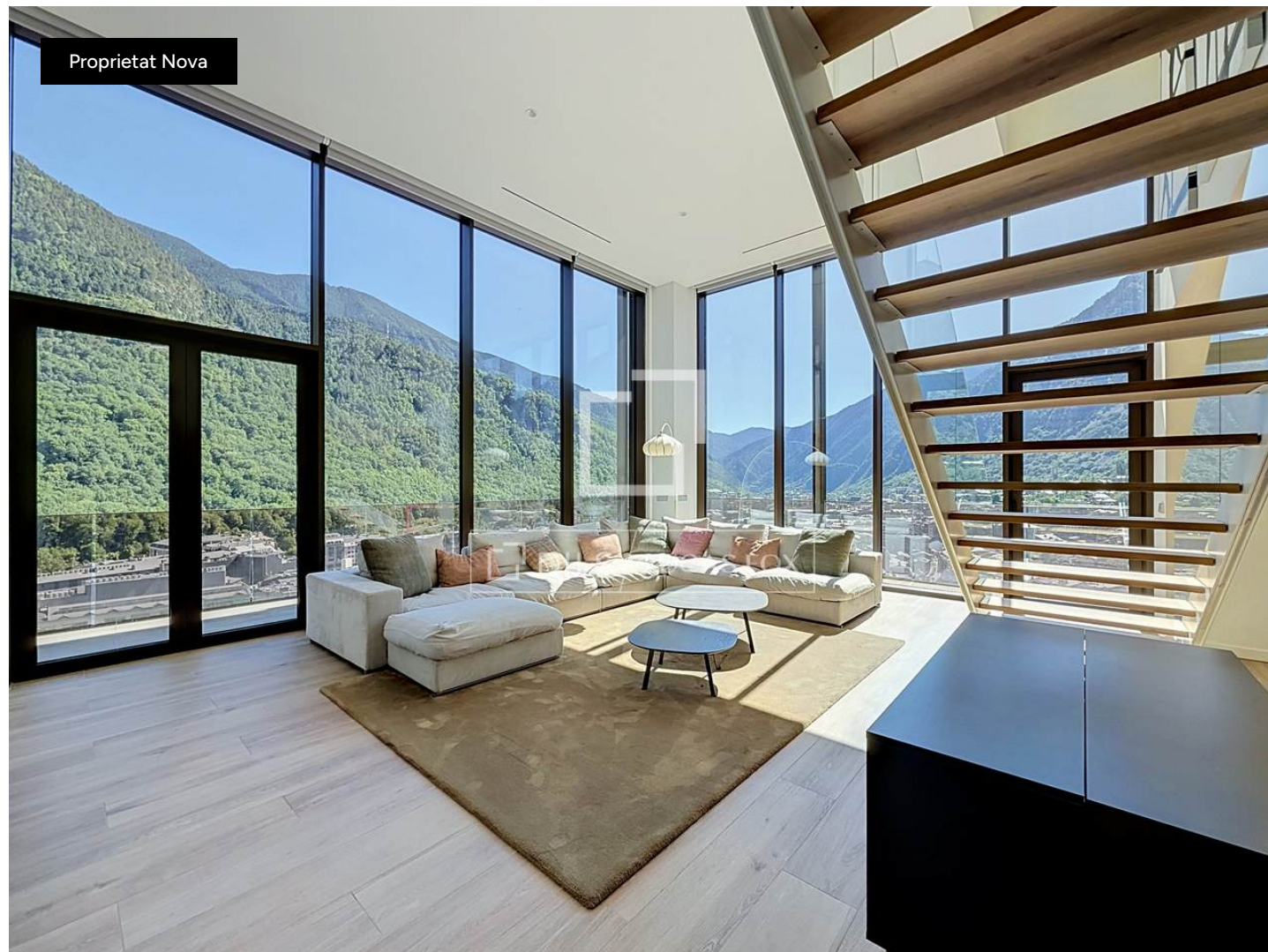


6.950.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

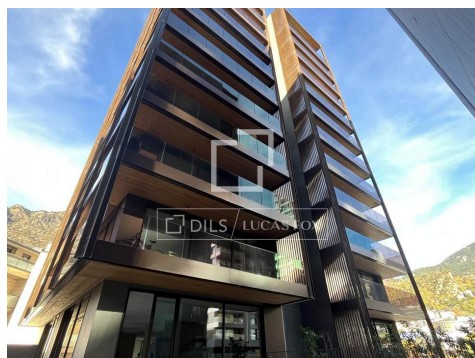
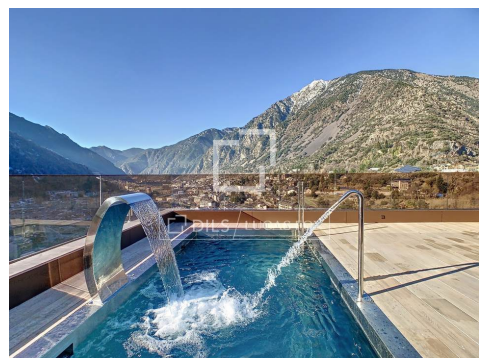
Àtic excel·lent de 3 dormitoris amb 135m² terrassa en venda a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	3	317m ²	135m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

6.950.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic excel·lent de 3 dormitoris amb 135m² terrassa en venda a Escaldes, Andorra

Luxós tríplex de venda a Escaldes, amb 358m² i terrassa amb piscina climatitzada. Gràcies a la seva alçada, ofereix vista sobre tot el principat d'Andorra

Lucas Fox presenta aquest luxós tríplex ubicat a la planta 19 d'una exclusiva i reconeguda torre residencial, al cor d'Escaldes Engordany. La seva alçada privilegiada ofereix vistes a tot el principat d'Andorra.

En accedir a l'habitatge, trobem un saló menjador elegant envoltat per grans finestrals que inunden l'espai de llum natural. A continuació hi ha una cuina oberta que compta amb una illa central i ve totalment equipada amb 2 forns, 2 rentavaixelles i 2 plaques de vitroceràmica. A més compta amb una cava climatitzada per a vins.

Des de la zona de dia, s'accedeix a una terrassa de 27 m² que envolta tot l'habitatge i ofereix unes privilegiades vistes a tot el principat. En aquesta mateixa planta, hi ha un lavabo de cortesia i una bugaderia àmplia.

A la zona de nit, situada a la primera planta, hi ha tres dormitoris dobles, dos d'ells amb accés a una terrassa de 8 m². La suite té un bany privat i un espaiós vestidor. Aquesta planta també disposa de bany complet.

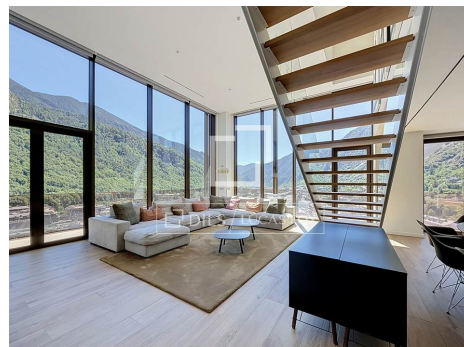
La segona planta està formada per una àmplia zona diàfana amb múltiples possibilitats, a més d'un espai on hi ha la sauna. Aquesta planta dóna accés a la joia de l'habitatge, una gran terrassa de 99 m², amb zona chill-out i piscina exterior climatitzada, que ofereix unes exclusives vistes.

Les 3 plantes es comuniquen a l'interior amb escales i un ascensor privat.

L'habitatge compta amb 2 places d'aparcament i un ampli traster.

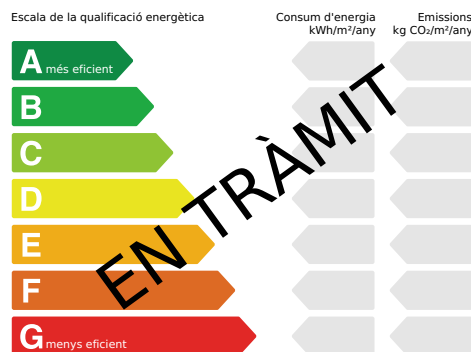
Una residència veritablement única, concebuda per als que busquen exclusivitat i privadesa en una de les ubicacions més prestigioses del Principat.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o concertar una visita.



lucasfox.cat/go/and71479

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina coberta, Piscina, Garatge, Ascensor, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Safareig, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

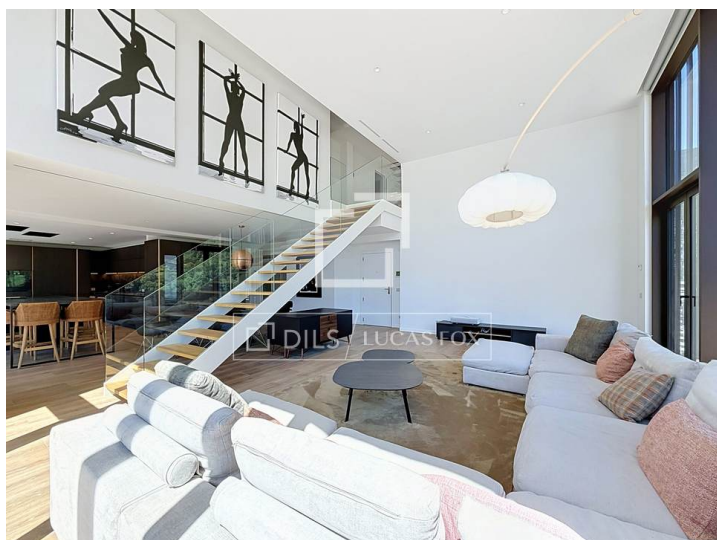


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

6.950.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic excel·lent de 3 dormitoris amb 135m² terrassa en venda a Escaldes, Andorra



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra