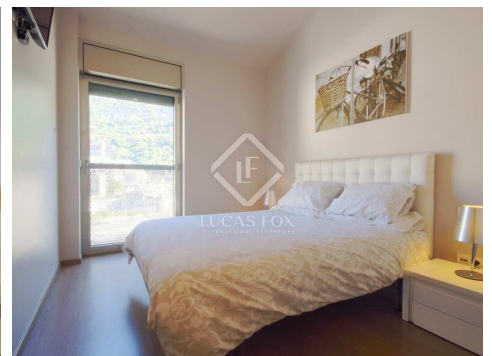
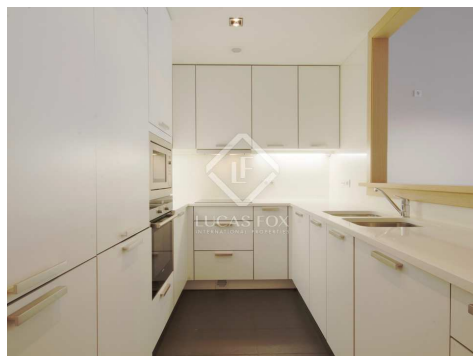


603.487 € Pis - En venda

## Pis de 2 dormitoris en venda a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

2                      2                      77m<sup>2</sup>  
Dormitoris      Cambres de bany      Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

**603.487 € Pis - En venda**

## Pis de 2 dormitoris en venda a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>77m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Àtic de disseny de 2 dormitoris, totalment moblat i ubicat al nucli comercial d'Escaldes-Engordany.

Aquest meravellós àtic de dos dormitoris es troba a la zona més cèntrica d'Escaldes-Engordany. El pis compta amb tot tipus de prestacions i equipaments, a punt per entrar a viure i gaudir-lo. Destaca per les seves sostres alts, els quals li aporten molta lluminositat i amplitud.

L'habitatge ens rep amb un petit rebedor molt acollidor, amb armaris de recepció per a la seva comoditat. Aquest rebedor ens condueix en primera instància a la zona de dia, composta per un saló-menjador amb cuina oberta amb barra americana, així com mobiliari i equipament complet d'alta gamma (nevera i congelador, forn, microones, rentadora-assecadora, vitrocèramica i extracció). La zona de la sala presenta un gran finestral oscil-lobatent amb tancaments de doble vidre per gaudir de les vistes.

A la zona de nit disposem de dos dormitoris dobles amb armaris encastats. El principal compta amb una acollidora zona de vestidor i d'un bany privat. L'altre dormitori queda complementat per un bany complet amb banyera que li dona servei.

L'immoble està equipat amb aire condicionat i tancaments de doble vidre amb persianes elèctriques d'alumini a totes les estances, proporcionant un aïllament tèrmic i acústic ideal.

També disposa d'una plaça d'aparcament i un traster.

El pis està actualment llogat. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.



[lucasfox.cat/go/and27246](https://lucasfox.cat/go/and27246)

Vistes a les muntanyes, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Aparcament, Traster, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

603.487 € Pis - En venda

## Pis de 2 dormitoris en venda a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>77m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra