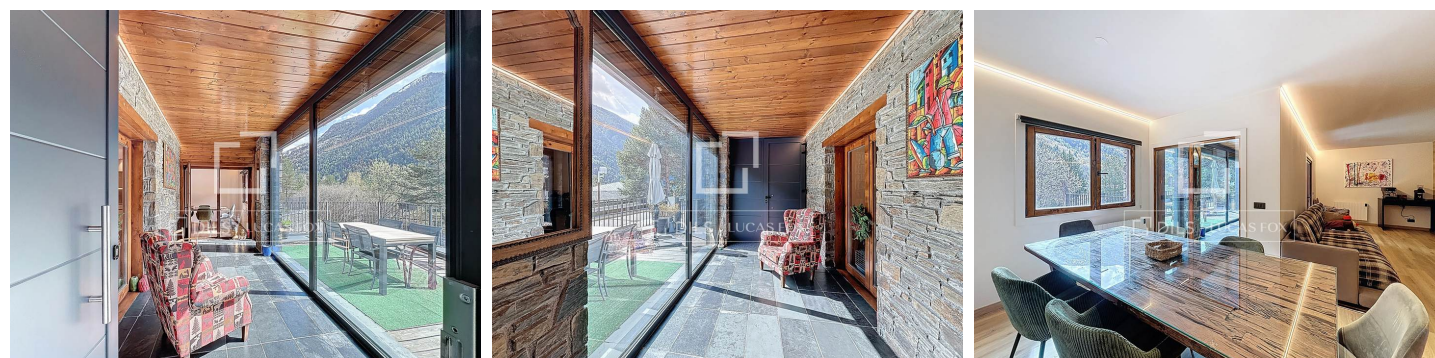
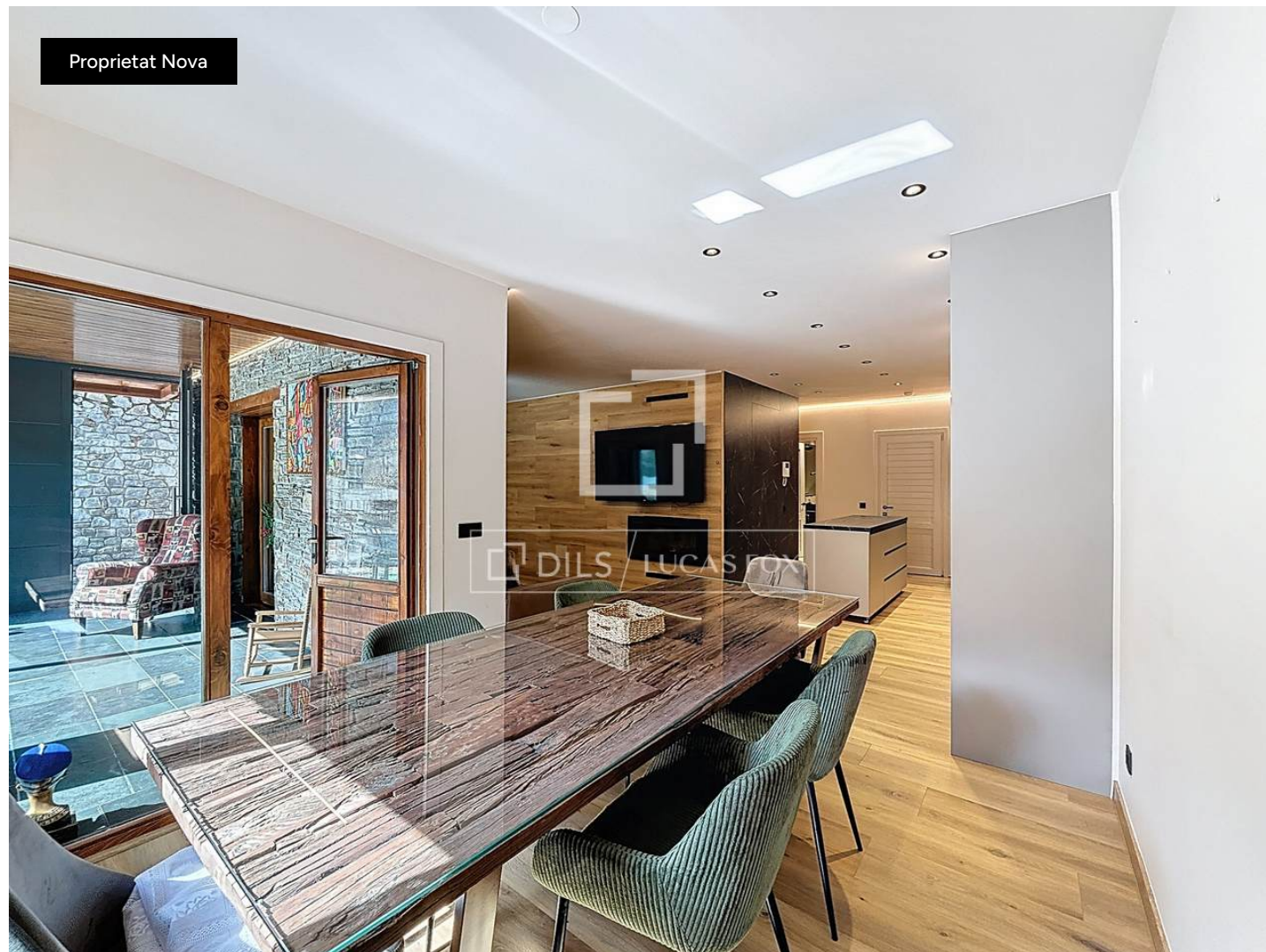


2.100.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 18m<sup>2</sup> terrassa en venda a Ordino

Andorra » Ordino » AD300

5	5	465m <sup>2</sup>	569m <sup>2</sup>	18m <sup>2</sup>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

2.100.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 18m<sup>2</sup> terrassa en venda a Ordino

### Casa / vila en excel·lents condicions de 465 m2 amb 5 dormitoris, en venda a Ordino

Dils/Lucas Fox presenta aquesta excepcional casa de 465 m2 distribuïda en 4 plantes, ubicada en una de les zoans més tranquil·les de la parròquia d'Ordino.

La casa ofereix a l'exterior un estil rústic, en perfecta harmonia amb l'entorn i les vistes que envolten la propietat. Tot i això, l'interior presenta un disseny modern i amb les millors qualitats, incloent un sistema de domòtica en totes les estances. A més, gaudeix d'una ubicació excel·lent, cosa que permet la constant entrada de llum natural al llarg del dia.

A la planta baixa hi trobem un acollidor vestíbul que dóna pas a la zona de dia, formada per una zona de menjador, saló amb xemeneia i una espaiosa cuina oberta, completament equipada, amb illa central. Aquesta planta es completa amb un dormitori doble en suite amb bany integrat, un dormitori doble i un bany complet amb dutxa.

La primera planta té un saló petit amb llar de foc, una suite àmplia amb terrassa d'accés privat, bany integrat i un vestidor còmode. La planta es completa amb un dormitori doble, un bany complet i una pràctica zona de bugaderia.

L'última planta està destinada íntegrament a la màster suite: un imponent dormitori principal d'aproximadament 100 m2, amb sostre amb golfes, bany amb doble rentamans, banyera i dutxa i un vestidor independent. L'espai permet dedicar una zona com a àrea de treball o despatx.

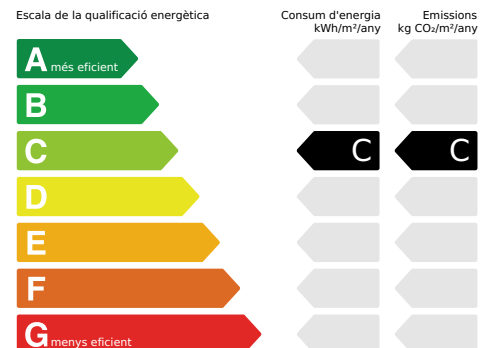
Finalment, la casa compta amb una planta subterrània per a l'aparcament amb espai suficient per a 5 cotxes. L'habitatge disposa d'una zona enjardinada edificable a la part posterior, cosa que permetrà als nous propietaris personalitzar encara més aquesta fantàstica propietat i maximitzar-ne el potencial.

No deixeu passar l'oportunitat de visitar aquesta propietat única. Poseu-vos en contacte per obtenir més informació o concertar una visita.



[lucasfox.cat/go/and68738](https://lucasfox.cat/go/and68738)

Vistes a les muntanyes , Terrassa, Jardí, Garatge, Parquet, Llum natural, Vestidor, Triple envidrament, Traster, Sistema domòtic, Safareig, Renovat, Llar de foc, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastrats, A prop dels col·legis internacionals

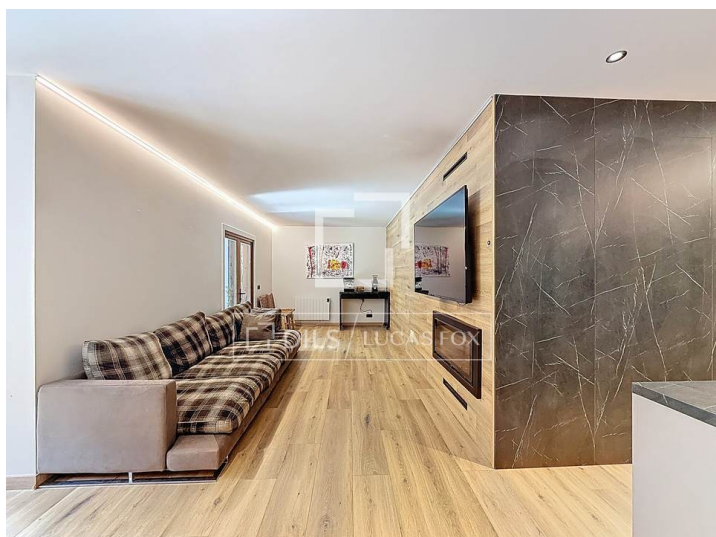
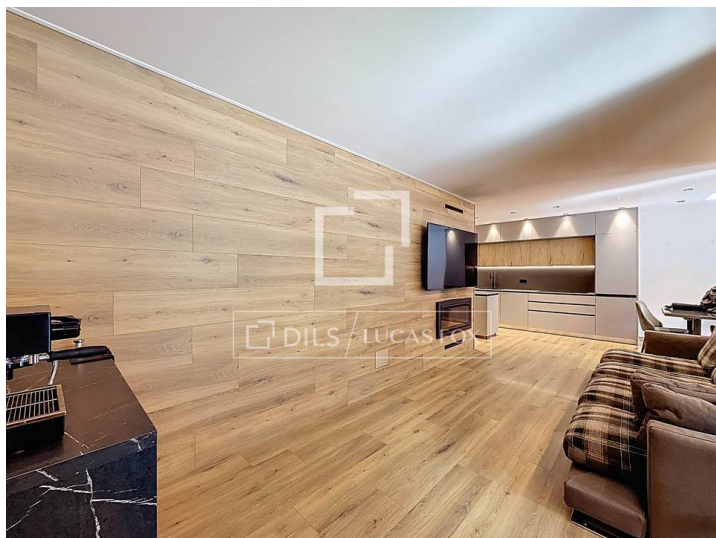


### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

2.100.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 18m<sup>2</sup> terrassa en venda a Ordino



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra