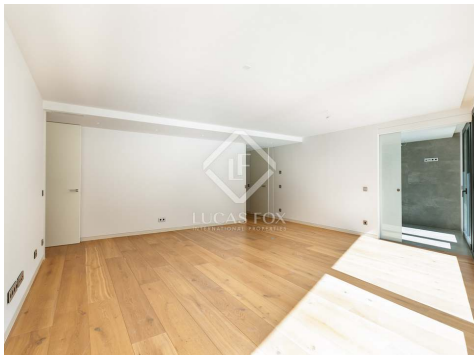


Preu a consultar Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 36m<sup>2</sup> terrassa en venda a Andorra la Vella

Andorra » Andorra la Vella » AD500

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>150m<sup>2</sup></b>	<b>36m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Preu a consultar Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 36m<sup>2</sup> terrassa en venda a Andorra la Vella

Andorra » Andorra la Vella » AD500

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>150m<sup>2</sup></b>	<b>36m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

**Magnífica habitatge amb àmplies estances i una terrassa, en venda a la zona de comercial d'Andorra la Vella. Inclou aparcament per a 2 cotxes i un traster.**

Aquest fantàstic pis se situa en el nucli comercial d'Andorra la Vella, envoltat de tot tipus de serveis. Està en una zona poc transitada i aïllada de l'enrenou de la ciutat, de manera que l'habitatge resulta molt tranquil·la, sense renunciar a la comoditat de disposar de tots els serveis necessaris a prop.

L'habitatge es beneficia d'una distribució molt funcional, amb les zones de dia i de nit clarament diferenciades. El pis compta amb estades àmplies i lluminoses, incloent les seves tres dormitoris, i ofereix unes vistes espectaculars.

Només entrar a l'habitatge, trobem un rebedor que dóna pas a les diferents estances de la zona de dia. A mà dreta de l'entrada, trobem el safareig, amb armaris encastats. A continuació se situa la cuina, moderna i molt lluminosa, gràcies als seus grans finestral. Es presenta totalment equipada amb electrodomèstics d'alta gamma.

Des de la cuina, podem accedir a un espaiós saló que, a l'igual que la cuina, compta amb un gran finestral que aporta molta llum natural durant el dia i dóna accés a una extensa terrassa. Des d'aquí, podrà gaudir d'unes vistes precioses a les muntanyes que envolten l'habitatge i a el nucli de les parròquies centrals, Escaldes-Engordany i Andorra la Vella.

A continuació, es disposa la zona de nit, composta per una suite principal amb el seu bany complet amb dutxa i accés a la terrassa, dos grans dormitoris dobles amb armaris encastats i un bany complet amb banyera que els dóna servei.

Per a la seva màxima comoditat, inclou dues places d'aparcament i un traster al mateix edifici.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per visitar aquest magnífic pis prop de centre d'Andorra la Vella.



[lucasfox.cat/go/and28486](https://lucasfox.cat/go/and28486)

Vistes a les muntanyes, Terrassa,  
Llum natural, Parquet, Aparcament,  
A prop del transport públic,  
Armaris encastats, Cuina equipada, Exterior,  
Finestres de doble vidre, Traster

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

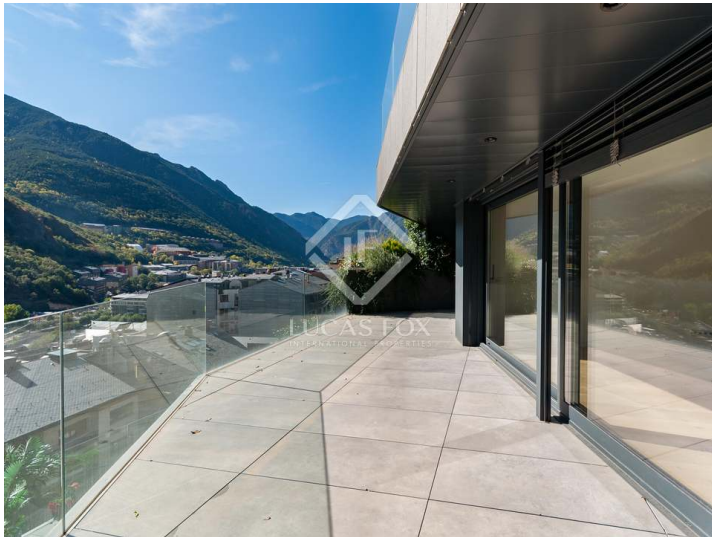
+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Preu a consultar Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 36m<sup>2</sup> terrassa en venda a Andorra la Vella

Andorra » Andorra la Vella » AD500

**3** Dormitoris    **2** Cambres de bany    **150m<sup>2</sup>** Edificats    **36m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra