

595.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic d'obra nova de 2 dormitoris amb 42m² terrassa en venda a El Born, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08003

2	2	86m ²	42m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

595.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic d'obra nova de 2 dormitoris amb 42m² terrassa en venda a El Born, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08003

2	2	86m²	42m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Elegant dúplex d'obra nova en venda a Born Boutique Lofts, una interessant promoció a Barcelona.

Aquest dúplex es situa a la segona i tercera planta de la promoció d'obra nova Born Boutique Lofts, en un carrer secundari tranquil al vibrant barri del Born. Està completament equipat i llest per entrar a viure.

El pis té 2 dormitoris i 2 banys, tots dos ubicats a la planta superior i separats per un passadís. Els dos dormitoris (un doble i l'altre individual) tenen sortida a uns balcons amb unes grans portes de vidre amb marcs de fusta. La planta inferior consta d'un menjador connectat amb una cuina completament equipada, també amb sortida a un balcó. A l'altra banda del rebedor hi ha el saló, amb grans portes de vidre amb marcs de fusta que donen pas a un balcó amb vistes a un tranquil pati interior.

Pujant les escales trobem l'accés a la gran terrassa de 40 m², reservada només per als residents d'aquest dúplex exclusiu. A l'estar envoltada per unes parets, té molta privacitat i un gran potencial per crear una àmplia zona de chill-out, fer barbacoes i tenir plantes.

Totes les estances del dúplex són molt lluminoses, ja que totes tenen balcó o sortida a la terrassa. Les estances de la part frontal del pis tenen vista sobre un carrer tranquil, mentre que les que donen a la part posterior tenen vista sobre un pati tranquil molt assolellat.

L'habitatge gaudeix d'una gran quantitat de tocs moderns i elegants, així com d'acabats de qualitat de marques com Ragno, Vola, Gutman i Smeg. A més, compta amb aire condicionat, calefacció per terra radiant, accés directe per ascensor, il·luminació descendent i servei de videoporter per al seu màxim confort.

Una oportunitat immillorable per als que vulguin viure en una ubicació tranquil·la a prop de tots els serveis del centre de la ciutat.



lucasfox.cat/go/bcn11884

Terrassa, Ascensor, Sostres alts, Parquet,
Llum natural, Zona chill-out,
Sistema d'alarma, S'accepten mascotes,
Obra nova, Finestres de doble vidre,
Cuina equipada, Calefacció, Balcó,
Aire condicionat,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

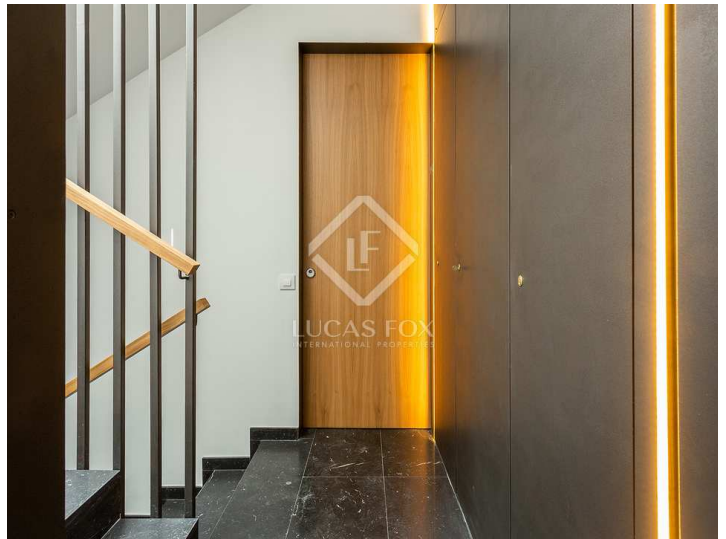
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

595.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic d'obra nova de 2 dormitoris amb 42m² terrassa en venda a El Born, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08003

2	2	86m²	42m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya