

1.290.000 € Pis - En venda

## Pis de 3 dormitoris amb 180m<sup>2</sup> terrassa en venda a Estació Esqui Grandvalira

Andorra » Estació Esqui Grandvalira » AD200

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>233m<sup>2</sup></b>	<b>180m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.290.000 € Pis - En venda

## Pis de 3 dormitoris amb 180m<sup>2</sup> terrassa en venda a Estació Esqui Grandvalira

Andorra » Estació Esqui Grandvalira » AD200

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>233m<sup>2</sup></b>	<b>180m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

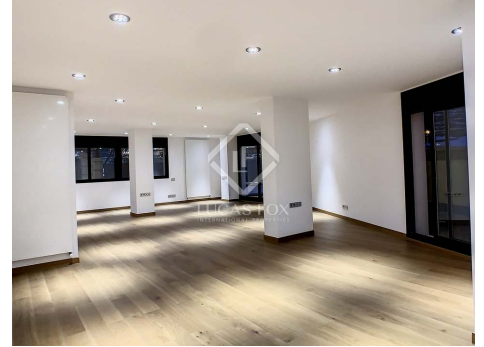
## Fantàstic pis en planta baixa amb terrassa de 180 m<sup>2</sup> en venda a Grandvalira.

Aquest baix preu d'alta gamma té una superfície de 204 m<sup>2</sup>. Es troba en un edifici nou a la assolellada parròquia d'Encamp, amb només un pis per planta, servei de consergeria i accés privat a l'aparcament.

Té una terrassa espectacular de 180 m<sup>2</sup> amb una vista fantàstica, a la qual s'accedeix des de l'ampli saló-menjador i des de la cuina, composta per una zona de menjador informal, una barra d'esmorzar i un safareig. L'habitatge també inclou un total de tres banys, dos dormitoris dobles (un d'ells amb bany integrat) i una suite principal amb bany complet propi i vestidor.

El baix gaudeix d'acabats d'alta qualitat, entre ells un sistema de domòtica, persianes elèctriques, calefacció per terra radiant a les cambres de bany, cuina SieMatic amb electrodomèstics Gaggenau, finestres amb fusteria d'alumini Technal i vidres Climalit, accessoris interiors de Carré, terres de parquet i fontaneria Grohe.

Així mateix, l'habitatge ofereix la possibilitat d'adquirir un aparcament tipus box amb capacitat per a quatre vehicles i un traster al mateix edifici per a més comoditat.



[lucasfox.cat/go/and16825](https://lucasfox.cat/go/and16825)

Vistes a les muntanyes, Terrassa,  
Garatge privat, Servei de consergeria,  
Ascensor, Llum natural, Parquet,  
Aparcament, A prop del transport públic,  
A prop dels col·legis internacionals,  
Aire condicionat, Armaris encastats, Balcó,  
Cuina equipada, Exterior,  
Finestres de doble vidre, Llar de foc,  
Safareig, Sistema domòtic, Traster, Vestidor

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

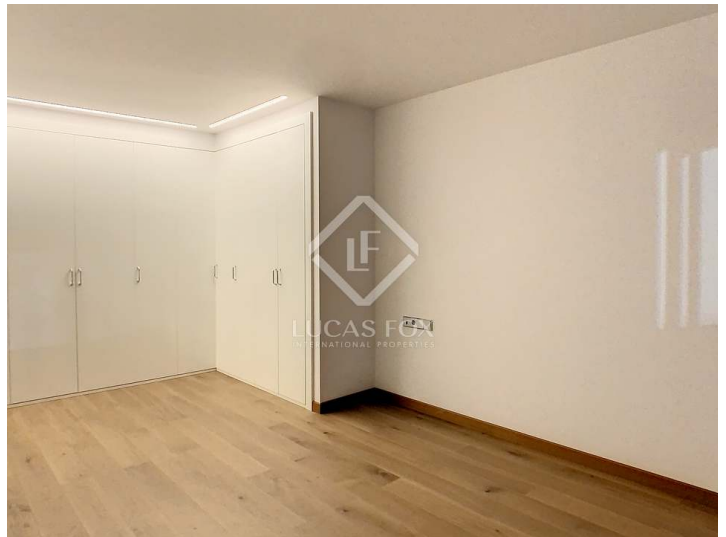
+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.290.000 € Pis - En venda

## Pis de 3 dormitoris amb 180m<sup>2</sup> terrassa en venda a Estació Esqui Grandvalira

Andorra » Estació Esqui Grandvalira » AD200

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>233m<sup>2</sup></b>	<b>180m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra