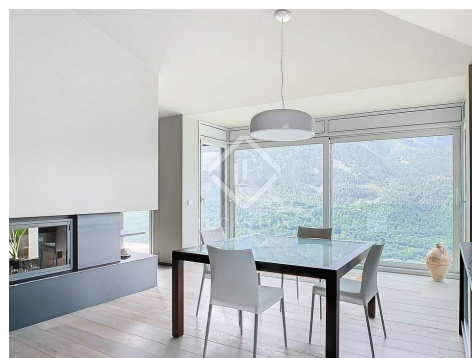
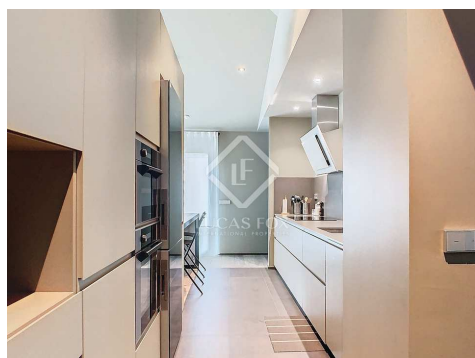
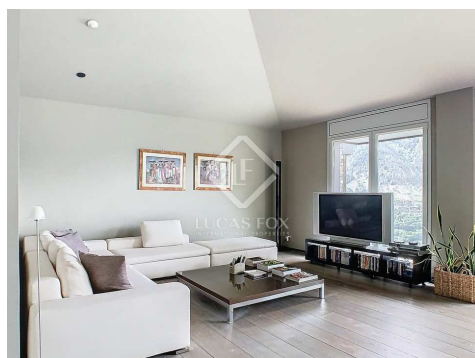


2.500.000 € Àtic - En venda

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 20m² terrassa en venda a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

4	3	299m²	20m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.500.000 € Àtic - En venda

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 20m² terrassa en venda a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

4	3	299m²	20m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Àtic en excel·lents condicions amb 4 dormitoris en venda a la zona de Can Diumenge, Escaldes

Lucas Fox presenta aquest espectacular àtic en exclusiva, situat a una de les zones de més renom del Principat. Can Diumenge és coneguda per la seva tranquil·litat i exclusivitat, a més de per estar a prop de tots els serveis necessaris, com ara botigues, restaurants i centres de salut a menys de 10 minuts.

El pis destaca pel seu disseny únic, ja que consta de dos àtics units, amb dues entrades independents que garanteixen privadesa i flexibilitat d'ús. Tota la vivenda està construïda amb materials d'alta gamma, que prioritzen la durabilitat i ofereixen un acabat impecable.

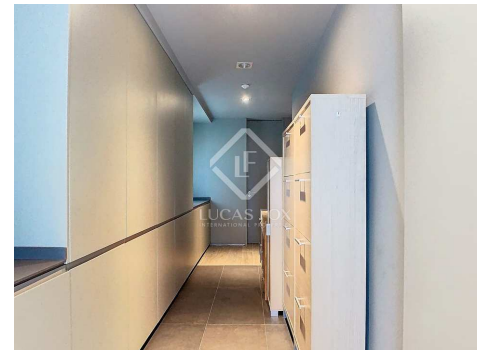
L'habitatge té una superfície de 300 m², distribuïts de manera excepcional per oferir espais amplis i lluminosos. La zona de dia compta amb una gran estada dividida en dues àrees separades per una xemeneia de disseny modern, amb sortida a una de les dues terrasses; un espai perfecte per gaudir a l'aire lliure i de les vistes panoràmiques. D'una banda, hi ha la zona de saló, destinada al descans i que ofereix impressionants vistes a tota la vall; mentre l'altra part acull el menjador, també amb vistes espectaculars. La zona de dia es completa amb una cuina semioberta i una zona de bugaderia de més de 8 m², a més d'un petit lavabo de cortesia.

La zona de nit està formada per tres dormitoris, un despatx i un altell. Un dels dormitoris es connecta amb el despatx i l'altell, en un espai ampli i confortable. Un altre dormitori doble i una cambra de bany completen la primera secció de la zona de nit. Finalment l'habitatge ofereix un preciós dormitori principal, amb zona de vestidor i bany complet.

Gràcies a tots aquests detalls, l'habitatge és ideal tant per treballar com per descansar i ofereix una combinació perfecta de funcionalitat i elegància.

Inclou sis places d'aparcament al mateix edifici, separats en dos boxs tancats.

Aquest àtic no sols ofereix un espai de vida excepcional, sinó també una oportunitat única d'inversió en una de les àrees més prestigioses de la regió. Per obtenir més informació sobre aquest exclusiu i modern habitatge, no dubti en posar-se en contacte amb nosaltres.



lucasfox.cat/go/and51495

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Parquet, Llum natural, Aparcament, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Safareig, Plafons solars, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

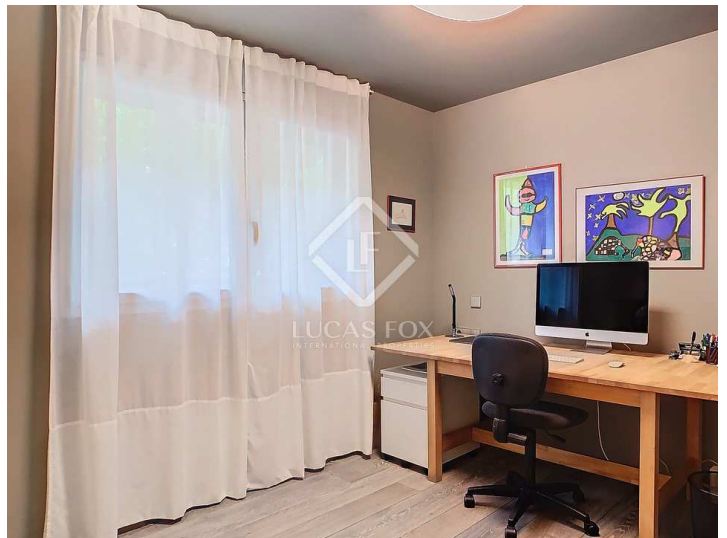
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.500.000 € Àtic - En venda

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 20m² terrassa en venda a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

4	3	299m²	20m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra