

2.150.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 271m² de jardí en venda a La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

4	4	383m²	271m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

PROPIETAT NOVA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.150.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 271m² de jardí en venda a La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

4	4	383m²	271m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

DESCRIPCIÓ

Casa unifamiliar de 384 m2 construïts, amb 4 dormitoris, 4 cambres de bany i sauna, en venda a La Massana, Andorra

Lucas Fox presenta aquesta espectacular casa unifamiliar semi-reformada, ubicada a una exclusiva zona residencial a pocs minuts del centre neuràlgic de La Massana.

L'habitatge ofereix 384 m2 construïts distribuïts en 4 plantes, a més de 271 m2 de zones exteriors.

Accedim a la casa per la planta garatge, on trobem un espai d'aparcament amb capacitat per a 2 cotxes i una àmplia bugaderia amb gran zona demmagatzematge.

La planta baixa acull l'accés de vianants a la vivenda i la zona dia. Aquesta es compon d'un espaiós saló menjador a doble alçada amb llar de foc, una fabulosa cuina independent reformada, dotada de barra per esmorzars, menjador secundari i rebost, un lavabo de cortesia i accés a un dels jardins que envolta la propietat.

La zona de nit es troba a la primera planta. Ofereix un dormitori doble tipus suite amb bany privat, un segon dormitori doble, un dormitori individual adaptat actualment com a despatx amb sortida al jardí i un bany complet addicional.

La segona planta està destinada per complet a albergar la suite principal: un espaiós dormitori doble amb vestidor i bany complet amb dutxa, banyera d'hidromassatge i sauna.

L'habitatge compta amb elegants materials d'origen, com ara terres i baranes de fusta d'alta qualitat o el recobriment exterior de pedra, i grans qualitats per a la reforma que inclouen la cuina semi-professional, l'ascensor o les finestres amb capacitat d'aïllament tèrmic millorada. El sistema de calefacció ha estat completament renovat, passant de funcionar mitjançant cuba de gasoil a sistema d'aerotèrmia.

Poseu-vos en contacte per obtenir més informació sobre aquesta propietat o concertar una visita.



lucasfox.cat/go/and58051

Terrassa, Jardí, Garatge, Ascensor, Parquet, Llum natural, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Safareig, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Armari encastats, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.150.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 271m² de jardí en venda a La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

4	4	383m²	271m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra