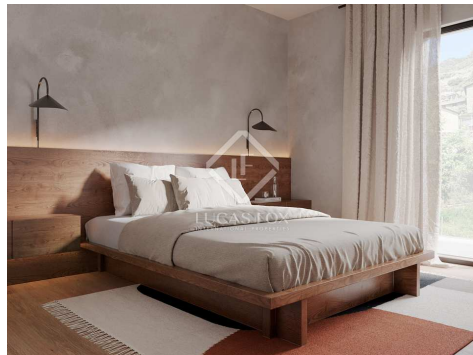


695.000 € Pis - Venut/uda

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 7m² terrassa en venda a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

2	3	116m²	7m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

695.000 € Pis - Venut/uda

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 7m² terrassa en venda a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

2	3	116m²	7m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Pis d'obra nova en tercer pis amb 2 habitacions, en venda a Escaldes, Andorra.

Situat al magnífic entorn d'Escaldes-Engordany, trobem la promoció Sa Calma Andorra. Aquest edifici de 6 plantes disposa de 2 entrades i ofereix 12 habitatges, 2 a cada planta, complementats amb elegants zones comunitàries, ascensor per a 6 persones, garatge i trasters a la planta inferior. La il·luminació decorativa, en llautó i vidre, és de la marca mallorquina Contain i els mobles de qualitat d'Expormim, afegeixen els darrers tocs d'estil i distinció als espais compartits.

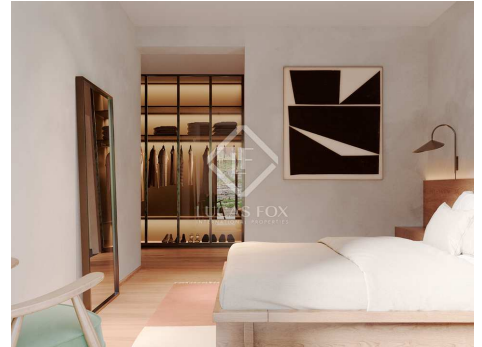
Cada habitatge de l'edifici és una obra d'art per dret propi i tots gaudeixen d'una doble vessant amb boniques vistes a les muntanyes dels Pirineus, abundant llum natural i tranquil·litat inigualable a banda i banda.

Aquesta propietat del tercer pis té 116 m². Disposa de 2 habitacions i 3 banys. La zona de dia inclou una àmplia cuina de planta oberta, sala d'estar i menjador. Finestres de triple vidre, persianes elèctriques a totes les habitacions, terres de fusta laminada i rajoles de gres porcellanat i armaris encastats proporcionen un confort modern i un acabat elegant a aquesta casa de gran disseny. Les característiques decoratives especials com el lavabo Noah Yohan al bany principal es combinen amb peces funcionals d'alta qualitat com els sanitaris de marca Roca o similars, electrodomèstics Haier i sistemes de climatització per terra calent i fred.

El comprador també té l'opció d'adquirir l'immoble totalment moblat, per un cost addicional a partir de 45.000 €.

Lliurament fins al juliol de 2024.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.



lucasfox.cat/go/and48114

Vistes a les muntanyes, Llum natural,
Calefacció per terra radiant, Aparcament,
Vistes a la ciutat, Vistes, Traster,
Sistema domòtic, Safareig, Obra nova,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció,
Armaris encastats,
A prop dels col·legis internacionals ,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

695.000 € Pis - Venut/uda

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 7m² terrassa en venda a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

2	3	116m²	7m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra