

1.055.000 € Pis - En venda - Preu rebaixat

pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 95m² terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08037

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **160m²** Edificats **95m²** Terrassa

PREU REBAIXAT



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

1.055.000 € Pis - En venda - Preu rebaixat

pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 95m² terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08037

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **160m²** Edificats **95m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Elegant habitatge de 3 dormitoris renovada amb les millors qualitats i una tranquil·la terrassa d'estil japonès.

Aquest meravellós pis principal de 160 m² amb terrassa se situa en Passeig Sant Joan, una de les avingudes més boniques i verds de Barcelona. L'habitatge, acabada de reformar, es presenta a punt per entrar a viure i ha conservat alguns dels elements típics dels habitatges de l'Eixample d'aquesta època, com motlures o fusteries interiors de fusta. Sens dubte, el pis s'ha renovat amb els més alts estàndards i està equipat amb electrodomèstics d'alta gamma. A més, entre els seus exclusius acabats, destaquen els terres de fusta natural o aire condicionat i calefacció per conductes, que fan d'aquest pis un habitatge de luxe.

A més, es troba en una elegant finca clàssica en molt bon estat amb multitud d'elements originals tant en al vestíbul, com en l'escala, així com un bonic ascensor d'època.

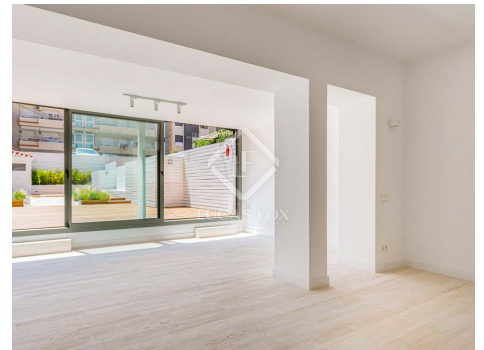
A l'entrar, ja es distingeixen clarament dues zones, amb la zona de dia a la dreta, i la zona de nit a l'esquerra.

Ens endinsem a la zona de dia a través d'un passadís d'entrada que desemboca en un gran saló-menjador amb cuina integrada. Un espai de més de 53 m² totalment diàfan que farà les delícies de qualsevol família. Des de la zona d'estar, accedim a una gran terrassa de 90 m² totalment reformada amb aspecte de jardí zen japonès: un recés de tranquil·litat just al centre de Barcelona.

En aquesta zona de dia també trobem un dormitori doble, que es podria destinar a despatx si així ho volguessin els seus nous propietaris, un bany complet i un petit espai d'emmagatzematge i bugaderia.

La part de nit de l'habitatge, orientada a Passeig Sant Joan, es compon d'un dormitori doble i d'un magnífic dormitori principal amb bany privat, espai de vestidor i dos grans finestral al carrer.

L'habitatge també disposa d'un petit traster a la zona de terrassa.



lucasfox.cat/go/bcn17421

Terrassa, Ascensor, Llum natural, Parquet,
A prop del transport públic,
Aire condicionat, Alarma,
Armaris encastats, Calefacció,
Cuina equipada, Exterior,
Finestres de doble vidre, Renovat,
S'accepten mascotes, Safareig, Traster

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

1.055.000 € Pis - En venda - Preu rebaixat

pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 95m² terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08037

3	2	160m²	95m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa

En definitiva, aquest habitatge a punt per entrar a viure li ofereix l'oportunitat perfecta de residir en una meravellosa finca clàssica amb totes les comoditats del segle XXI.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per descobrir aquest pis reformat a Eixample Dret.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

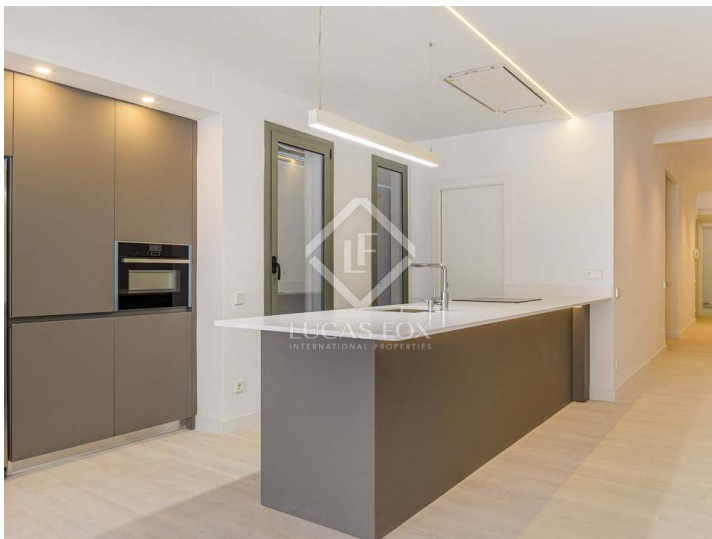
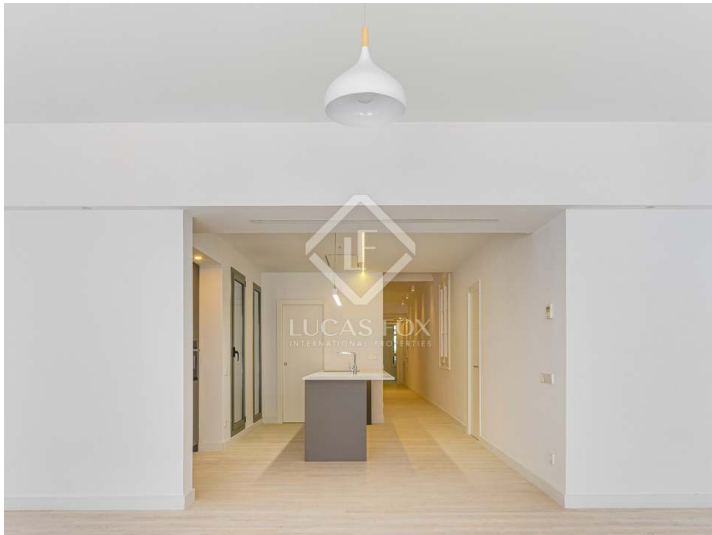
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

1.055.000 € Pis - En venda - Preu rebaixat

pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 95m² terrassa en venda a Eixample Dret

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08037

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **160m²** Edificats **95m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya