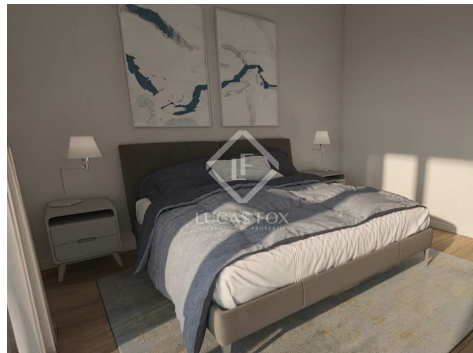
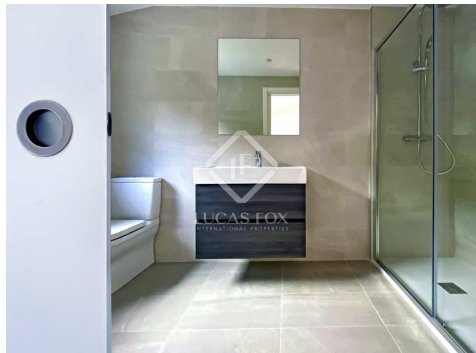
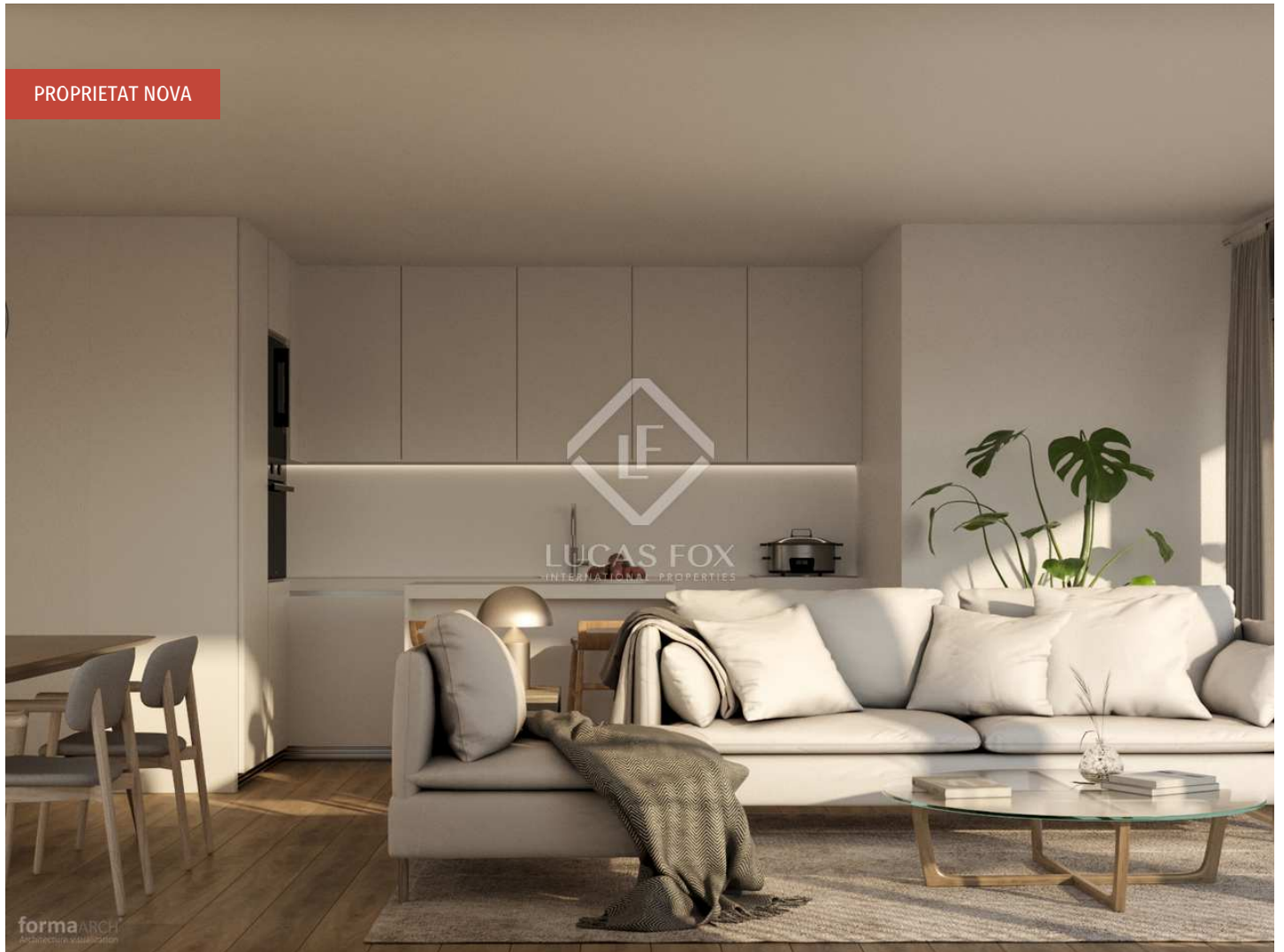


415.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 99m<sup>2</sup> terrassa en venda a Estació Esqui Grandvalira

Andorra » Estació Esqui Grandvalira » AD200

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>71m<sup>2</sup></b>	<b>99m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

415.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 99m<sup>2</sup> terrassa en venda a Estació Esqui Grandvalira

Andorra » Estació Esqui Grandvalira » AD200

**2** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **71m<sup>2</sup>** Plànol      **99m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Pis d'obra nova de 2 habitacions amb terrassa de 99 m<sup>2</sup> en venda a Encamp

Aquesta nova promoció d'Encamp compta amb integritat estructural i acabats d'alta qualitat al llarg de la seixantena d'habitatges nous en aquest edifici de nou plantes amb aparcament.

Aquest pis de 71 m<sup>2</sup> en planta baixa té una terrassa de 99 m<sup>2</sup>, 2 habitacions i 1 bany.

Pel que fa als acabats, trobem parquet laminat a tots els habitatges, i gres porcelànic als banys. Les cuines disposen d'un taulell de Silestone i estan equipades amb fogons, forn, microones, rentavaixelles i nevera. Les persianes elèctriques d'alumini cobreixen les finestres amb marc de PVC amb trencament de pont tèrmic i triple vidre.

Els banys disposen d'articles sanitaris blancs de la marca Roca o similars amb aixetes d'un sol control, piques i aixetes encastades de Roca o similars i armaris. El sistema aerotèrmic proporciona aigua calenta i calefacció per terra radiant.

Per a més informació sobre aquests habitatges lluminosos i impecables d'Encamp, poseu-vos en contacte amb nosaltres directament.

Data d'acabament: Finals de 2026 aproximadament.



[lucasfox.cat/go/and43885](https://lucasfox.cat/go/and43885)

Parquet, Llum natural,  
Calefacció per terra radiant, Aparcament,  
Sistema domòtic, Obra nova,  
Finestres de doble vidre, Exterior,  
Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció,  
Armaris encastats,  
A prop dels col·legis internacionals,  
A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

415.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 99m<sup>2</sup> terrassa en venda a Estació Esqui Grandvalira

Andorra » Estació Esqui Grandvalira » AD200

**2** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **71m<sup>2</sup>** Plànol      **99m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra