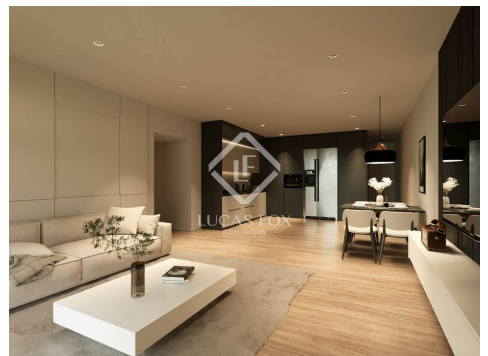
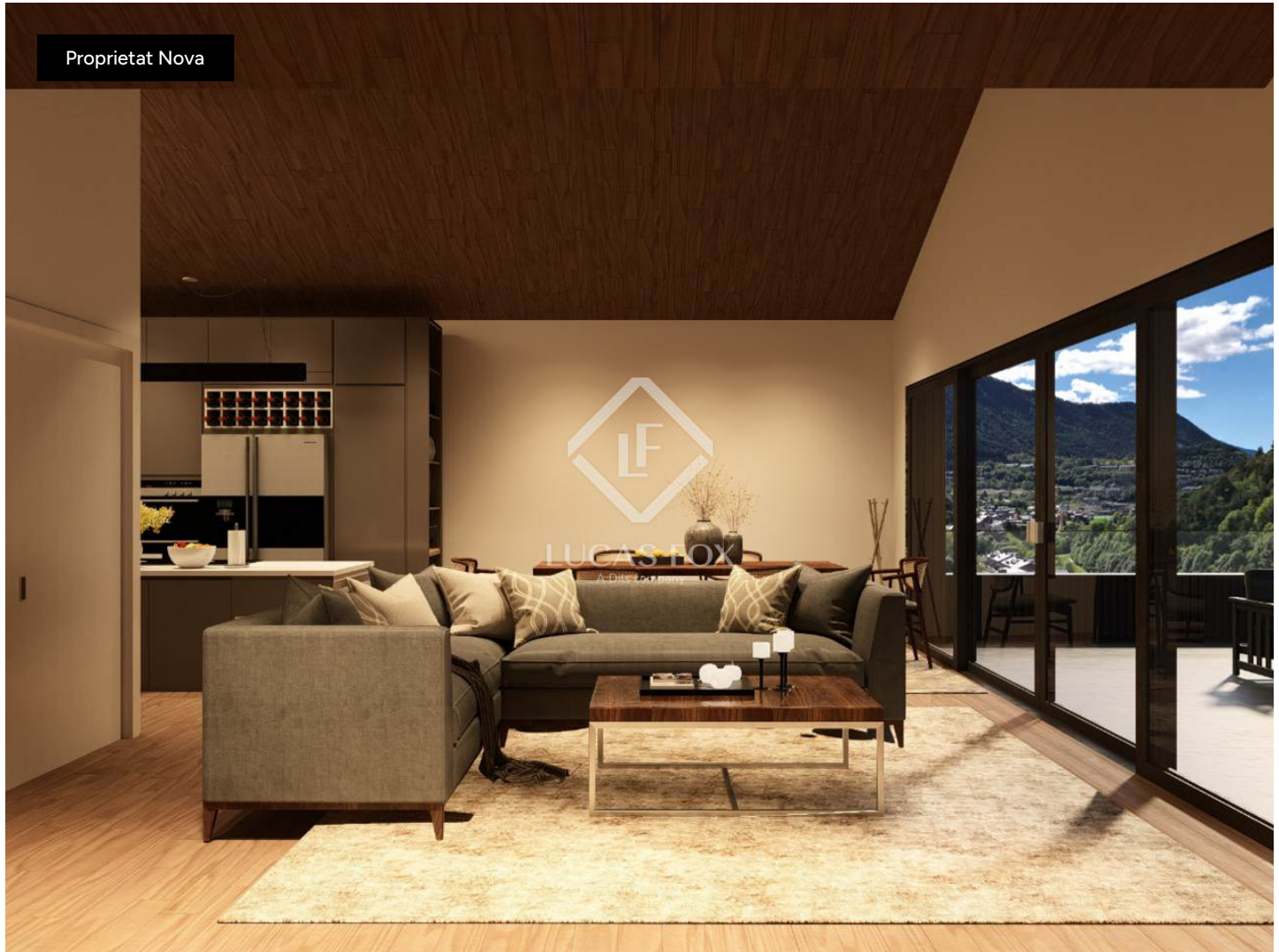


449.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 1 dormitori amb 33m<sup>2</sup> terrassa en venda a Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

|              |            |                 |                  |                  |
|--------------|------------|-----------------|------------------|------------------|
| Q2 2028      | 1          | 1               | 57m <sup>2</sup> | 33m <sup>2</sup> |
| Finalització | Dormitoris | Cambres de bany | Plànol           | Terrassa         |



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

449.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 1 dormitori amb 33m<sup>2</sup> terrassa en venda a Ordino, Andorra

**Fantàstic pis en planta baixa d'1 dormitori amb jardí de 33 m<sup>2</sup> en venda en una exclusiva promoció d'obra nova a Ordino, Andorra**

Lucas Fox presenta Edifici Turera, una exclusiva promoció d'obra nova amb pisos distribuïts en tres petits i exclusius blocs en venda a la parròquia d'Ordino, en un fantàstic entorn natural, amb tots els serveis i al costat de les pistes d'esquí, a Andorra.

A l'exterior, la promoció es beneficia d'una façana d'estil rústic en pedra, amb teulades de pissarra i vegetació per adornar les zones comunes.

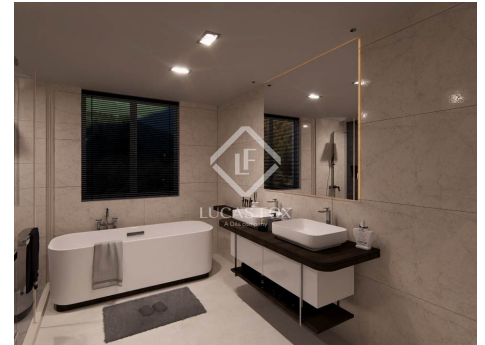
Aquest pis en planta baixa es troba al bloc tres i compta amb una superfície de 57 m<sup>2</sup>. Presenta una distribució diàfana, amb el saló-menjador i la cuina de planta oberta. A la zona de nit, s'hi inclou un dormitori i un bany complet per donar servei a tot l'habitatge. A més, gaudeix d'un ampli jardí de 33 m<sup>2</sup> amb magnífiques vistes al'entorn muntanyós.

El pis té un disseny modern, amb decoració i mobiliari contemporani en tonalitats beix, blanc i negre, amb terres en imitació de fusta. Així mateix, com inclou grans finestres, les diferents estances reben abundant llum natural i gaudeixen de vistes a la vall andorrà.

L'habitatge gaudeix de grans qualitats i acabats, com terres porcellànics en imitació de fusta i persianes als dormitoris. La cuina ve totalment equipada amb mobles alts i baixos de qualitat de la marca Santos, taulell de Silestone i electrodomèstics de Siemens. El modern bany també inclou equipament de qualitat de la marca Duravit, com la banyera exempta.

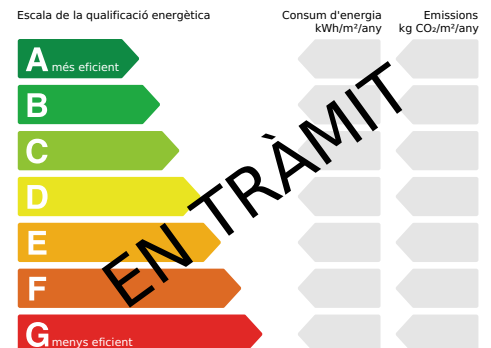
Per a un confort total, s'inclou fusteria amb triple vidre, calefacció per terra radiant i aerotèrmia per a una reducció del consum i més sostenibilitat. A més, la promoció ofereix places de garatge a la disposició dels residents.

Poseu-vos en contacte per a més informació sobre aquesta exclusiva promoció d'obra nova.



[lucasfox.cat/go/and64154](https://lucasfox.cat/go/and64154)

Vistes a les muntanyes , Terrassa,  
Ascensor, Llum natural,  
Calefacció per terra radiant ,  
Aparcament, Triple envidrament,  
Sistema domòtic, Safareig, Obra nova,  
Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada,  
Calefacció, Armaris encastrats,  
A prop dels col·legis internacionals



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

449.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 1 dormitori amb 33m<sup>2</sup> terrassa en venda a Ordino, Andorra



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.cat · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra