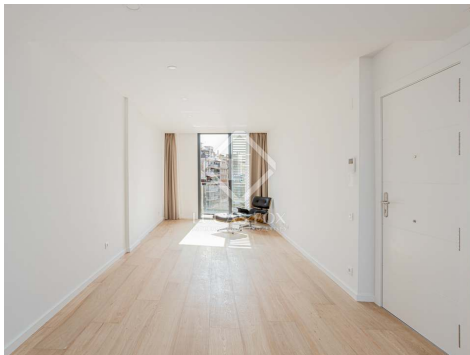


1.590.000 € Àtic - En venda

Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 56m² terrassa en venda a Sant Gervasi - Galvany

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3	2	104m²	56m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

1.590.000 € Àtic - En venda

Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 56m² terrassa en venda a Sant Gervasi - Galvany

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **104m²** Plànol **56m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Àtic amb una gran terrassa privada i piscina en venda en una promoció d'obra nova a Sant Gervasi-Galvany, amb materials i acabats de la millor qualitat.

Aquest preciós àtic en venda forma part d'una promoció d'obra nova en una ubicació immillorable a Sant Gervasi-Galvany, a prop de l'encantador barri de Gràcia. És un edifici de disseny modern, amb els millors materials i acabats. La finca compta amb 4 plantes amb un total de 8 vivendes molt lluminoses.

Aquest àtic de 104 m² se situa a la quarta i darrera planta de l'edifici. Accedim a la vivenda per la planta inferior. A mà dreta, trobem la zona de dia amb el saló-menjador i la cuina semioberta. A mà esquerra, trobem la zona de nit amb dos dormitoris dobles, un bany per donar-los servei i el dormitori principal amb bany privat i balcó. A més, la vivenda ofereix un altre balcó a la zona del menjador i una terrassa de 10 m² amb sortida des dels dormitoris i des de la cuina.

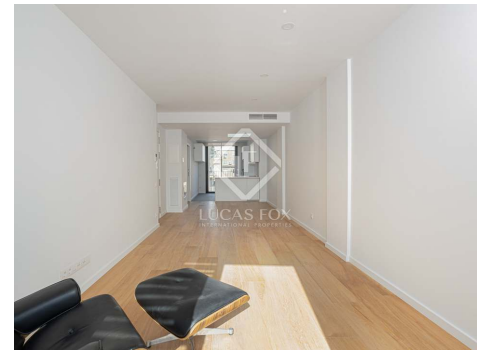
La planta superior ofereix una gran terrassa privada de 42 m² amb piscina, zona chill-out i una zona de menjador: l'espai perfecte per relaxar-se després d'un llarg dia de treball.

Com la resta d'unitats d'aquesta promoció, gaudeix de les millors qualitats, com una porta d'entrada doble per a la seva total seguretat, il·luminació led, videoporter, terres de parquet flotant de roure i electrodomèstics de la marca Siemens o similar, entre d'altres.

Al terrat podreu gaudir de la zona comunitària amb la piscina i el solàrium; l'espai ideal per relaxar-se i aprofitar el clima fantàstic de Barcelona. Aquest pis inclou un traster de 4 m² a la planta soterrani de l'edifici. Si el client ho desitja també pot adquirir una plaça d'aparcament a la mateixa finca.

Aquesta promoció d'obra nova és una oportunitat perfecta per als que vulguin adquirir un pis a estrenar amb les millors prestacions i una distribució òptima.

No dubteu a trucar-nos per visitar aquest habitatge d'obra nova a Sant Gervasi, a prop de Gràcia.



lucasfox.cat/go/bcn12716

Piscina, Terrassa, Ascensor, Llum natural, Parquet, Aparcament, Terrassa comunitària, A prop del transport públic, A prop dels col·legis internacionals, Accés habilitat per a cadires de rodes, Aire condicionat, Armari encastats, Balcó, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Obra nova, Traster

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

1.590.000 € Àtic - En venda

Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 56m² terrassa en venda a Sant Gervasi - Galvany

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **104m²** Plànol **56m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya