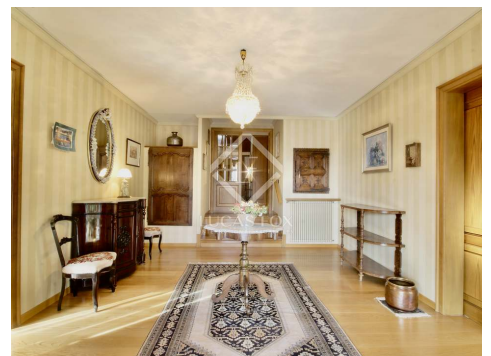


€9,000 al mes Casa / Vil·la - De lloguer

## Casa / Vil·la de 9 dormitoris en lloguer a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

<b>9</b>	<b>7</b>	<b>900m<sup>2</sup></b>	<b>1,700m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

€9,000 al mes Casa / Vil·la - De lloguer

## Casa / Vil·la de 9 dormitoris en lloguer a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

**9** Dormitoris      **7** Cambres de bany      **900m<sup>2</sup>** Edificats      **1,700m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Assolellada casa unifamiliar de 900 m<sup>2</sup> amb un gran jardí i boniques vistes en lloguer situada en una de les zones residencials més cobdícies d'Escaldes-Engordany.

Magnífica casa unifamiliar d'estil rústic amb una superfície de 900 m<sup>2</sup> i un terreny que envolta l'habitatge de 1.700 m<sup>2</sup> en total.

Aquest habitatge es divideix en 4 plantes i ofereix les màximes comoditats per als seus hostes. A l'habitatge hi trobem 9 dormitoris repartits en les tres primeres plantes, amb la suite principal situada a la planta d'entrada per a més comoditat. Tots aquests dormitoris disposen d'un total de 7 banys repartits en tots els nivells que els donen servei.

La zona de dia queda composta per un saló-menjador dividit en diferents zones, molt ben delimitades, i que gaudeix d'una vista panoràmica, gràcies als seus grans finestrals.

L'habitatge inclou una cuina de grans dimensions i que compta amb un espai per a les menjars ràpids, un celler per optimitzar a l'màxim l'emmagatzematge, així com també una sala annexa habilitada com bugaderia.

Totes les plantes de la casa, a excepció de la segona, queden connectades per un ascensor.

La casa gaudeix d'un extens jardí a diferents altures i que ofereix una zona de porxo, una zona de barbacoa i un hivernacle. Així mateix, es pot accedir a jardí des de diferents zones de l'habitatge.

A la planta semisoterrani hi ha el garatge, al costat de diverses sales amb diverses funcions com una sala de jocs, una sala de massatge amb sauna i vestidors, un celler i una zona de piscina.

Poseu-vos en contacte per més informació.



[lucasfox.cat/go/andr28613](https://lucasfox.cat/go/andr28613)

Vistes a les muntanyes, Jardí, Piscina, Terrassa, Garatge privat, Ascensor, Llum natural, Parquet, Sostres alts, Terres de marbre, A prop dels col·legis internacionals, Aire condicionat, Alarma, Armaris encastats, Barbacoa, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Llar de foc, S'accepten mascotes, Sala de jocs, Traster, Zona chill-out

Ja està disponible!

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

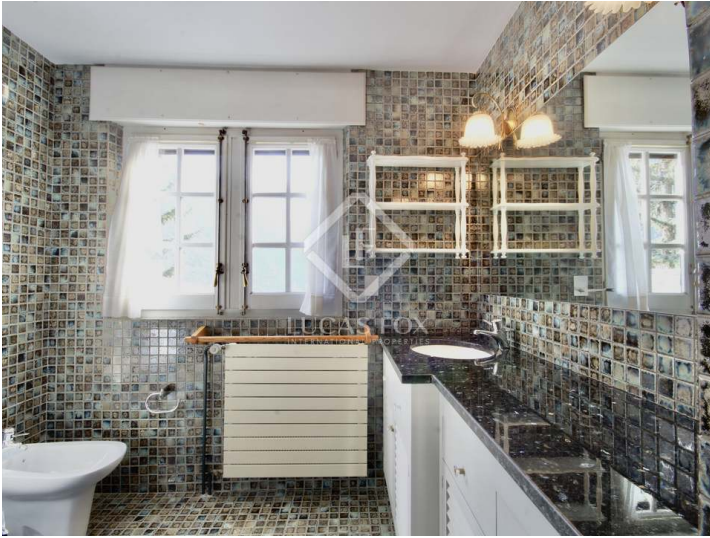


€9,000 al mes Casa / Vil·la - De lloguer

## Casa / Vil·la de 9 dormitoris en lloguer a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

<b>9</b>	<b>7</b>	<b>900m<sup>2</sup></b>	<b>1,700m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra