

€1,300 al mes Pis - De lloguer - Reservado

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a Andorra la Vella, Andorra

Andorra » Andorra la Vella » AD500

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **99m<sup>2</sup>** Edificats



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

€1,300 al mes Pis - De lloguer - Reservado

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a Andorra la Vella, Andorra

Andorra » Andorra la Vella » AD500

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **99m<sup>2</sup>** Edificats

### DESCRIPCIÓ

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris situat a Andorra la Vella.

Pis de 99 m<sup>2</sup> d'estil modern en perfectes condicions. Compta amb acabats de qualitat com il·luminació LED integrada en tot el pis, tancaments de fusteria d'alumini amb doble vidre, sistema de calefacció centralitzat de gasoil amb termòstat digital, terres porcellànics i persianes elèctriques d'alumini. Així mateix, l'habitatge gaudeix d'una gran lluminositat, ja que totes les estances són exteriors.

Ofereix tres dormitoris dobles, tots ells amb armaris encastats. Dos banys amb banyera (un d'ells privat) els donen servei. També disposem d'un saló-menjador i d'una cuina totalment independent, equipada amb mobles alts i baixos i una gran porta de vidre que aporta una sensació de major amplitud i lluminositat.

Finalment, el pis queda completat per dues àmplies places d'aparcament i un traster a la mateixa finca.

S'aplicarà un suplement de 50 € mensuals en concepte de despeses d'aigua calenta i calefacció.

Consulteu les diferents condicions de l'lloguer.



[lucasfox.cat/go/andr24706](https://lucasfox.cat/go/andr24706)

Vistes a les muntanyes, Llum natural,  
Aparcament, A prop del transport públic,  
A prop dels col·legis internacionals,  
Armaris encastats, Calefacció,  
Cuina equipada, Exterior,  
Finestres de doble vidre,  
S'accepten mascotes, Traster, Vistes

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

€1,300 al mes Pis - De lloguer - Reservado

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a Andorra la Vella, Andorra

Andorra » Andorra la Vella » AD500

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **99m<sup>2</sup>** Edificats



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra