

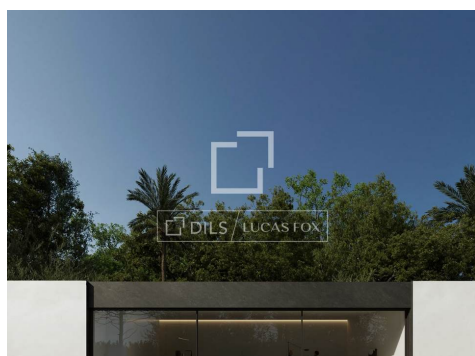
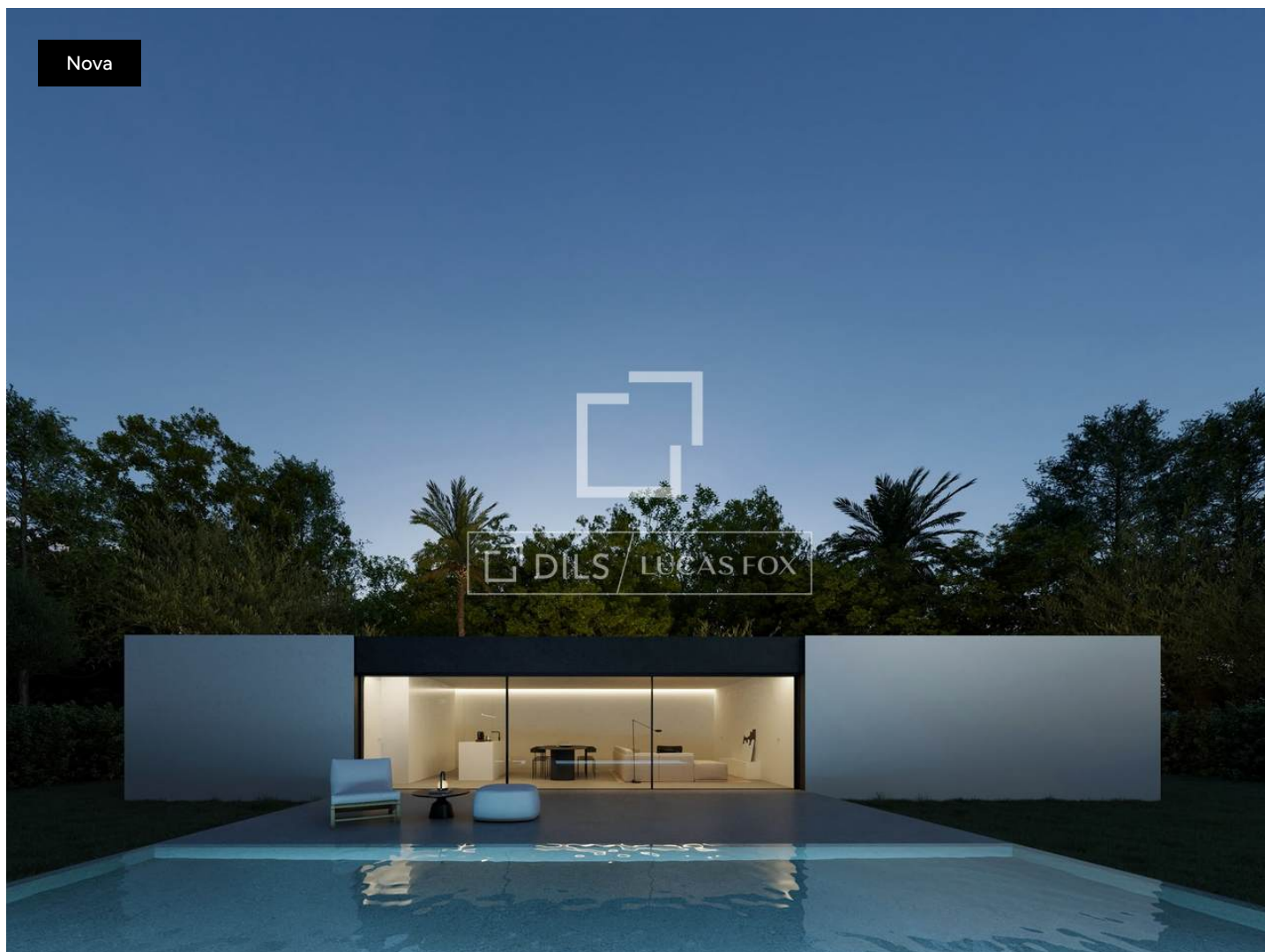
189.000 € Parcel·la - En venda - Nova

EXCLUSIVA | Parcel·la Residencial Llista Per Construir Amb Llicència D'Obres Concedida I Projecte De Vila Contemporània

Espanya » Costa Blanca » Altea » Albir » 03580

156m² 518m²
Plànol Dimensions del terreny

Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

189.000 € Parcel·la - En venda - Nova

EXCLUSIVA | Parcel·la Residencial Llista Per Construir Amb Llicència D'Obres Concedida I Projecte De Vila Contemporània

Parcel·la cantonera de 518 m² orientada al sud amb llicència d'obra concedida i projecte de xalet aprovat a L'Alfàs del Pi. Construir immediatament o adaptar el disseny existent a la teva pròpia visió (subjecte a aprovació). Excel·lent ubicació residencial a prop d'Altea i l'Albir.

Lucas Fox presenta una oportunitat excepcional per adquirir un terreny residencial llest per construir en una de les zones residencials més noves i atractives de l'Alfàs del Pi.

A diferència d'una parcel·la estàndard, aquesta propietat es ven amb una llicència d'obra concedida i un projecte de vila contemporània aprovat, cosa que permet al futur propietari reduir significativament el temps que normalment es requereix abans que pugui començar la construcció.

Tant si voleu construir immediatament utilitzant el disseny existent com si voleu adaptar el projecte al vostre estil de vida (subjecte a les aprovacions municipals pertinents), aquesta propietat ofereix una flexibilitat excepcional.

La parcel·la cantonera s'estén fins a 518 m², gaudeix d'una excel·lent orientació sud i es beneficia d'una ubicació oberta i assolellada en un tranquil barri residencial a pocs minuts de l'Albir, Altea i el centre de l'Alfàs del Pi. La parcel·la ofereix una excel·lent privacitat alhora que es manté a prop de platges, restaurants, supermercats, escoles internacionals i tots els serveis essencials.

La proposta arquitectònica aprovada presenta una elegant arquitectura contemporània amb línies netes, un ampli envidrament i una connexió perfecta entre la vida interior i exterior. Dissenyat en una sola planta per a un màxim confort, el projecte inclou interiors espaiosos i diàfans, grans terrasses i una piscina privada, creant una llar mediterrània ideal.

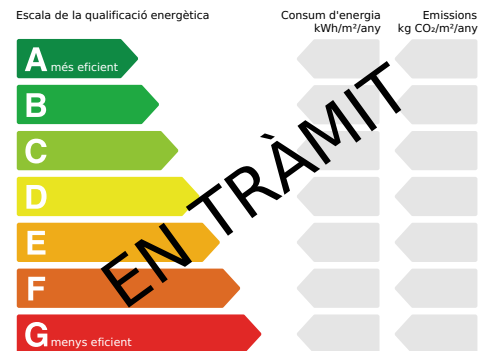
Un dels majors avantatges de la propietat és que el procés administratiu ja s'ha completat. En lloc de passar molts mesos obtenint el permís d'obres, el futur propietari es pot centrar en començar la construcció i personalitzar la casa.

Aquesta és una excel·lent oportunitat per a compradors privats que busquen construir la casa dels seus somnis a la Costa Blanca, així com per a inversors i promotors que busquen una parcel·la premium amb potencial de desenvolupament immediat.



lucasfox.cat/go/alt72293

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Llum natural, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica

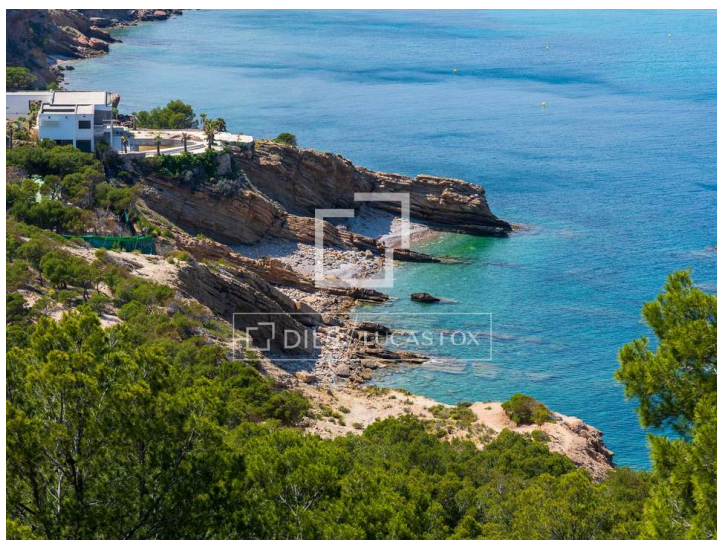
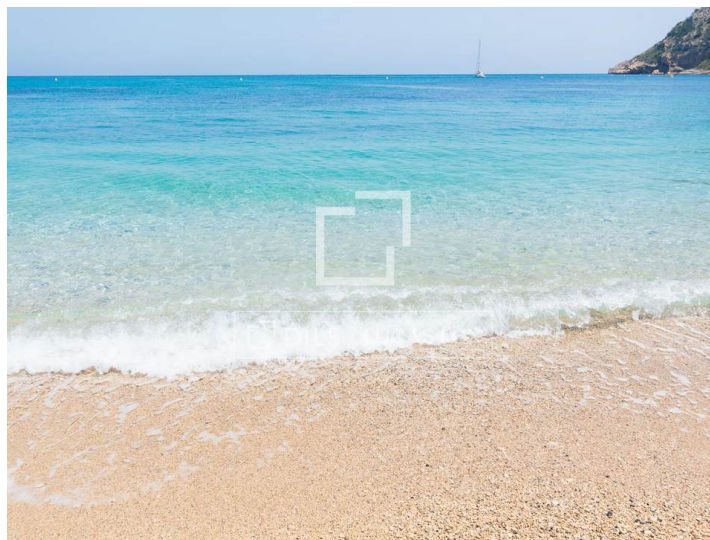
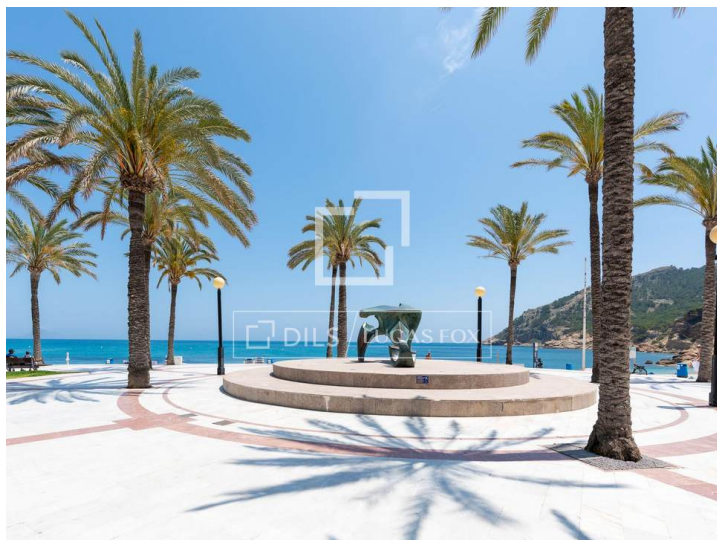


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya

189.000 € Parcel·la - En venda - Nova

EXCLUSIVA | Parcel·la Residencial Llista Per Construir Amb Llicència D'Obres Concedida I Projecte De Vila Contemporània



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Espanya