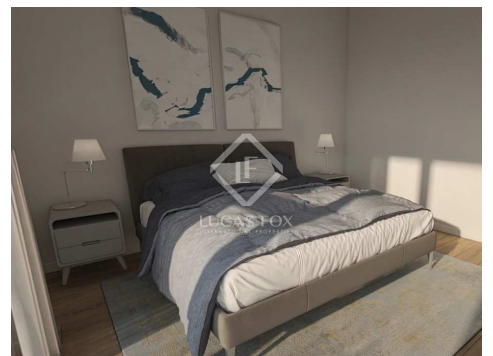
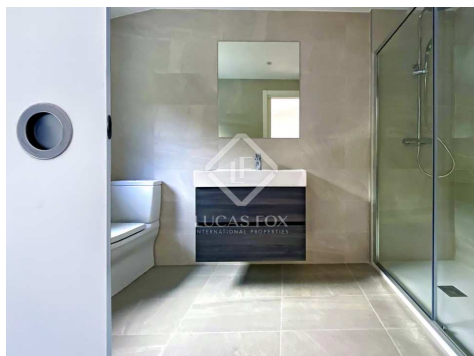


435.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 6m<sup>2</sup> terrassa en venda a Estació Esqui Grandvalira

Andorra » Estació Esqui Grandvalira » AD200

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>98m<sup>2</sup></b>	<b>6m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

435.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 6m<sup>2</sup> terrassa en venda a Estació Esqui Grandvalira

Andorra » Estació Esqui Grandvalira » AD200

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **98m<sup>2</sup>** Plànol      **6m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb terrassa de 6 m<sup>2</sup> en venda a Encamp.

Aquesta promoció d'obra nova a Encamp gaudeix d'una gran integritat estructural i acabats d'alta qualitat en cadascun dels seixanta habitatges nous en aquest edifici de nou plantes amb aparcament.

Aquest pis a la tercera planta de 98 m<sup>2</sup> gaudeix d'una terrassa de 6 m<sup>2</sup> i compta amb tres dormitoris i dos banys.

Pel que fa als acabats, el pis es beneficia de terres de parquet laminat, a excepció dels banys, amb terres de gres porcellànic. La cuina compta amb fogons de Silestone i està equipada amb vitroceràmica, forn, microones, rentavaixelles i nevera. Disposa de persianes elèctriques d'alumini, finestres amb fusteria de PVC amb trencament de pont tèrmic i triple vidre.

Els banys compten amb sanitaris de la marca Roca o similar en color blanc amb aixetes monocomandament, lavabos d'encastre i aixetes Roca o similar i armaris. El sistema d'aerotèrmia proporciona aigua calenta i calefacció per terra radiant.

Per a més informació sobre aquesta lluminosa vivenda a Encamp amb acabats impecables, poseu-vos en contacte amb nosaltres directament.

Data de finalització: finals del 2026 aproximadament.



[lucasfox.cat/go/and44365](https://lucasfox.cat/go/and44365)

Parquet, Llum natural,  
Calefacció per terra radiant, Aparcament,  
Sistema domòtic, Obra nova,  
Finestres de doble vidre, Exterior,  
Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció,  
Armaris encastats,  
A prop dels col·legis internacionals,  
A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

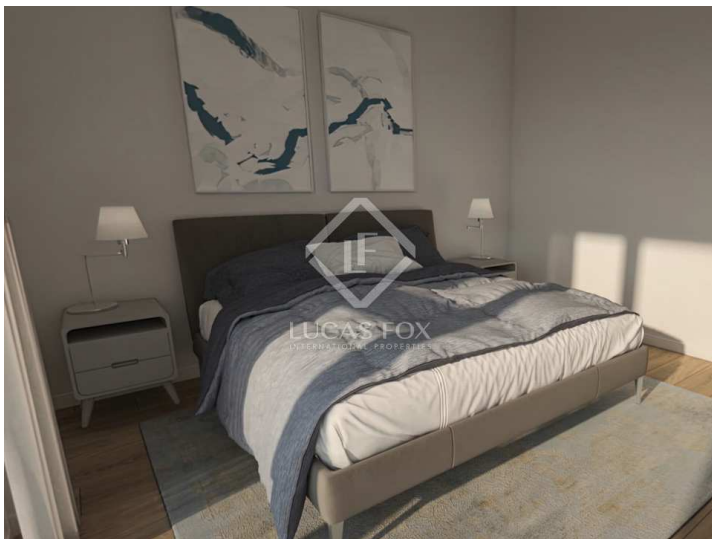
+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

435.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 6m<sup>2</sup> terrassa en venda a Estació Esqui Grandvalira

Andorra » Estació Esqui Grandvalira » AD200

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **98m<sup>2</sup>** Plànol      **6m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra