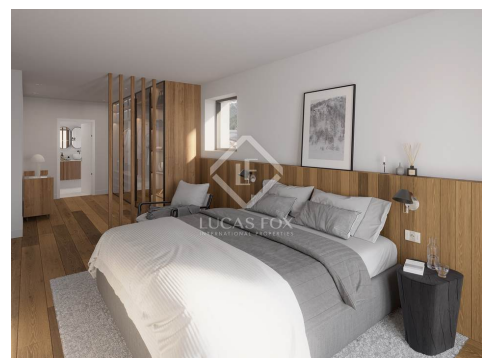
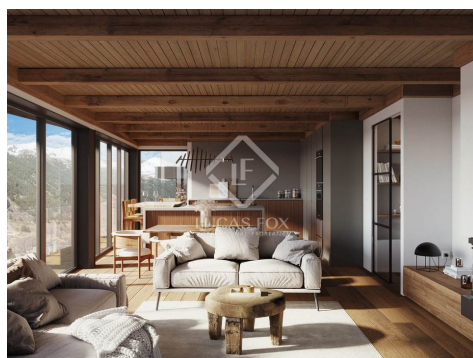


825.000 € Pis - En venda - Reservado

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 74m² de jardí en venda a Canillo, Andorra

Andorra » Canillo » AD100

2	3	137m²	74m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

825.000 € Pis - En venda - Reservado

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 74m² de jardí en venda a Canillo, Andorra

Andorra » Canillo » AD100

2	3	137m²	74m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

DESCRIPCIÓ

Luxós i modern pis amb abundant llum natural i increïbles vistes en venda en molt ben situat per als amants de l'esquí, a Soldeu, a peu de pistes de Grandvalira.

Lucas Fox presenta la promoció d'obra nova Àliga Residencial Soldeu que ofereix aquest exclusiu i luxós habitatge a Soldeu, a la parròquia de Canillo, a peu de pistes de Grandvalira ia prop de tots els serveis. Ens trobem davant d'una promoció moderna de luxe i amb les millors qualitats, en una zona privilegiada d'Andorra.

El pis gaudeix d'un disseny modern i còmode amb grans finestrals que permeten l'entrada de llum natural i fan les estances més lluminoses i acollidores, a més de beneficiar-se d'unes vistes panoràmiques al'entorn natural circumdant, a les muntanyes i al domini esquiable des de totes les estades frontals. Així mateix, gaudeix d'espais diàfans per maximitzar la sensació d'amplitud.

Aquest pis a la planta baixa compta amb una superfície de 146 m². En entrar, un passadís separa clarament la zona de dia, a mà dreta, de la zona de nit, a mà esquerra. La zona de nit inclou el dormitori principal amb el seu bany privat i un ampli vestidor, un dormitori doble, un espai diàfan que es pot convertir en una sala de jocs i un bany per donar servei a tota la vivenda. La zona de dia es presenta en una estada de planta oberta, amb el saló, el menjador i la cuina i gaudeix de sortida a un magnífic jardí de 75 m², perfecte per desconnectar i relaxar-se.

Entre les seves qualitats, podem destacar la fusteria exterior d'alumini de la marca Technal amb trencament de pont tèrmic i amb triple vidre i cambra d'aire, porta blindada, persianes motoritzades, armaris encastats, terres de parquet natural a les principals estances i terres porcellànics a les zones humides.

El sistema de calefacció està domotitzat i es podrà controlar a través del mòbil de manera remota. Les cuines es presenten amb mobiliari baix, columnes i una part central amb illa. Els mobles baixos i l'illa tindran taulell de Neolith o similar. Estarà totalment equipada amb els millors electrodomèstics, de la marca Siemens o similar, com a placa d'inducció, forn, campana o rentavaixelles, entre d'altres.

Poseu-vos en contacte per a més informació sobre aquesta increïble promoció d'obra nova al domini esquiable de Grandvalira.



lucasfox.cat/go/and42587

Vistes a les muntanyes, Jardí, Parquet, Llum natural, Vistes, Vestidor, Sistema domòtic, Obra nova, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

825.000 € Pis - En venda - Reservado

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 74m² de jardí en venda a Canillo, Andorra

Andorra » Canillo » AD100

2	3	137m²	74m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra