integrada i dutxa exterior, creant un ambient ideal per gaudir de l'estil de vida mediterrani durant tot l'any.

Construïda sobre una sòlida estructura de formigó armat i recolzada per una garantia estructural de deu anys, la propietat incorpora un elevat nivell d'aïllament tèrmic i acústic, fusteria exterior d'alumini amb trencament de pont tèrmic i doble vidre, garantint la màxima eficiència energètica i confort.

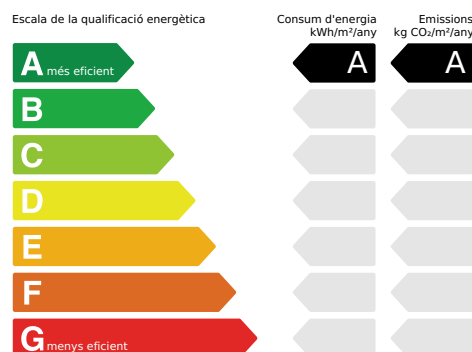
A l'interior, cada estança ha estat dissenyada amb una atenció especial al detall. Destaquen els terres porcellànics de gran format, una elegant cuina de disseny equipada amb encimera de quars i electrodomèstics integrats, armaris encastats a tots els dormitoris i banys de disseny contemporani amb sanitaris suspesos, mobiliari de primeres marques i revestiments porcellànics d'alta qualitat.

Per garantir el màxim benestar durant tot l'any, l'habitatge disposa de climatització per conductes amb bomba de calor, terra radiant, producció d'aigua calenta mitjançant aerotèrmia o energia solar tèrmica, videoporter, il·luminació interior i exterior dissenyada amb molta cura i acabats pensats per oferir una experiència residencial de primer nivell. Una propietat excepcional que combina innovació, eficiència i una construcció d'alta qualitat per als que busquen un habitatge exclusiu sense renunciar al confort ni al disseny.



[lucasfox.cat/go/alt71660](https://lucasfox.cat/go/alt71660)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Sostres alts, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, S'accepten mascotes, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals,



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

1.345.000 € Casa / Vila - En venda - Propietat Nova

## Exclusiva vila d'obra nova amb vistes panoràmiques al mar, disseny modern i acabats d'alta qualitat a Calp



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya