

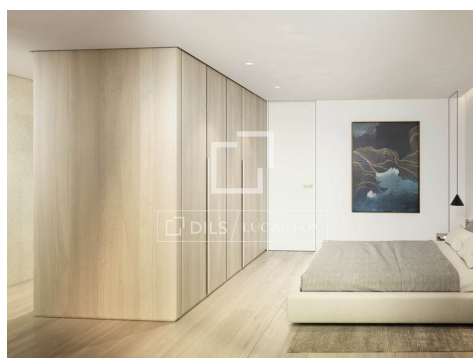
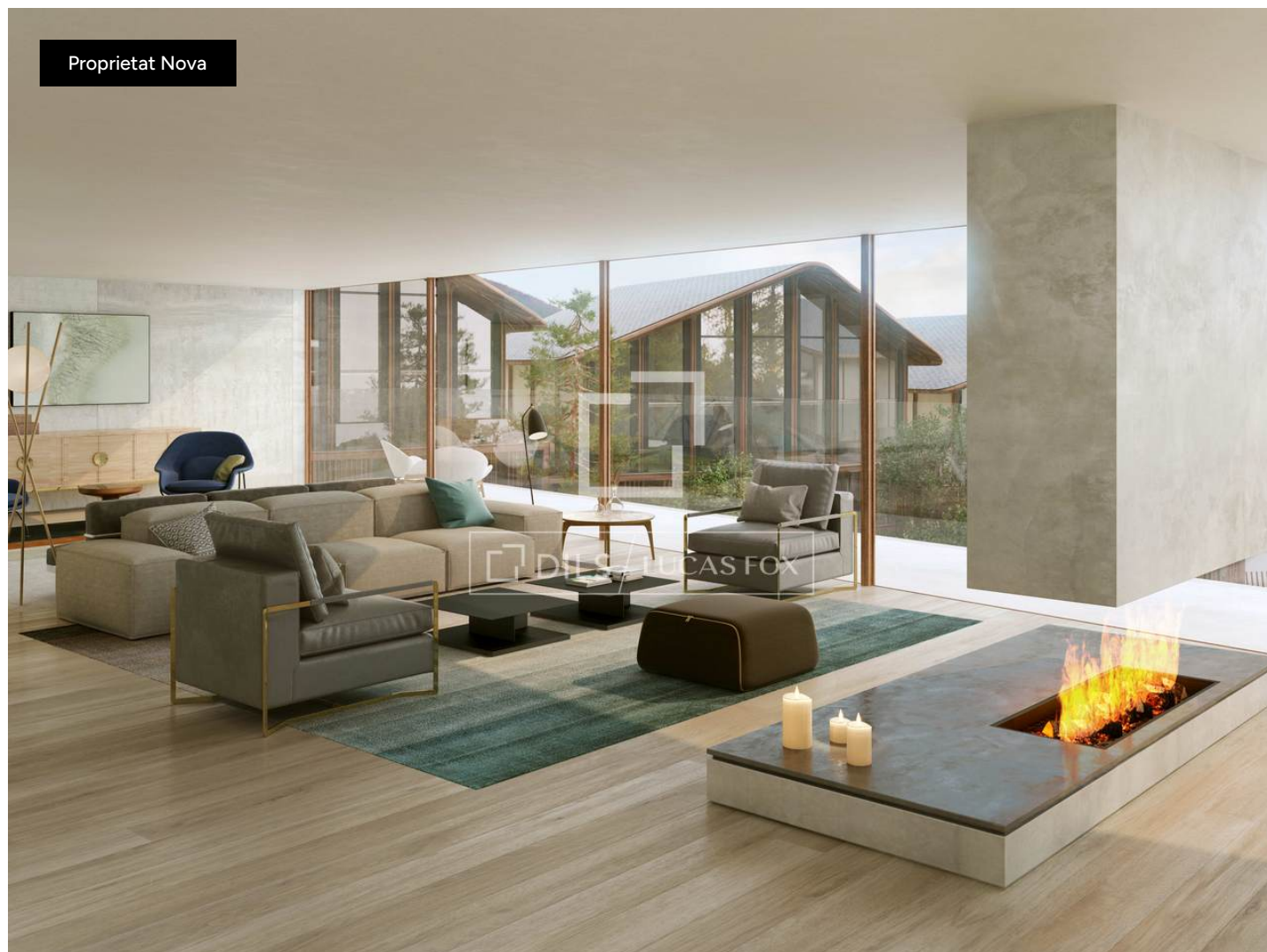
7.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 23m² terrassa en lloguer a Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

2	2	179m ²	23m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

7.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 23m² terrassa en lloguer a Ordino, Andorra

Apartament d'alt standing a estrenar amb 2 dormitoris i 23m² de terrassa, pàrquing i amb accés a spa en lloguer a Ordino, Andorra

Dils / Lucas Fox presenta aquest apartament elegant de lloguer a estrenar, situat en un complex residencial d'alt standing i recent construcció a la parròquia d'Ordino.

En accedir a l'apartament, un rebedor ens condueix a la lluminosa zona de dia, compost per un ampli saló-menjador amb llar de foc, i sortida a una magnífica terrassa a través d'uns preciosos finestrals de terra al sostre, controlats per domòtica, que permeten alhora l'entrada d'abundant llum natural. La cuina, separada per una moderna illa central, s'entrega totalment equipada amb electrodomèstics de la gamma més alta i gran espai d'emmagatzematge. La zona es completa amb un lavabo de cortesia.

La zona de nit compta amb dos amplis dormitoris dobles, tots dos en suite amb el seu propi bany privat, garantint un alt nivell de privadesa i confort. La distribució es completa amb una pràctica zona de bugaderia.

L'habitatge destaca pels seus acabats d'alta qualitat, combinant materials naturals com la fusta i la pedra amb elements de disseny contemporani. Disposa de porta cuirassada, terres de fusta aptes per a calefacció radiant a les estances principals, i gres porcellànic a cuina i banys. Tots els dormitoris tenen armari de paret.

Per a més confort, s'ofereix fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic amb triple vidre i capa baix-emissiva de Saint-Gobain, sistema de climatització amb terra radiant i refrescant, complementada amb un sistema de fancoils per a la refrigeració, tot alimentat per bombes de calor geotèrmiques.

La cuina està equipada amb mobiliari Santos en acabat mat, encimera Neolith i electrodomèstics de la marca Gaggenau. Els banys disposen de sanitaris Villeroy & Boch i aixetes Hansgrohe.

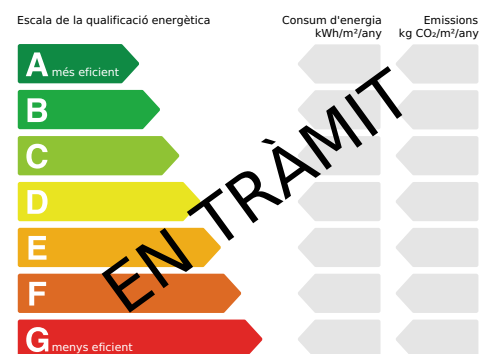
Aquest apartament de somni ofereix als seus llogaters l'ús i el gaudi de l'exclusiva zona wellness del complex i totes les zones comunes que inclouen, entre d'altres, una còmoda sala de cinema privada sota reserva. Inclou a més 2 places d'aparcament i un còmode traster.



lucasfox.cat/go/andr65868

Vistes a les muntanyes, Terrassa,
Piscina climatitzada, Spa,
Servei de consergeria, Gimnàs, Parquet,
Llum natural,
Calefacció per terra radiant,
Aparcament, Vestidor,
Triple envidrament, Sistema domòtic,
Safareig, Obra nova, Llar de foc,
Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada,
Calefacció, Armari encastats,
A prop dels col·legis internacionals

Disponible a partir del 1 de març 2026



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

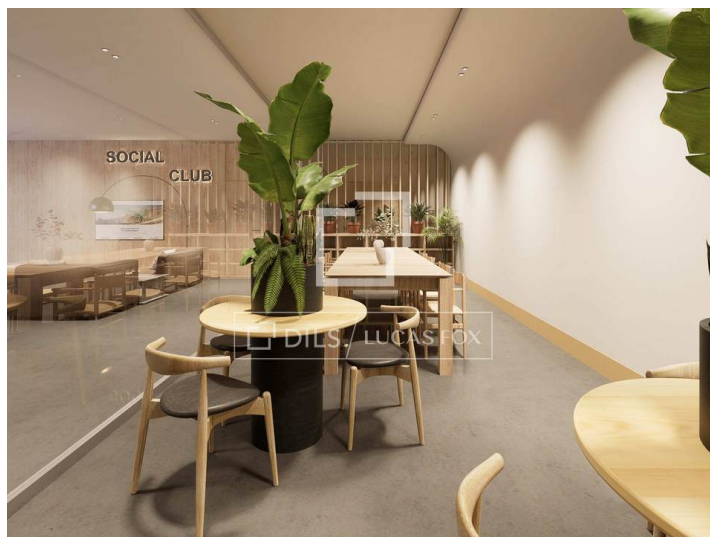
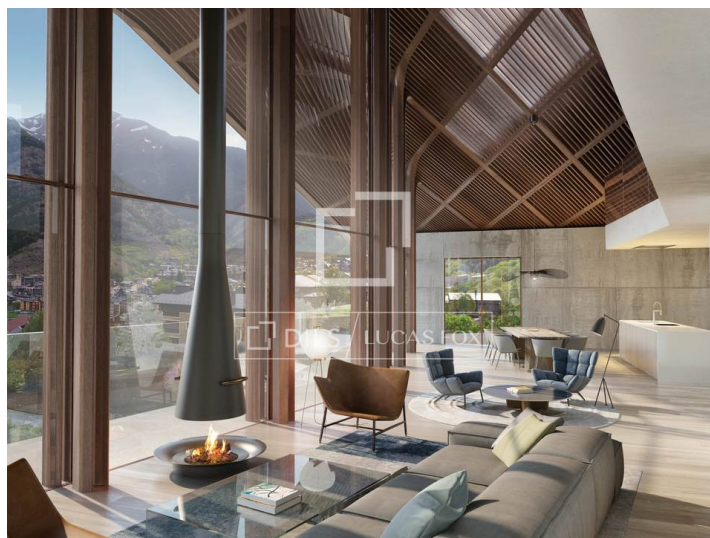
7.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 23m² terrassa en lloguer a Ordino, Andorra

No deixeu passar aquesta excel·lent oportunitat per llogar un apartament modern, lluminós i acuradament dissenyat, en una de les zones residencials més tranquil·les d'Ordino.

Poseu-vos en contacte per a més informació o per concertar una visita.

DISPONIBLE A PARTIR DE L'1 DE MARÇ DE 2026



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra