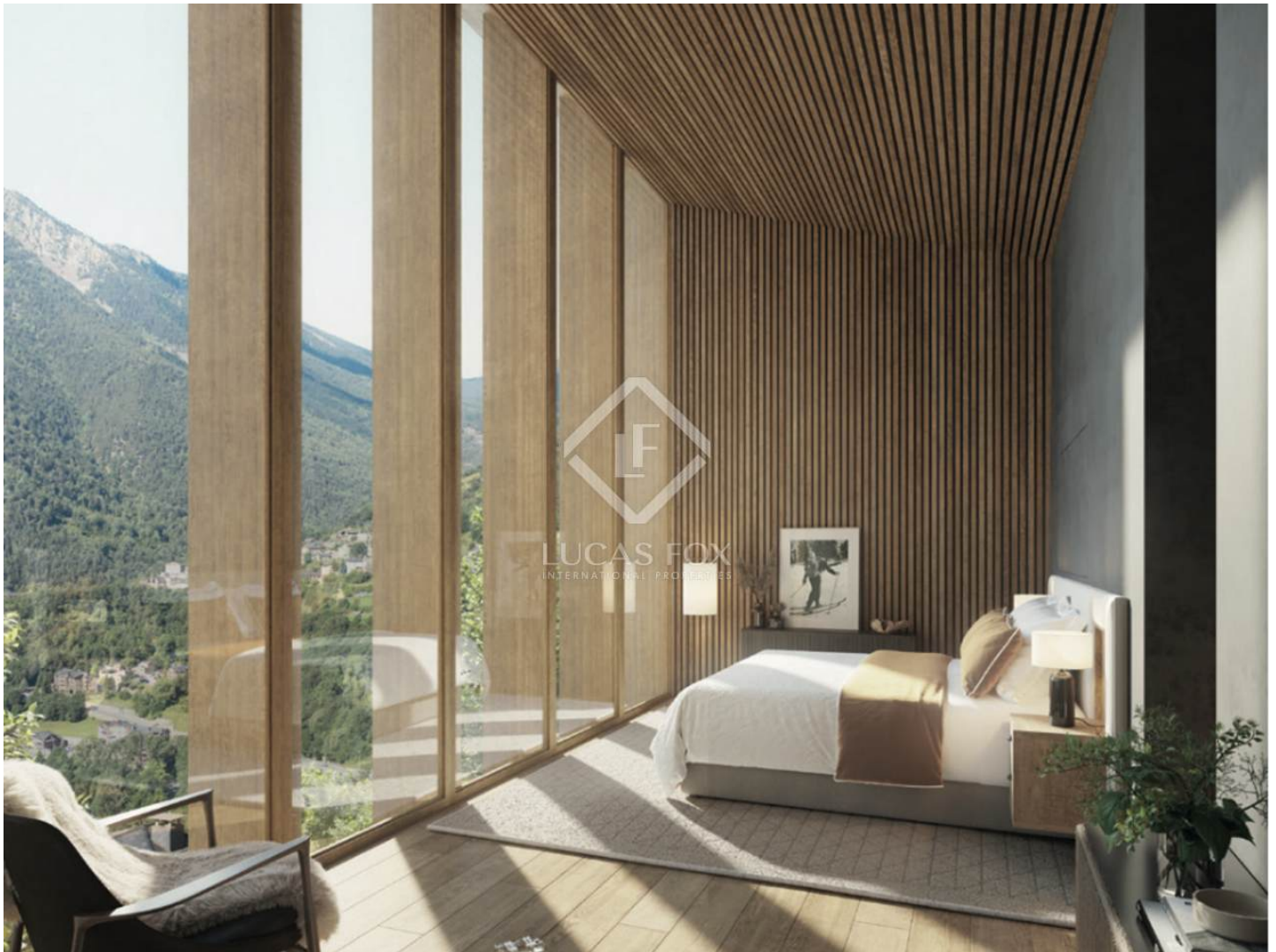


1.950.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 5 dormitoris amb 198m² de jardí en venda a La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

5	5	344m²	20m²	198m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.950.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 5 dormitoris amb 198m² de jardí en venda a La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

5 Dormitoris **5** Cambres de bany **344m²** Plànol **20m²** Terrassa **198m²** Jardí

DESCRIPCIÓ

Espectacular pis dúplex de 5 dormitoris amb abundant llum natural i vistes a la vall en venda a La Massana, Andorra.

Aquest pis dúplex, situat en un dels complexos residencials més tranquils de La Massana, té una ubicació perfecta per gaudir de l'impressionant entorn natural, sense renunciar a la seva proximitat a un ampli ventall de serveis i comoditats.

Aquest dúplex obra nova ofereix una superfície de 563 m² construïts. Totes les estances són àmplies i exteriors, de manera que reben abundant llum natural, amb vistes panoràmiques a la vall del Nord. L'habitatge gaudeix d'un disseny exterior geomètric, amb materials d'origen natural, com la fusta, que permeten que s'integri amb l'entorn. Al seu interior, s'ofereixen espais amplis i diàfans, amb un disseny modern i molt pràctic, on la fusta torna a cobrar protagonisme.

Accedim per la planta semisoterrani, on un vestíbul ens connecta amb la zona de garatge i box. La planta es completa amb una cambra d'instal·lacions i un traster espaiós.

A la planta baixa, hi trobem la zona de dia, composta per un ampli saló-menjador amb accés al jardí i una cuina oberta amb illa central per esmorzars, totalment equipada. A més, hi trobem un lavabo de cortesia i un dormitori doble tipus suite amb bany privat.

La primera planta acull la zona de nit, que ens ofereix dos dormitoris dobles tipus suite amb bany privat, dos dormitoris dobles i un bany complet amb dutxa.

Pel que fa a les seves qualitats, cal destacar que compta amb terres de fusta aptes per a calefacció radiant, armaris encastats i portes cuirassades. Per a més confort, inclou un sistema de climatització amb bomba de calor i aigua calenta sanitària alimentats per un sistema de geotèrmia i un sistema de recuperació de la calor, així com un gran nivell d'aïllament tèrmic i acústic. D'altra banda, gaudeix d'un sistema de domòtica, il·luminació LED i ascensor. La cuina i els banys vénen completament equipats. La cuina, amb tots els electrodomèstics de la marca Leicht i taulell Neolith. Per la seva banda, els banys inclouen aixetes Grohe, sanitaris Villeroy & Boch i taulell Neolith.



lucasfox.cat/go/and55425

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Jardí, Garatge, Parquet, Llum natural, Vestidor, Sistema domòtic, Safareig, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.950.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 5 dormitoris amb 198m² de jardí en venda a La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

5	5	344m²	20m²	198m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o per concertar una visita.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra