

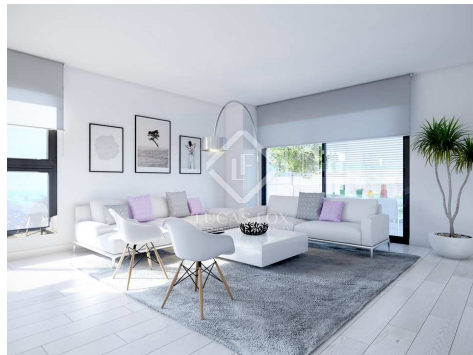
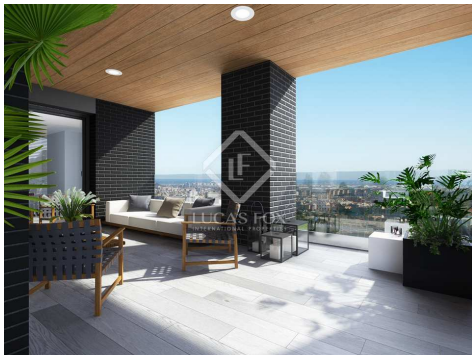
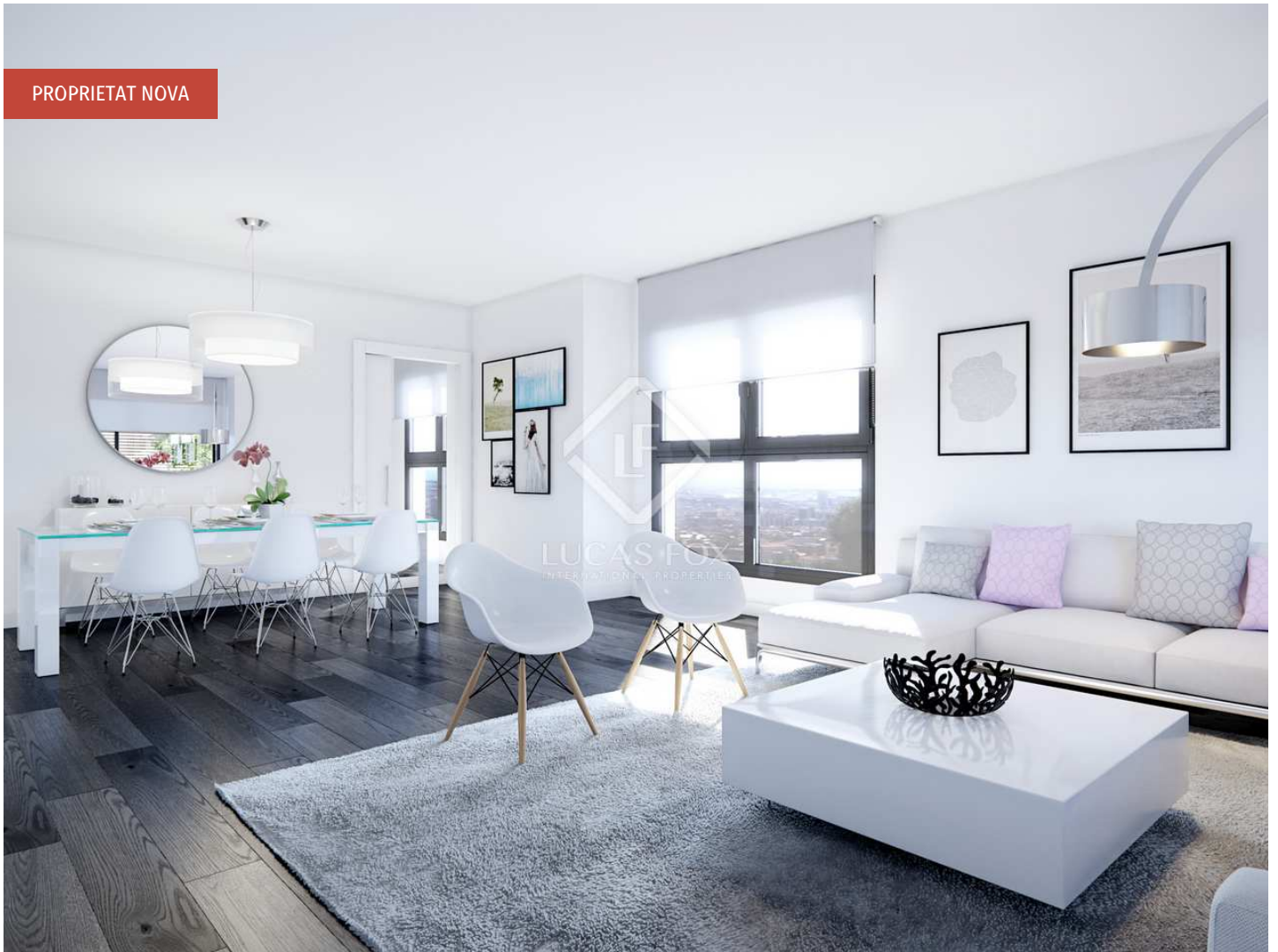
1.240.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 4 dormitoris amb 18m<sup>2</sup> terrassa en venda a Esplugues, Barcelona

Espanya » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **156m<sup>2</sup>** Plànol      **18m<sup>2</sup>** Terrassa

PROPIETAT NOVA



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya

1.240.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 4 dormitoris amb 18m<sup>2</sup> terrassa en venda a Esplugues, Barcelona

Espanya » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **156m<sup>2</sup>** Plànol      **18m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Pis d'obra nova de 4 habitacions amb terrassa de 18 m<sup>2</sup> en venda a Esplugues, Barcelona.

Situat en més d'una hectàrea de terreny privat, aquesta exclusiva promoció a estrenar ofereix cases de luxe en una ubicació privilegiada a Esplugues, Barcelona, on els residents poden despertar-se cada dia per veure sortir el sol sobre el mar i la ciutat des de la comoditat dels seus. casa, a la vora del Parc Natural de Collserola.

Al recinte comunitari tancat i segur trobem piscines, zones per prendre el sol, zones verdes i pista de pàdel, mentre que la zona comunitària interior ofereix una bonica piscina coberta, una zona de fitness i un club de reunions. A més, els edificis compten amb tecnologia de construcció intel·ligent, seguretat les 24 hores i servei de consergeria per a una total tranquil·litat. El projecte consta de 5 blocs residencials en total.

Aquest pis de la primera planta té una superfície construïda de 156 m<sup>2</sup> amb una terrassa de 18 m<sup>2</sup>. La distribució consta d'una àmplia zona d'estar-menjador i cuina oberta amb sortida a la terrassa, quatre dormitoris i tres banys. El comprador té l'opció de modificar la distribució de l'espai per oferir una planta més compacta o oberta segons el que prefereix. El pis es ven juntament amb dues places d'aparcament i un traster.

Una oportunitat ineludible d'adquirir una casa única i personalitzada en una nova promoció de gamma alta amb zones comunitàries destacades en un prestigiós barri de Barcelona.



[lucasfox.cat/go/bcn16119](https://lucasfox.cat/go/bcn16119)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Ascensor, Sostres alts, Llum natural, Terrassa comunitària, Aparcament, Vistes, Traster, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Calefacció, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

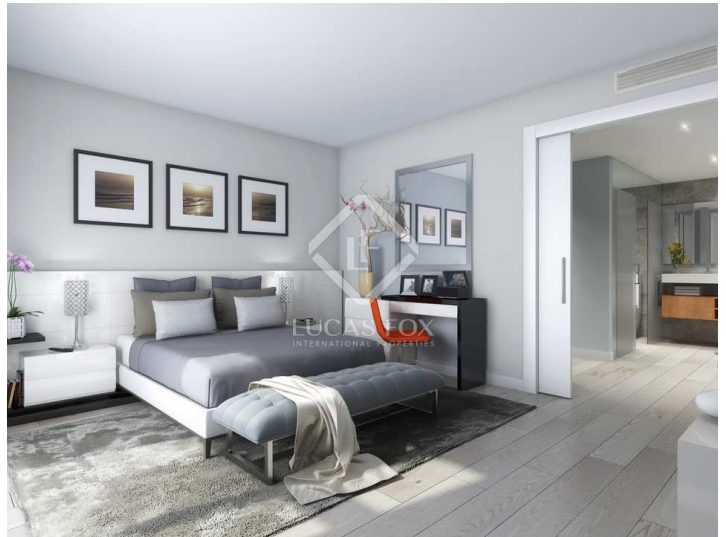
+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya

1.240.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 4 dormitoris amb 18m<sup>2</sup> terrassa en venda a Esplugues, Barcelona

Espanya » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **156m<sup>2</sup>** Plànol      **18m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya