

300.000 € Parcel·la - En venda

Parcel·la en excel·lents condicions en venda a St Julià de Lòria, Andorra

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

532m²

Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

300.000 € Parcel·la - En venda

Parcel·la en excel·lents condicions en venda a St Julià de Lòria, Andorra

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

532m²

Plànol

DESCRIPCIÓ

lucasfox.cat/go/and29912

Increïble parcel·la amb vistes amb proposta de projecte per construir una casa unifamiliar.

Magnífica parcel·la de 532,10 m² en venda a Auvinyà, ideal per construir una casa unifamiliar en un entorn idíl·lic.

A l'estar situada a 1.157 m d'alçada, disposa de magnífiques vistes i sol durant tot el dia. Així mateix, compta amb tots els serveis a peu de vial (connexió elèctrica, telecomunicacions i aigua). També disposa de parada d'autobús, bústia i contenidors de residus a pocs metres.

Segons la qualificació urbanística aprovada en el POUP de el Comú de Sant Julià de Lòria (Unitat d'Actuació SUCS O-20-A), es tracta d'un terreny urbà consolidat d'edificació directa.

El solar es troba lliure de tot tipus de càrregues i llest per edificar.

Es facilita proposta de projecte, plànol topogràfic i estudi geotècnic.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra