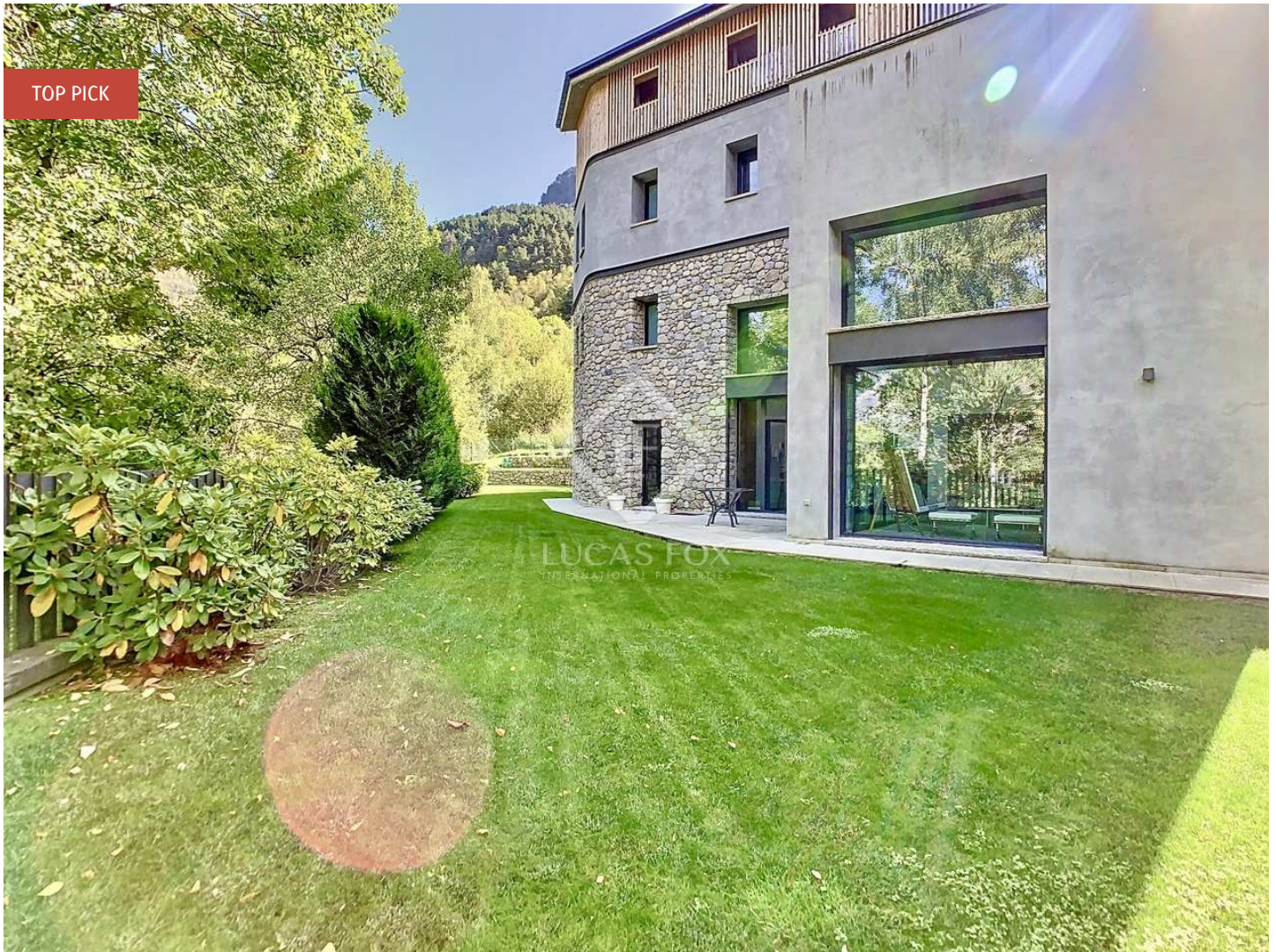


4.300.000 € Casa / Vil·la - En venda - Top Pick

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Estació Esqui Grandvalira

Andorra » Estació Esqui Grandvalira » AD200

6 Dormitoris **8** Cambres de bany **746m²** Plànol **1.305m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

4.300.000 € Casa / Vil·la - En venda - Top Pick

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Estació Esqui Grandvalira

Andorra » Estació Esqui Grandvalira » AD200

6 Dormitoris **8** Cambres de bany **746m²** Plànol **1.305m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Casa moderna i amb l'última tecnologia en venda en una de les millors zones residencials d'Encamp, Els Cortals.

Lucas Fox presenta aquesta encantadora vila ubicada a la zona alta d'Encamp, als Cortals d'Encamp, una urbanització molt bonica, envoltada de natura i amb unes vistes magnífiques sobre les valls d'Encamp i Canillo.

Accedim a la vivenda per una entrada que es troba a peu de carrer i que connecta amb un gran garatge per a sis cotxes. El rebedor ofereix una estada àmplia i acollidora amb armaris de paret i permet accedir a una estada habilitada com a celler.

Des d'aquí unes escales ens condueixen a la planta inferior que divideix la casa amb dues portes. A l'esquerra, la planta es compon d'un apartament independent de 180 m² amb tres dormitoris amb banys privats respectius, un ampli saló amb llar de foc i amb una cuina americana i una generosa terrassa. Per la porta dreta s'accedeix a la resta de la casa que segueix a les dues plantes inferiors.

La planta -2 està distribuïda de la següent manera: a la dreta trobem una bugaderia espaiosa completament equipada, dos dormitoris dobles amb bany complet i un espai habilitat com a despatx que dóna sobre la planta inferior.

Unes elegants escales ens porten a la planta baixa de la casa on hi ha una zona de dia espectacular amb sostres alts, grans finestrals, espais amplis i lluminosos. Per això, unes grandioses portes de fusta ens porten a una cuina àmplia i lluminosa amb tot l'equip necessari per als amants de la cuina. A la mateixa planta, hi ha també el dormitori principal amb bany complet amb banyera i dutxa i un vestidor doble que es distribueix en dues plantes.

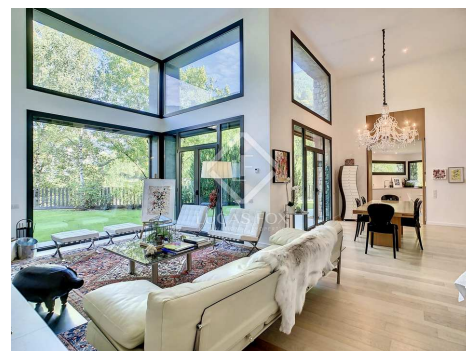
Totes les estances de la planta baixa tenen accés a un gran jardí que envolta la casa i que ofereix privadesa i unes vistes increïbles. L'habitatge també inclou un terreny de 417 m² que connecta amb el jardí.

Aquesta casa ofereix un disseny modern i acabats d'alta qualitat, amb un sistema de calefacció per terra radiant, generat per geotèrmia i aerotèrmia.

Poseu-vos en contacte per a més informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



lucasfox.cat/go/and45552

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Jardí, Ascensor, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Safareig, S'accepten mascotes, Llar de foc, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Biblioteca, Balcó, Armaris encastats, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

4.300.000 € Casa / Vil·la - En venda - Top Pick

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Estació Esqui Grandvalira

Andorra » Estació Esqui Grandvalira » AD200

6 Dormitoris **8** Cambres de bany **746m²** Plànol **1.305m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra