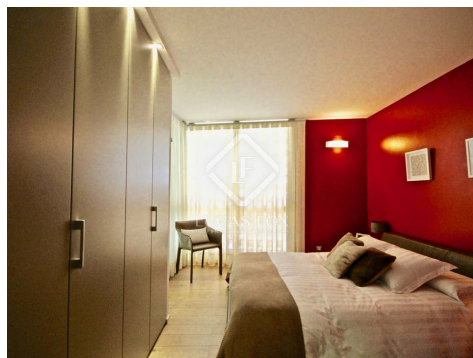


1.260.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **315m<sup>2</sup>** Edificats



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.260.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **315m<sup>2</sup>** Edificats

### DESCRIPCIÓ

## Habitatge familiar de 4 dormitoris amb molta llum natural, envoltada de natura i prop de les pistes d'Ordino-Arcalís.

Aquesta fantàstica habitatge de 305 m<sup>2</sup> es situa en una de les zones més exclusives de la parròquia d'Ordino, envoltada completament de naturalesa per gaudir de la tranquil·litat de la vall i amb una orientació perfecta per rebre llum natural durant tot el dia.

La casa es distribueix en 4 plantes, totes connectades tant per escales com per un ascensor dins de la casa. A la planta baixa disposem d'un espaiós garatge privat de 2 places amb armaris encastats, juntament amb una sala de calderes annexa. La primera planta ofereix una bugaderia amb armaris encastats, un despatx tranquil i espaiós, i una zona de gimnàs i spa.

La zona de nit està a la segona planta. Es compon d'un rebedor petit i modern, 2 dormitoris dobles, un bany annex i un dormitori amb bany privat i vestidor, per al confort total dels que ho habitin.

A la tercera i última planta hi ha el saló-menjador, ampli i lluminós, amb una xemeneia de disseny. També té un petit lavabo de cortesia i una cuina espaiosa totalment equipada de la marca Boffi i feta a mida amb electrodomèstics Gaggenau, perfecta per als més exquisits amants de l'art culinari.

Truqui'ns avui per visitar aquesta fantàstica casa a Ordino.



[lucasfox.cat/go/and14363](https://lucasfox.cat/go/and14363)

Vistes a les muntanyes, Jacuzzi, Garatge privat, Gimnàs, Ascensor, Llum natural, Parquet, Sostres alts, A prop del transport públic, A prop dels col·legis internacionals, Armaris encastats, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Llar de foc, Renovat, S'accepten mascotes, Traster

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

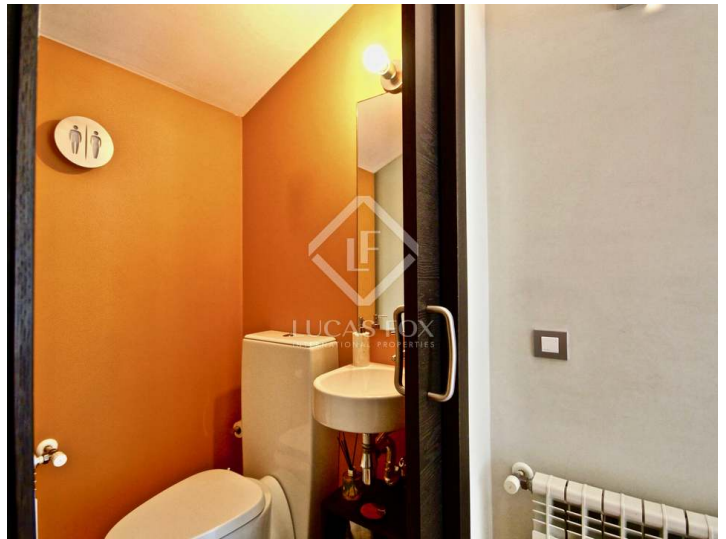
+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.260.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **315m<sup>2</sup>** Edificats



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra