

2.700.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 159m² de jardí en venda a La Massana

Andorra » La Massana » AD400

Q4 2025	4	4	357m ²	159m ²
Finalització	Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

2.700.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 159m² de jardí en venda a La Massana

Espectacular casa de 4 dormitoris amb abundant llum natural i magnífiques vistes en venda a La Massana, Andorra.

Dils Lucas Fox presenta aquesta fabulosa casa aparellada a estrenar, en un dels complexos residencials més tranquils de La Massana, gaudint d'una ubicació perfecta per gaudir de l'entorn natural sense renunciar a la seva proximitat a un ampli ventall de serveis i comoditats.

Aquesta nova casa d'obra ofereix una superfície de 358 m² construïts, amb un jardí de 160 m². Totes les estances són àmplies i exteriors, de manera que reben abundant llum natural, amb vistes panoràmiques a la vall del Nord. L'habitatge té un disseny exterior orgànic i geomètric, amb materials d'origen natural que es fonen amb l'entorn, com ara la fusta. Al seu interior, s'ofereixen espais amplis i diàfans, amb un disseny modern i molt pràctic, on la fusta torna a cobrar protagonisme.

Accedim per la planta semisoterrani, on un vestíbul ens connecta amb la zona de garatge i box. La planta es completa amb una cambra de bugaderia.

A la planta baixa, hi trobem la zona de dia, composta per un ampli saló-menjador amb accés al jardí, una cuina oberta amb illa central per esmorzars, totalment equipada, i un pràctic lavabo de cortesia.

La primera planta acull la zona de nit, que ens ofereix un dormitori doble tipus suite, amb vestidor i bany privat, dos dormitoris dobles i un bany complet amb dutxa.

La planta golfes es destina íntegrament a la màster suite, que compta amb un lluminós dormitori amb finestres de terra a sostre, vestidor i bany privat amb banyera.

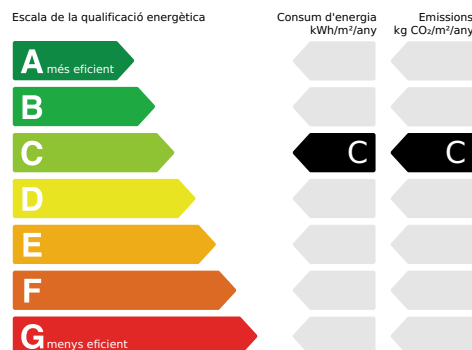
Pel que fa a les seves qualitats, cal destacar que compta amb terres de fusta aptes per a calefacció radiant, armaris encastrats i portes cuirassades. Per a més confort, inclou un sistema de climatització amb bomba de calor i aigua calenta sanitària alimentats per un sistema de geotèrmia i un sistema de recuperació de la calor, així com un gran nivell d'aïllament tèrmic i acústic. D'altra banda, gaudeix d'un sistema de domòtica, il·luminació LED i ascensor. La cuina i els banys vénen completament equipats. La cuina, amb tots els electrodomèstics de la marca Leicht i taulell Neolith. Per la seva banda, els banys inclouen aixetes Grohe, sanitaris Villeroy & Boch i taulell Neolith.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/and69923

Vistes a les muntanyes , Terrassa, Jardí, Garatge, Parquet, Llum natural, Vestidor, Sistema domòtic, Safareig, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastrats, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

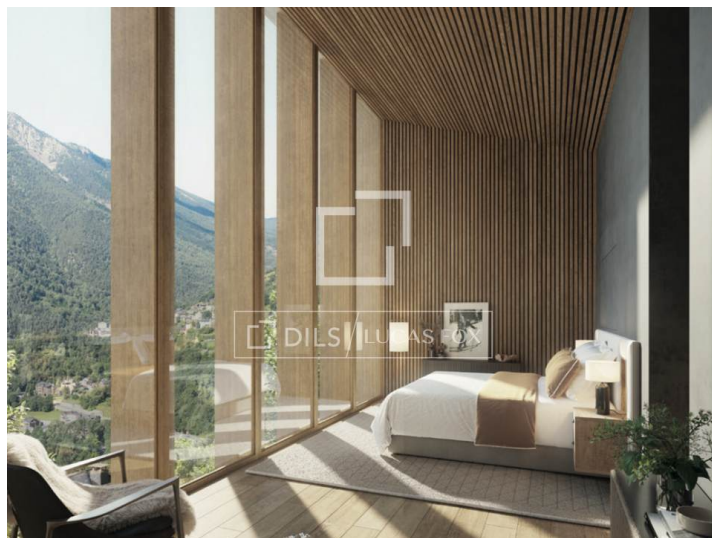


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

2.700.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 159m² de jardí en venda a La Massana



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra