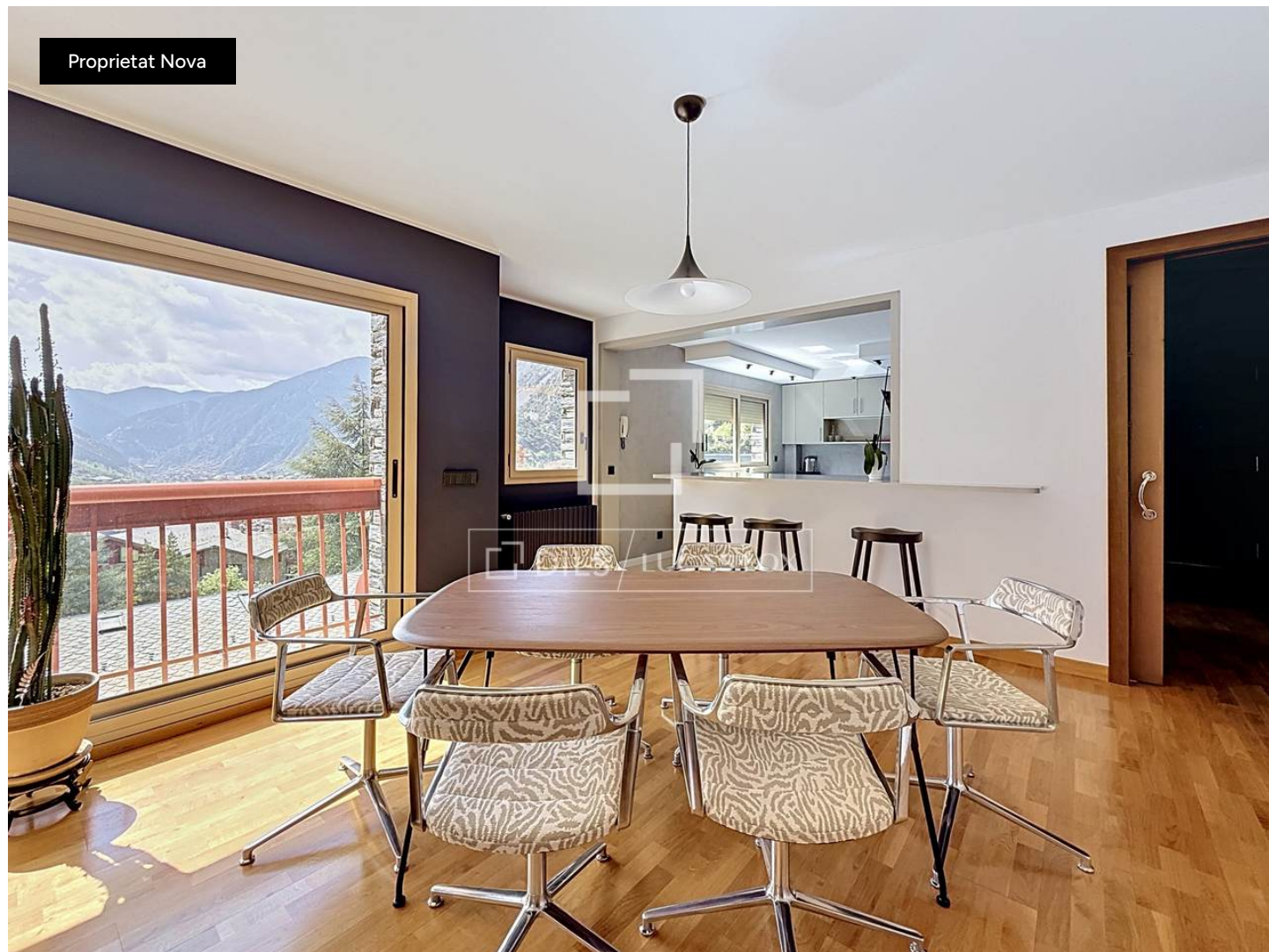


4.300 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en lloguer a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

4                      3                      151m<sup>2</sup>  
 Dormitoris      Cambres de bany      Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

4.300 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en lloguer a Escaldes, Andorra

**Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris, amb 2 places de pàrquing i un traster de 16m2 de lloguer a Escaldes, Andorra**

Dils / Lucas Fox presenta aquest fantàstic habitatge situat a Sa Calma, una de les urbanitzacions més prestigioses d'Andorra, a tan sols tres minuts amb cotxe del centre i deu minuts a peu. Aquesta exclusiva propietat destaca per la seva amplitud, la seva excel·lent distribució i la seva ubicació privilegiada.

En accedir a l'habitatge, hi trobem un ampli rebedor que dona pas a les diferents estances, diferenciant clarament la zona de dia i la zona de nit. La zona de dia acull una cuina moderna oberta, equipada i amb una pràctica barra esmorzar amb capacitat per a sis persones, ideal per al dia a dia o per rebre convidats. A continuació, trobem un saló-menjador lluminós amb llar de foc i amb impressionants vistes panoràmiques a tota la parròquia d'Escaldes-Engordany i Andorra la Vella, que gaudeix d'abundant llum natural durant tot el dia gràcies a la seva excel·lent orientació.

La zona de nit està composta per quatre dormitoris dobles, tots molt espaiosos i amb armari encastats. Actualment, dos disposen de llits individuals. El dormitori principal compta amb un ampli vestidor i un bany privat complet. Les habitacions restants comparteixen un bany complet, a més d'un lavabo de cortesia i una cambra de bugaderia que donen servei a la vivenda.

La propietat es completa amb dues places d'aparcament i un ampli traster de 16m2, ideal per maximitzar la comoditat dels seus inquilins.

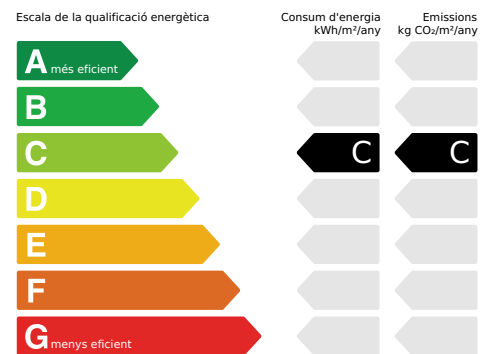
Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o concertar una visita.



[lucasfox.cat/go/andr68862](https://lucasfox.cat/go/andr68862)

Vistes a les muntanyes , Ascensor, Parquet, Llum natural, Aparcament, Vistes a la ciutat , Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Safareig, Finestres de doble vidre, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Armari encastats

Disponible a partir del 1 de maig 2026



### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

4.300 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en lloguer a Escaldes, Andorra



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra