

1.350.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 15m² terrassa en venda a Andorra la Vella

Andorra » Andorra la Vella » AD500

4	2	160m²	15m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.350.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 15m² terrassa en venda a Andorra la Vella

Andorra » Andorra la Vella » AD500

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **160m²** Plànol **15m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Exclusiu habitatge de 4 dormitoris amb una terrassa amb vistes a la muntanya i al riu Valira prop del centre d'Andorra La Vella.

La Llar, una exclusiva promoció, us ofereix aquest magnífic habitatge de luxe de 176 m², amb quatre dormitoris i dos banys al centre d'Andorra La Vella. Es troba a la vuitena planta d'un edifici de disseny modern on podreu gaudir de les més altes qualitats a la capital d'Andorra i d'unes vistes privilegiades a les muntanyes circumdants i al riu Valira.

Aquest pis té una distribució molt pràctica. En entrar, un rebedor amb accés a un safareig us donarà la benvinguda. A mà dreta, passarà a la zona de dia, amb un confortable espai de saló-menjador i cuina oberta. Així mateix, el saló gaudeix de sortida a una terrassa de 15 m², el lloc ideal per gaudir d'un àpat amb els seus éssers estimats, relaxar-se després d'un dia dur o simplement per delectar-se i relaxar-se gaudint de les vistes i del sol.

Des del rebedor també podeu passar a la zona de nit, que consta de quatre dormitoris dobles, el principal amb bany privat i vestidor. Un altre bany complet que dóna servei a la resta d'estades completa l'habitatge.

Destaquen les estances àmplies i lluminoses, d'estil modern, però senzill i amb una gamma de colors neutres que aporten a l'espai un toc elegant i distingit.

S'han cuidat al màxim les qualitats de l'habitatge per oferir-vos el millor, amb marques de renom. Entre les seves característiques, hi trobem cuina equipada amb campana d'extracció, vitroceràmica i forn d'acer inoxidable de Bosch, banys de Villeroy Bosch, aixetes de Grohe, tancaments de Technal o doble vidre de Climalit. El pis també es beneficia de terres de parquet, calefacció per aerotèrmia, il·luminació LED, instal·lació de fibra òptica i videoporter. Tot disposat per al màxim confort.

Sens dubte, la llar ideal per a una família que vulgueu gaudir de l'entorn natural d'Andorra sense renunciar a tot tipus de serveis per fer el vostre dia a dia més còmode.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o concertar una visita.



lucasfox.cat/go/and44237

Vistes a les muntanyes, Llum natural, Vistes, Sistema domòtic, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.350.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 15m² terrassa en venda a Andorra la Vella

Andorra » Andorra la Vella » AD500

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **160m²** Plànol **15m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra