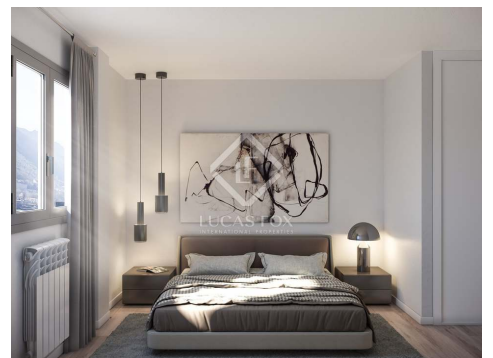
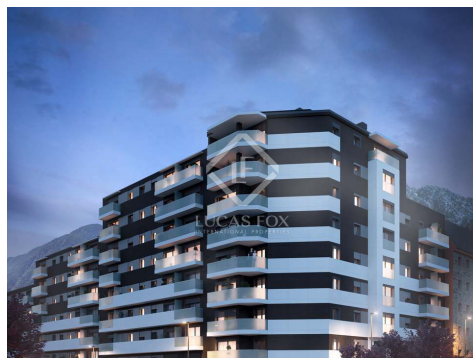
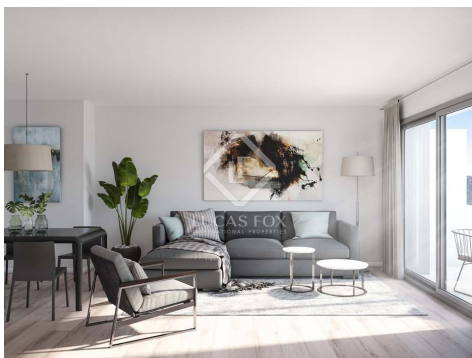


€353,500 Pis - En venda

Pis d'obra nova de 3 dormitoris en venda a Andorra la Vella, Andorra

Andorra » Andorra la Vella » AD500

3	2	99m²	4m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

€353,500 Pis - En venda

Pis d'obra nova de 3 dormitoris en venda a Andorra la Vella, Andorra

Andorra » Andorra la Vella » AD500

3	2	99m²	4m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Excepcional pis cèntric de 3 dormitoris en venda en una promoció d'obra nova al centre de la ciutat d'Andorra la Vella.

La Llar és una promoció d'obra nova a Andorra la Vella, en una zona que disposa de tots els serveis necessaris per al dia a dia. A més, la seva ubicació és perfecta per a aquells que practiquin esports de muntanya.

Aquest pis en concret se situa en el bloc 5, en una primera planta. Compta amb un total de 104 m² amb un disseny modern, estades lluminoses i en colors clars per augmentar la sensació de lluminositat.

Segons entrem, un rebedor fa de separació entre la zona de dia i de nit. La zona de dia, a mà esquerra, ofereix un ampli saló-menjador diàfan amb una cuina oberta amb barra d'esmorzar i un safareig.

La zona de nit es disposa al davant i a mà dreta el rebedor. Inclou un dormitori individual, un dormitori doble, una cambra de bany completa i el dormitori principal amb el seu bany privat. A el fons, podrà gaudir del seu excel·lent terrassa que es pot accedir des dels dos dormitoris independents, a més, permet l'entrada de molta llum natural a les estances.

L'àtic ve totalment equipat. La cuina inclou mobiliari de grans marques en colors clars, taulell de granit i electrodomèstics en acer inoxidable de la marca Bosch. Els banys vénen amb equipament de la marca Villeroy Bosch i aixetes Grohe.

Per màxima comoditat durant tot l'any, inclou tancaments d'alumini de la marca Technal amb vidres tipus Climait, amb trencament de pont tèrmic i acústic i persianes motoritzades. A més, compta amb calefacció per aerotermia i terres de la marca Porcelanosa a la cuina, els banys i el safareig, així com parquet a la resta de l'habitatge.

Disposa de portes de seguretat i videoporter per a major seguretat dels seus residents.

Cal destacar que l'habitatge compta amb opció a adquirir plaça d'aparcament i traster.



lucasfox.cat/go/and24816

Vistes a les muntanyes, Llum natural, Parquet, A prop del transport públic, A prop dels col·legis internacionals, Armari encastats, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Obra nova, Safareig, Vistes

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

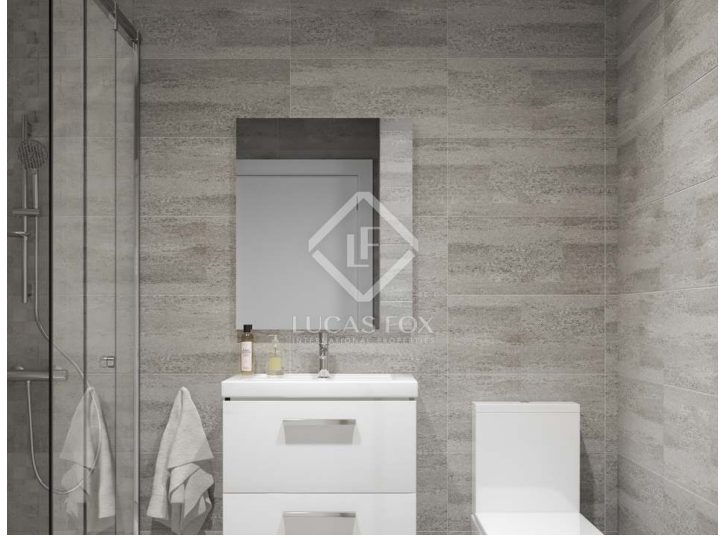
€353,500 Pis - En venda

Pis d'obra nova de 3 dormitoris en venda a Andorra la Vella, Andorra

Andorra » Andorra la Vella » AD500

3	2	99m²	4m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa

Un apartament perfecte per a aquells que busquin un habitatge cèntrica, amb tots els serveis a disposició.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra