

€870,000 Pis - Venut/uda

## Pis de 5 dormitoris amb 10m<sup>2</sup> terrassa en venda a Eixample Esquerre, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08036

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>128m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

€870,000 Pis - Venut/uda

## Pis de 5 dormitoris amb 10m<sup>2</sup> terrassa en venda a Eixample Esquerre, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08036

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>128m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Fantàstica habitatge a renovar de 5 dormitoris amb balcons al carrer i terrassa a un pati d'illa a Eixample Esquerre.

Aquest meravellós pis de 5 dormitoris s'ubica en una finca règia modernista al Quadrat d'Or, la zona més exclusiva de Eixample Esquerre. L'habitatge es presenta a reformar i alberga moltíssim potencial per a això, per la qual cosa s'ofereix sense renovació al preu anunciat i per 890.000 euros amb una reforma integral d'altres qualitats.

Ideal per als que volen crear un habitatge urbà de luxe en ple centre de Barcelona amb característiques d'època com estades de sostres alts amb motllures i la seva distribució passant amb una galeria tipus terrassa.

Actualment, l'espai es distribueix en 5 dormitoris, un saló i un despatx. Quatre de les estades donen a l'exterior, dues d'elles a carrer amb balcó i unes vistes precioses i dues estades a galeria tipus terrassa a pati d'illa.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per visitar aquesta excel·lent oportunitat de crear un fantàstic pis de luxe al Quadrat d'Or.



[lucasfox.cat/go/bcn18272](https://lucasfox.cat/go/bcn18272)

Terrassa, Ascensor,  
Característiques d'època, Llum natural,  
Propietat d'època, Edifici modernista,  
A prop del transport públic,  
A prop dels col·legis internacionals,  
Aire condicionat, Armaris encastrats, Balcó,  
Calefacció, Exterior,  
Finestres de doble vidre, Renovat,  
S'accepten mascotes

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

€870,000 Pis - Venut/uda

## Pis de 5 dormitoris amb 10m<sup>2</sup> terrassa en venda a Eixample Esquerre, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08036

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>128m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya