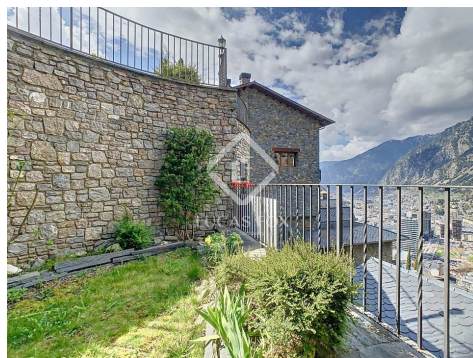


1.250.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 3 dormitoris amb 57m² de jardí en venda a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	3	218m²	57m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.250.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 3 dormitoris amb 57m² de jardí en venda a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	3	218m²	57m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

DESCRIPCIÓ

Casa adossada de 3 dormitoris en venda a una zona tranquil·la prop del centre d'Andorra.

Lucas Fox presenta en exclusiva aquesta magnífica casa de 218 m² en venda, ubicada a la parròquia d'Escaldes Engordany. L'habitatge se situa a la tranquil·la urbanització de Sa Calma, a només cinc minuts del centre i està ben comunicada amb diverses línies d'autobús que faciliten l'accés a tota mena de serveis.

L'habitatge es distribueix en tres plantes. A la planta superior, hi ha dos dormitoris dobles tipus suite amb armaris encastats i els seus corresponents banys privats i una petita terrassa tancada que connecta ambdues habitacions. Aquesta zona comuna es podria utilitzar com un petit gimnàs o zona de lectura i compta amb unes vistes impressionants a tota la capital. Totes les estances d'aquesta planta tenen una llum natural abundant.

A la planta principal, se situa l'entrada principal de la vivenda i la zona de dia, formada per un lavabo de cortesia, una àmplia cuina independent equipada amb electrodomèstics nous i un saló-menjador amb sostres alts i d'estil rústic dotat de xemeneia i accés al jardí. Aquesta planta també té un dormitori doble tipus suite amb bany privat.

La planta semisoterrani acull un garatge amb capacitat per a dos cotxes, un despatx, la sala de màquines, una petita zona de celler i un lavabo de cortesia. A més, la casa inclou un box tancat.

Per a més informació, no dubteu a posar-vos en contacte amb nosaltres.



lucasfox.cat/go/and58914

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema domòtic, Safareig, S'accepten mascotes, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.250.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 3 dormitoris amb 57m² de jardí en venda a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	3	218m²	57m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra