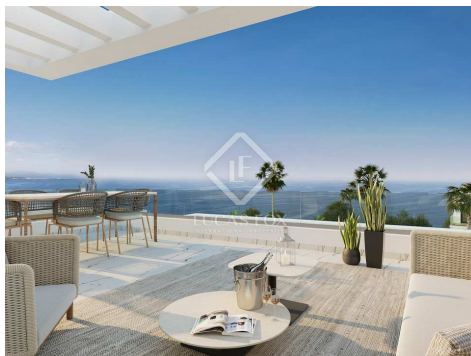


Preu des de 346.800 € New development - Pròximament AZATADELMARE Pisos, Estepona, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Estepona, Costa del Sol amb preus des de 346,800 €, 5 Pisos disponibles

Q1 2024	5	2 & 3	91m²	Concedida
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Llicència d'obres



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

Preu des de 346.800 € New development - Pròximament AZATADELMARE Pisos, Estepona, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Estepona, Costa del Sol amb preus des de 346,800 €, 5 Pisos disponibles

Q1 2024 **5** **2 & 3** **91m²** **Concedida**
Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de Llicència d'obres

DESCRIPCIÓ

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Estepona, Costa del Sol amb preus des de 346,800 €

Situat als peus de la tranquil·la costa de Casares, una zona tranquil·la i residencial, on respirar i viure la serenitat d'una vida de cara al mar Mediterrani amb un clima suau la major part de l'any. A pocs minuts de la urbanització, trobareu Estepona, la ciutat més propera i dinàmica on es concentren els principals serveis com escoles, llars més propra i dinàmica on es concentren els principals serveis com escoles, llars d'infants, centres de salut i activitats de lleure i lleure.

Es tracta d'una zona propera als principals nuclis de la Costa del Sol, per la seva connexió directa amb la seva carretera principal; l'autopista A-7. Podeu entrar a l'encantadora Estepona amb els seus carrerons plens de flors, continuar cap a Puerto Banús i Marbella amb les seves famoses botigues de marca i arribar a Màlaga amb els principals serveis (Aeroport, tren, etc.).

També val la pena visitar els canals de Sotogrande, amb el seu excepcional estil de vida nàutic i els famosos centres de polo o continuar fins a trobar el Penyal de Gibraltar i gaudir d'un dia ple d'aventures.

El conjunt residencial format per 7 blocs de 3 plantes amb acabats contemporanis en 74 habitatges de 2 i 3 habitacions. Hi ha diferents opcions, des de plantes baixes amb jardins fins a àtics amb grans terrasses, que sens dubte van ser pensats per ser espais acollidors, funcionals i sostenibles, i per gaudir de l'encantador clima que ofereix la zona. Tant si visqui-hi tot l'any com simplement per vacances, ofereix un estil de vida envejable

El complex disposa d'una entrada subterrània, on es troben les places d'aparcament i els trasters. Per tal de garantir un major espai per a zones comunes segures, la circulació de vehicles es realitza íntegrament pel soterrani

Els habitatges tenen distribucions de cuina oberta, sala d'estar i menjador amb grans finestres per maximitzar la llum natural a tot l'espai interior. Tots els apartaments inclouen una cuina totalment moblada i equipada amb electrodomèstics SIEMENS, persianes elèctriques i la instal·lació de focus LED.

A més, s'inclou un sistema aerotèrmic d'alta eficiència, que serveix tant per a la producció d'aigua calenta com per a la producció d'aire calent/fred. Aquest sistema és ecològic, ja que utilitza energies renovables, estalviant un 78% en el consum elèctric.



lucasfox.cat/go/azatadelmare

PRÒXIMAMENT: La promoció encara no està disponible en venda. Posi's en contacte amb nosaltres per a rebre més informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Màlaga, Espanya

Preu des de 346.800 € New development - Pròximament AZATADELMARE Pisos, Estepona, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Estepona, Costa del Sol amb preus des de 346,800 €, 5 Pisos disponibles

Q1 2024 **5** **2 & 3** **91m²** **Concedida**
Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de Llicència d'obres

Les àmplies zones comunes, dissenyades amb camins per a vianants, transcorren per boniques zones enjardinades, permetent una mobilitat harmònica on gaudir d'un passeig i anar a les zones d'esbarjo i lleure del complex. Des d'una piscina infinita es pot gaudir d'una espectacular vista panoràmica del mar i de la costa africana, on les postes de sol et deixaran sense cap mena de dubte.

Un club social ofereix el lloc ideal per relaxar-se i desconnectar, ja sigui llegint un llibre o gaudint d'una estona amb els amics en un entorn agradable amb unes vistes obertes meravelloses. A més, hi ha un espai comunitari per a un gimnàs, per oferir-te el millor benestar físic des de la comoditat de casa teva

UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Típus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Pis	346.800 €	Planta	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	108m ² , Terrassa 36m ²
Pis	590.000 €	Planta	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	162m ² , Terrassa 44m ²
Pis	558.000 €	Planta 0	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	118m ² , Terrassa 47m ²
Pis	560.000 €	Planta 0	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	101m ² , Terrassa 44m ²
Àtic	649.000 €	Planta 0	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	91m ² , Terrassa 95m ²

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

Preu des de 346.800 € New development - Pròximament AZATADELMARE Pisos, Estepona, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Estepona, Costa del Sol amb preus des de 346,800 €, 5 Pisos disponibles

Q1 2024 **5** **2 & 3** **91m²** **Concedida**
Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de Llicència d'obres



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya