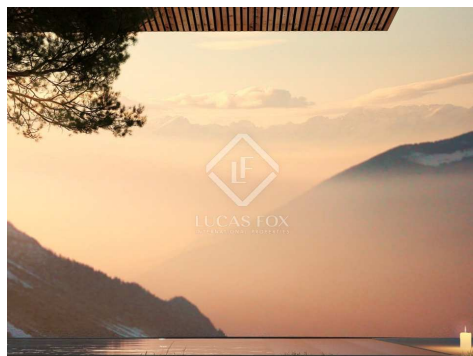


3.200.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

4	4	554m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

3.200.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **554m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Increïble projecte d'obra nova a Engolasters, una de les zones residencials més espectaculars d'Andorra.

Lucas Fox presenta aquest innovador projecte de casa unifamiliar en venda a una de les zones residencials més assolellades i amb les millors vistes a la parròquia d'Escaldes i Andorra.

El concepte consta d'una casa modular que permet aprofitar la natura que l'envolta, evitant així qualsevol excavació massiva del terreny i creant una propietat única que es fon amb el paisatge.

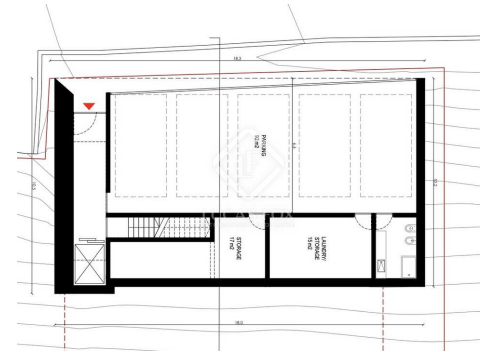
L'habitatge es divideix en tres mòduls distribuïts de la manera següent:

El primer mòdul de 197 m correspon a la zona d'aparcament situada a peu de carretera que permet un accés fàcil gràcies al disseny horitzontal de cinc places.

Des d'aquí, un ascensor panoràmic condueix al segon mòdul repartit en dues plantes. A la primera planta hi trobem una zona de dia que acull una cuina oberta connectada a un ampli saló menjador amb accés a una gran terrassa-jardí amb piscina, un despatx i una sala de cinema amb accés a un jardí interior. La segona planta acull una habitació principal orientada a una terrassa que envolta la planta i que inclou un gimnàs.

El darrer mòdul se situa a la part més alta del terreny i consta de tres habitacions suite amb bany complet. En estar separat del segon mòdul, ofereix més privadesa si es vol utilitzar com a habitació de convidats.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.



lucasfox.cat/go/and44400

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina coberta, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Obra nova, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Cinema domèstic, Calefacció, Biblioteca, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

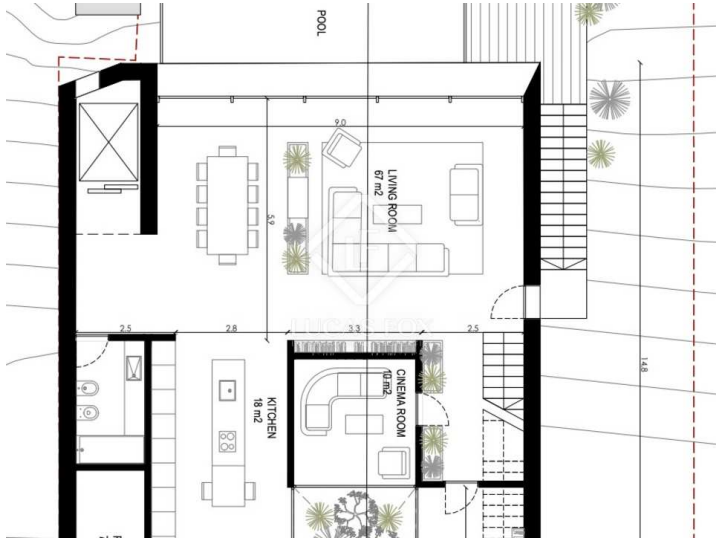
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

3.200.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **554m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra