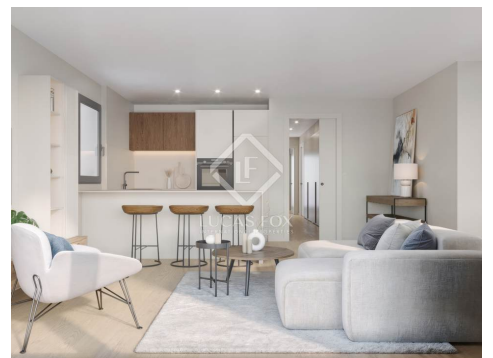


355.933 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 1 dormitori amb 38m<sup>2</sup> terrassa en venda a La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>49m<sup>2</sup></b>	<b>38m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

355.933 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 1 dormitori amb 38m<sup>2</sup> terrassa en venda a La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>49m<sup>2</sup></b>	<b>38m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

**Excepcional pis d'obra nova d'1 dormitori amb terrassa de 38 m<sup>2</sup> amb vistes al'entorn muntanyós, 1 plaça de pàrquing i traster en venda a La Massana, Andorra, a poca distància de les pistes d'esquí.**

Lucas Fox presenta Comapedrosa, una excepcional promoció d'obra nova, en exclusiva, a La Massana, Andorra. tranquil a plena vall del Comapedrosa.

Cadascun dels edificis compta amb un disseny que s'integra a l'entorn, gràcies a l'ús de materials com a maó negre a vista, serralleria en negre, fusta i pissarra negra. les muntanyes circumdants L'interior ofereix un disseny modern en tons neutres amb materials com la fusta i una distribució diàfana que maximitza l'espai. A més, compta amb grans finestrals de terra a sostre permeten l'entrada d'abundant llum natural i que donen sortida a les terrasses.

Aquest pis a la primera planta compta amb un saló-menjador amb la cuina de planta oberta i un dormitori amb bany privat. La distribució es completa amb una àmplia terrassa, amb sortida des del saló i des del dormitori, ideal com a menjador exterior, si es col·loca una taula i diverses cadires, o com a zona chill-out exterior.

Entre les seves qualitats, cal destacar els terres de gres porcellànic d'imitació a fusta a les estances principals, encara que s'ofereix l'opció de fer servir terra de parquet (no inclòs en el preu). triple vidre de la marca Technal i calefacció per terra radiant alimentat per aerotèrmia. El bany i la cuina es presenten totalment equipats. ras de terra, aixetes de grans marques en color negre i sanitaris suspesos. .

Poseu-vos en contacte per a més informació.



[lucasfox.cat/go/and55938](https://lucasfox.cat/go/and55938)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Ascensor, Parquet, Llum natural, Aparcament, Traster, Sistema domòtic, Safareig, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, A prop dels col·legis internacionals

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

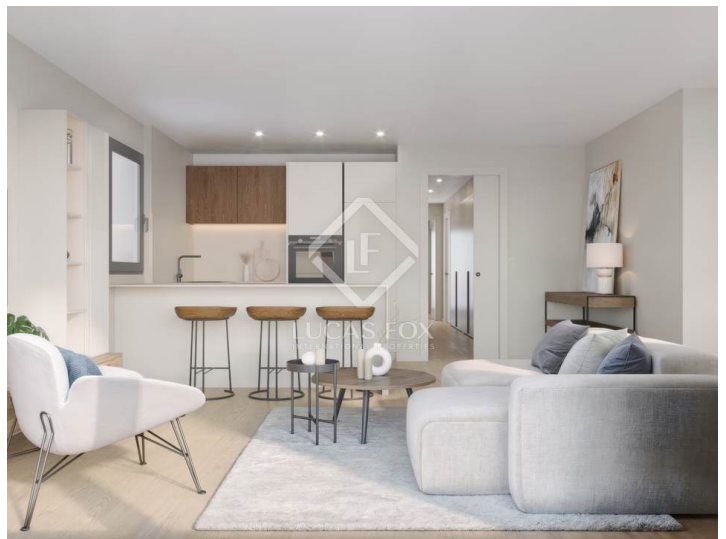
+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

355.933 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 1 dormitori amb 38m<sup>2</sup> terrassa en venda a La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

**1** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **49m<sup>2</sup>** Plànol      **38m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra