

2.450.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 4 dormitoris amb 43m<sup>2</sup> terrassa en venda a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>143m<sup>2</sup></b>	<b>43m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.450.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 4 dormitoris amb 43m<sup>2</sup> terrassa en venda a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>143m<sup>2</sup></b>	<b>43m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Preciós pis de 4 dormitoris amb terrassa de 44 m<sup>2</sup> en venda a una promoció amb qualitats excepcionals a Escaldes, Andorra.

Aquesta luxosa i moderna promoció d'obra nova us ofereix un exclusiu habitatge de 144 m<sup>2</sup> al centre d'Escaldes, a l'eix comercial i a prop de tots els serveis.

La promoció d'obra nova, composta per tres torres, es caracteritza pel seu luxe, exclusivitat i confort, i ofereix un nou concepte de vida urbana als seus futurs propietaris. Aquest pis en concret se situa a la Torre 3.

En primer lloc, trobem un ampli saló-menjador amb accés a una terrassa de 44 m<sup>2</sup> que envolta la vivenda, perfecta per gaudir de les vistes. També disposem d'una cuina oberta amb barra per esmorzars totalment equipada i un safareig. La zona de nit està formada per quatre dormitoris dobles, inclosos dos dormitoris en suite amb els seus propis banys privats, i tots tenen accés a la terrassa. Una cambra de bany completa dóna servei a la vivenda.

Els espais són amplis i lluminosos, ideals per a una família. L'habitatge rep abundant llum natural durant gran part del dia gràcies a l'excel·lent orientació de l'edifici. A més, gaudeix de vistes increïbles i de la màxima comoditat gràcies a la seva ubicació immillorable.

L'edifici també posa a disposició dels propietaris places d'aparcament i trasters amplis, ideals per optimitzar al màxim l'espai del seu habitatge.

Un magnífic habitatge familiar en venda en un emplaçament exclusiu.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o concertar una visita.



[lucasfox.cat/go/and27296](https://lucasfox.cat/go/and27296)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Parquet, Llum natural, Vistes, Vestidor, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastrats, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

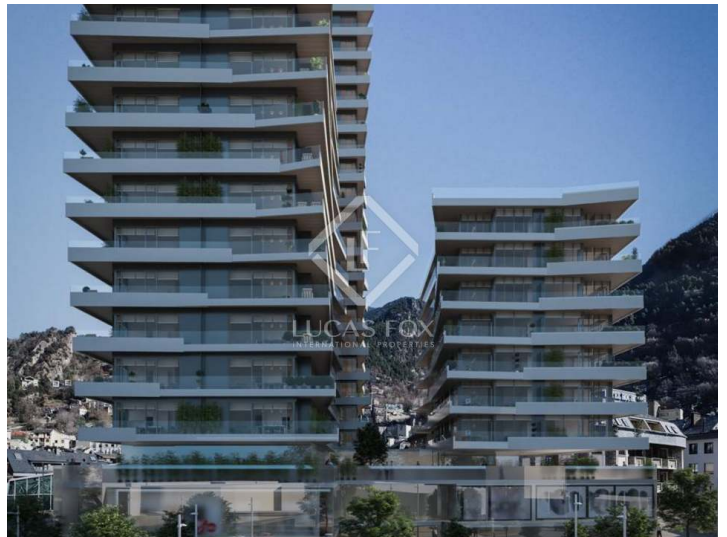
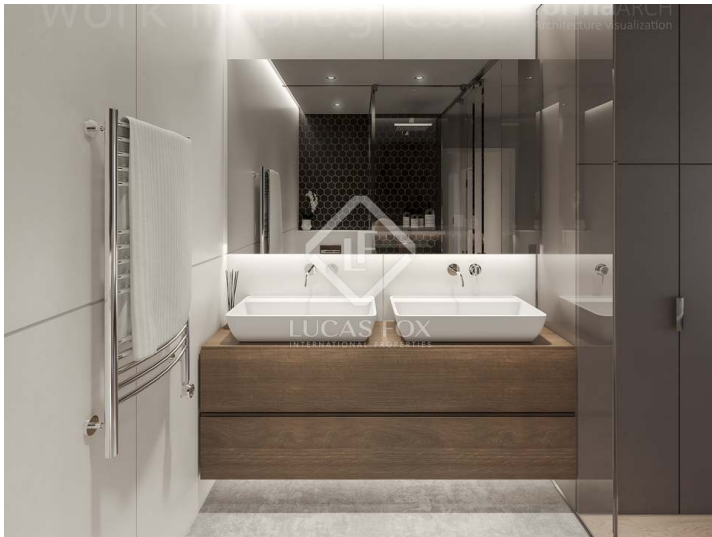
+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.450.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 4 dormitoris amb 43m<sup>2</sup> terrassa en venda a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>143m<sup>2</sup></b>	<b>43m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra