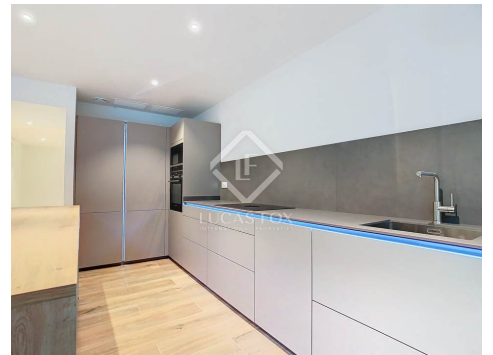


1.375.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 14m² terrassa en venda a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3	2	142m²	14m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.375.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 14m² terrassa en venda a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3	2	142m²	14m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Luxós i modern pis de 3 dormitoris amb abundant llum natural, en venda al centre d'Escaldes

Lucas Fox presenta aquest luxós pis a estrenar a Emprivat Luxury, en ple eix comercial i a prop de tots els serveis. Es tracta d'una moderna promoció d'alt standing amb pisos amb un disseny modern i funcional i amb una ubicació immillorable.

Luxe, exclusivitat i confort són les paraules idònies per definir aquest pis, que oferirà un nou concepte de vida urbana als futurs propietaris. Així mateix, els espais són amplis i lluminosos, ideals per a una família, amb llum natural abundant durant gran part del dia gràcies a l'orientació de l'edifici.

En primer lloc, hi ha un rebedor amb un petit safareig. A continuació, trobem la cuina semioberta, totalment equipada amb barra per esmorzars i al fons, l'ampli saló-menjador amb accés a una terrassa de 15 m², perfecta per gaudir de les precioses vistes.

La zona de nit està composta pel dormitori principal amb vestidor i bany amb banyera privats. Seguint, trobem dos dormitoris dobles i una cambra de bany que els dóna servei.

L'habitatge inclou les millors qualitats com a porta blindada, terres porcellànics d'imitació a fusta de la marca Porcelanosa i banys amb revestiment porcellànic i equipament de la mateixa marca. La cuina semioberta es presenta totalment equipada amb taulells Neolith, mobiliari SieMatic i electrodomèstics de la marca Neff o similars.

Per a més confort, l'habitatge compta amb aire condicionat fred/calor per conductes i calefacció per terra radiant, així com finestres amb doble i triple vidre amb trencament de pont tèrmic i acústic, per oferir un gran aïllament.

El pis inclou una plaça de pàrquing al mateix edifici.

Un magnífic habitatge familiar en venda en un emplaçament exclusiu. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o concertar una visita.



lucasfox.cat/go/and51677

Vistes a les muntanyes, Terrassa,
Llum natural, Calefacció per terra radiant,
Vistes a la ciutat, Vistes, Vestidor, Traster,
Sistema domòtic, Sistema d'alarma,
Safareig, S'accepten mascotes, Obra nova,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada, Balcó,
Armaris encastats, Aire condicionat,
Accés habilitat per a cadires de rodes,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

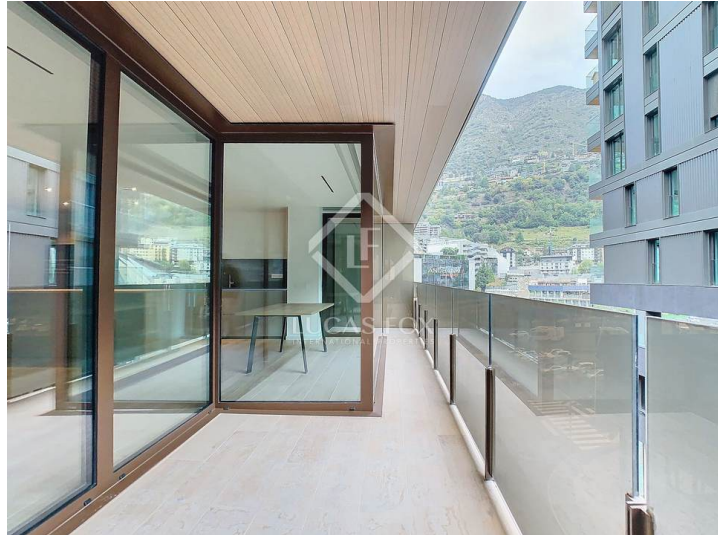
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.375.000 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 14m² terrassa en venda a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3	2	142m²	14m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra