

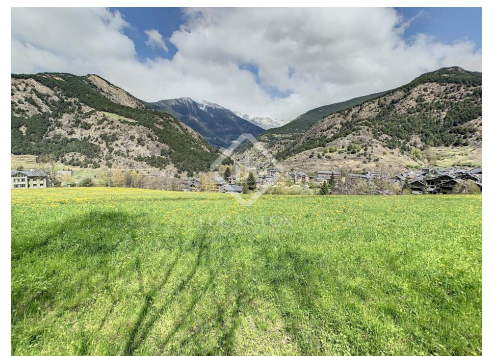
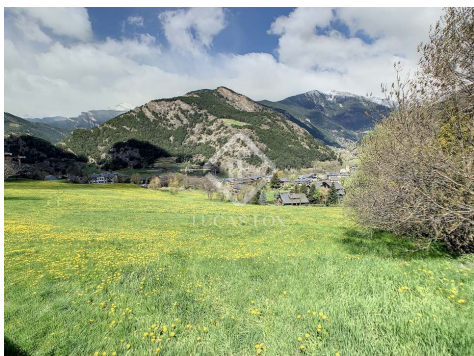
**803.949 € Parcel·la - En venda**

## **Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Ordino, Andorra**

Andorra » Ordino » AD300

**503m<sup>2</sup>**

Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



**803.949 € Parcel·la - En venda**

## **Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Ordino, Andorra**

Andorra » Ordino » AD300

**503m<sup>2</sup>**

Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## **Parcel·la ideal per a la construcció d'un habitatge unifamiliar en venda a una tranquil·la zona residencial, a prop del centre de l'encantador poble d'Ordino.**

Parcel·la edificable de 500 m<sup>2</sup> en venda al bonic poble d'Ordino, en un magnífic entorn natural. Se situa a 5 minuts d'Ordino, a 20 minuts de l'estació d'esquí d'Ordino-Arcalís i a 20 minuts d'Andorra la Vella, amb els seus centres comercials. La proximitat al centre d'Andorra, La Massana i Ordino us dota d'una excel·lent comunicació, perfecta per esquiar durant l'hivern i relaxar-vos durant els llargs estius secs andorrans.

La parcel·la fa 500 m<sup>2</sup> de terreny consolidat i ofereix la possibilitat de fer un projecte futur per construir un habitatge unifamiliar amb un índex d'edificabilitat del 0,80. També s'ofereix la possibilitat d'obtenir parcel·les adjacents.

Una excel·lent oportunitat de construir el seu habitatge de somni, en una ubicació tranquil·la a prop de tots els serveis i a escassos metres a peu del centre d'Ordino. Poseu-vos en contacte amb nosaltres avui mateix per obtenir més informació sobre aquesta parcel·la.



[lucasfox.cat/go/and34561](https://lucasfox.cat/go/and34561)

Vista panoràmica

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

**803.949 € Parcel·la - En venda**

## **Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Ordino, Andorra**

Andorra » Ordino » AD300

**503m<sup>2</sup>**

Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra