

Preu a consultar Àtic - En venda

Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 140m² terrassa en venda a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	4	190m²	140m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Preu a consultar Àtic - En venda

Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 140m² terrassa en venda a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	4	190m²	140m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Espectacular àtic tríplex d'obra nova de 190 m², totalment exterior, amb acabats de luxe, amb 140 m² de superfície exterior entre les seves 3 terrasses en venda a Escaldes-Engordany.

Aquest exclusiu habitatge de luxe, que s'ofereix també de lloguer amb opció de compra, està dissenyat amb acabats d'alta qualitat i és únic al mercat. Situada a la planta 20 d'un conegut edifici de nova construcció al centre d'Escaldes, s'ofereix als seus futurs inquilins llesta per entrar a viure amb les comoditats més grans. Disposa de mobles de disseny, televisors de gran format, peces d'art entre la decoració, cuina totalment equipada amb utensilis, vaixel·la i cristalleria. El pis es distribueix en tres plantes. La primera acull principalment la zona de nit amb tres dormitoris dobles, la segona, la zona de dia i la tercera, una àmplia terrassa amb vistes panoràmiques a la ciutat.

A la segona planta hi trobem un gran rebedor amb una escala que puja a la planta superior i inferior. Aquí trobem un gran saló amb vista sobre la vall d'Andorra La Vella i que també té accés a una petita terrassa. A l'altra banda de la planta, hi trobem una enorme cuina amb illa central i un safareig independent. La cuina es va crear amb gran atenció al detall, amb electrodomèstics de gamma alta i mobles d'alta qualitat perquè destaquin per si mateixa.

En arribar a la planta inferior trobarem tres dormitoris dobles, cadascun amb el seu propi vestidor i bany privat. La principal és la més espectacular, ja que el dormitori juntament amb el vestidor té accés a una terrassa increïble.

A la darrera planta, es disposa d'una terrassa d'ús privat de 97 m² amb piscina climatitzada per fer les delícies d'aquells que vulguin gaudir d'una relaxant posta de sol amb vistes 360° a la ciutat d'Andorra.

La propietat es completa amb 3 places d'aparcament XL i 2 trasters, ideals per optimitzar al màxim l'espai a la vivenda.

Vistes, llum, comoditat i exclusivitat són les característiques predominants en aquest fantàstic projecte, a punt per ser gaudit pel client més exigent.



lucasfox.cat/go/and38643

Vistes a les muntanyes, Terrassa,
Piscina climatitzada, Servei de consergeria,
Gimnàs, Ascensor, Sostres alts,
Llum natural, Aparcament,
Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica,
Vestidor, Sistema domòtic, Obra nova,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció,
Armaris encastats, Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Preu a consultar Àtic - En venda

Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 140m² terrassa en venda a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	4	190m²	140m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra