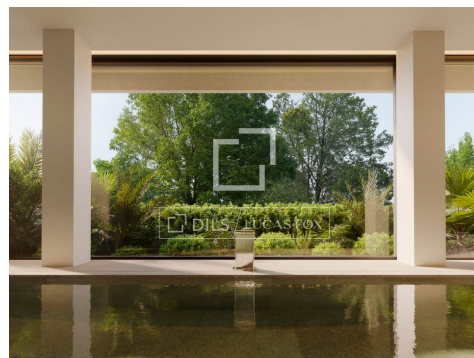


Preu des de 660.000 € New development
Auras Pisos, El Masnou, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a El Masnou, Barcelona amb preus des de 660,000 €, 16 Pisos disponibles

| | | | | |
|--------------|---------------------|------------|-------------------|-------------------|
| Q4 2028 | 16 | 2 & 3 | 79m ² | Concedida |
| Finalització | Unitats disponibles | Dormitoris | Dimensions des de | Llicència d'obres |



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.cat · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

Preu des de 660.000 € New development
Auras Pisos, El Masnou, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a El Masnou, Barcelona amb preus des de 660,000 €

Dils Lucas Fox presenta Auras, una exclusiva promoció d'obra nova a primera línia de mar al Masnou, una de les localitzacions més privilegiades de la costa del Maresme. Un projecte residencial únic concebut per als que busquen una vivenda contemporània al costat del Mediterrani, sense renunciar a la proximitat i connexió amb Barcelona, situada a tan sols 20 minuts.

La promoció ofereix una cuidada selecció de vivendes de 2 i 3 dormitoris, dissenyades sota una arquitectura contemporània de línies elegants i una execució de màxima qualitat. Cada habitatge ha estat concebut per potenciar l'amplitud, la lluminositat i la connexió amb l'entorn marítim, gràcies als grans finestrals, amplis espais interiors i vistes obertes al mar.

El projecte compta amb diferents tipologies adaptades a diferents estils de vida. Els àtics destaquen per les espectaculars terrasses panoràmiques amb vistes infinites a la Mediterrània, mentre que les plantes baixes gaudeixen d'amplis jardins privats que permeten viure l'exterior amb total privadesa i confort.

Les seves completes zones comunes eleven l'experiència residencial amb espais pensats per al descans, el lleure i la cura personal, incloent-hi piscina exterior i interior, spa, sauna, gimnàs totalment equipat, simulador de golf i àrees de relax.

Tots els habitatges disposen a més de places d'aparcament i trasters, aportant funcionalitat i comoditat al dia a dia.

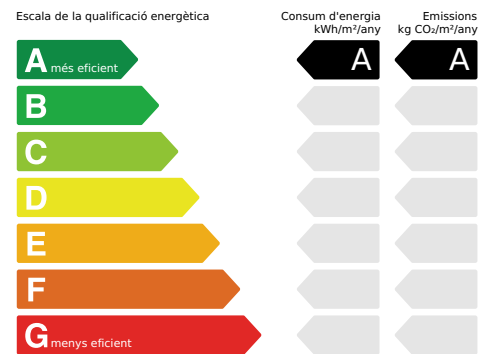
Ubicada en un enclavament excepcional davant del mar, la promoció s'integra en un entorn residencial tranquil i consolidat, amb accés a platges, port esportiu, restaurants, serveis i una xarxa de comunicacions excel·lent. El Masnou combina la serenitat de la vida al costat del mar amb la comoditat de disposar de tots els serveis i connexions a poca distància de Barcelona.

Auras representa una oportunitat irreplicable en una ubicació on les promocions veritablement exclusives són cada cop més escasses. Un projecte singular per gaudir d'un estil de vida mediterrani únic, davant del mar i en connexió permanent amb la llum, el paisatge i la tranquil·litat.

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per obtenir més informació o concertar una visita privada.



lucasfox.cat/go/auras



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.cat · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

Preu des de 660.000 € New development
Auras Pisos, El Masnou, Barcelona

El preu publicat de les unitats no inclou l'IVA (10%), ni les despeses associades a la compravenda. Tampoc no inclou les places d'aparcament (compra obligatòria de 2 unitats) ni els trasters, que s'adquireixen de manera independent. Els preus de les places d'aparcament parteixen des de 30.000 € i els trasters des de 8.000 €, impostos no inclosos.

El certificat d'eficiència energètica i la cèdula d'habitabilitat estan disponibles o en tràmit, segons l'estat de finalització de la promoció.

Condicció del transmissor: gran forquilla.

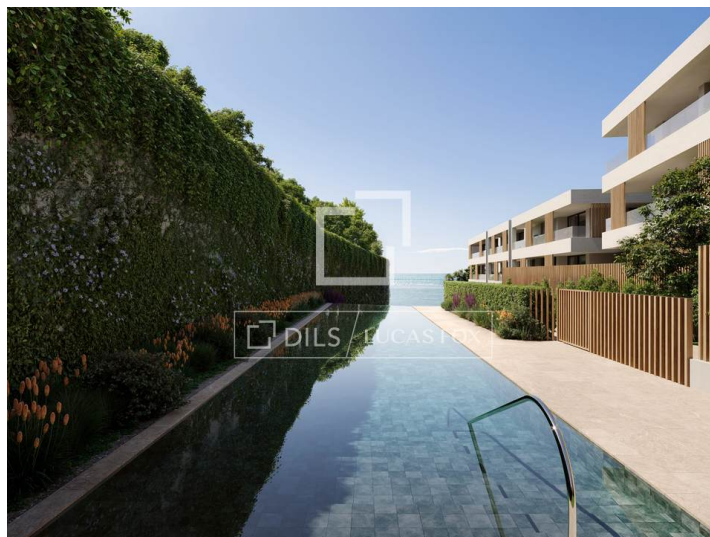
Unitats a aquesta promoció

| Tipus | Estat | Planta | Distribució | Dimensions |
|-------|-----------|----------|--------------------------------|--|
| Pis | 660.000 € | Planta 1 | 2 Dormitoris 2 Cambres de bany | 86m ² , Terrassa 31m ² |

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.cat · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

Preu des de 660.000 € New development
Auras Pisos, El Masnou, Barcelona



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.cat · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya