

Preu des de 1.177.000 € New development

## BalconDel Mediterraneo Pisos, La Gaspara, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a La Gaspara, Costa del Sol amb preus des de 1,177,000 €, 3 Pisos disponibles

<b>Q2 2026</b>	<b>3</b>	<b>3 &amp; 5</b>	<b>233m<sup>2</sup></b>	<b>Concedida</b>
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Llicència d'obres



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

**Preu des de 1.177.000 € New development**

## BalconDelMediterraneo Pisos, La Gaspara, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a La Gaspara, Costa del Sol amb preus des de 1,177,000 €, 3 Pisos disponibles

<b>Q2 2026</b>	<b>3</b>	<b>3 &amp; 5</b>	<b>233m<sup>2</sup></b>	<b>Concedida</b>
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Llicència d'obres

### DESCRIPCIÓ

## Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a La Gaspara, Costa del Sol amb preus des de 1,177,000 €

Benvingut a Balcón del Mediterráneo, una nova urbanització de luxe a Estepona, una de les destinacions més desitjades de la Costa del Sol. Aquesta ubicació excepcional combina una bellesa natural impressionant, una comunitat vibrant i un estil de vida relaxat però sofisticat. Estepona, famosa pel seu clima assolellat, platges impressionants i riquesa cultural, és el lloc perfecte per anomenar-se casa.

Situat a pocs minuts de la platja i a pocs minuts del bulliciós centre de la ciutat d'Estepona, aquesta urbanització ofereix una comoditat inigualable. Amb un fàcil accés a una excel·lent xarxa de transport, mai no estàs lluny del millor d'aquesta encantadora ciutat costanera.

Pensat per als amants de l'elegància i la comoditat, Balcón del Mediterráneo compta amb habitatges d'avantguarda amb àmplies zones d'estar de planta oberta, acabats d'última generació i l'última tecnologia. Gaudeix dels avantatges d'un sistema aerotèrmic avançat, que proporciona refrigeració i calefacció eficients energèticament a tota la teva llar, amb un control perfecte mitjançant la domòtica.

Les comoditats exclusives són insuperables, com ara una piscina comunitària situada enmig de jardins exuberants, un gimnàs totalment equipat, una zona de spa relaxant i un club social amb bar i cafeteria. Tant si esteu relaxant-vos a la piscina, gaudint d'un dia de spa o entretenint els hostes a la vostra nova casa impressionant, el Balcón del Mediterráneo us ofereix un estil de vida inigualable.

Aquesta és una oportunitat de viure en un dels llocs més buscats del sud d'Espanya, on el luxe, la comoditat i la bellesa del Mediterrani s'uneixen.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.



[lucasfox.cat/go/balcondelmediterraneo](https://lucasfox.cat/go/balcondelmediterraneo)

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

Preu des de 1.177.000 € New development

## BalconDelMediterraneo Pisos, La Gaspara, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a La Gaspara, Costa del Sol amb preus des de 1,177,000 €, 3 Pisos disponibles

**Q2 2026**   **3**   **3 & 5**   **233m<sup>2</sup>**   **Concedida**  
Finalització   Unitats disponibles   Dormitoris   Dimensions des de   Llicència d'obres

### UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Típus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Pis	1.387.000 €	Planta 0	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	233m <sup>2</sup> , Terrassa 85m <sup>2</sup>
Pis	1.437.000 €	Planta 0	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	244m <sup>2</sup> , Terrassa 79m <sup>2</sup>
Pis	1.177.000 €	Planta 1	5 Dormitoris 5 Cambres de bany	254m <sup>2</sup> , Terrassa 34m <sup>2</sup>

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

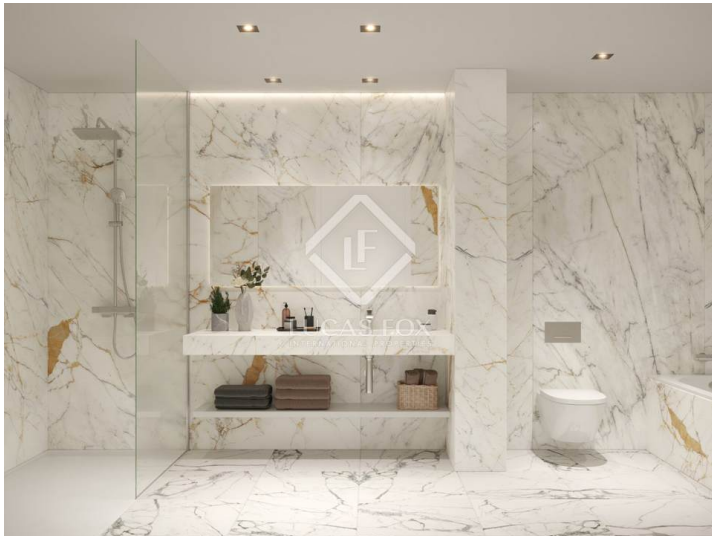
+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

Preu des de 1.177.000 € New development

## BalconDelMediterraneo Pisos, La Gaspara, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a La Gaspara, Costa del Sol amb preus des de 1,177,000 €, 3 Pisos disponibles

<b>Q2 2026</b>	<b>3</b>	<b>3 &amp; 5</b>	<b>233m<sup>2</sup></b>	<b>Concedida</b>
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Llicència d'obres



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya