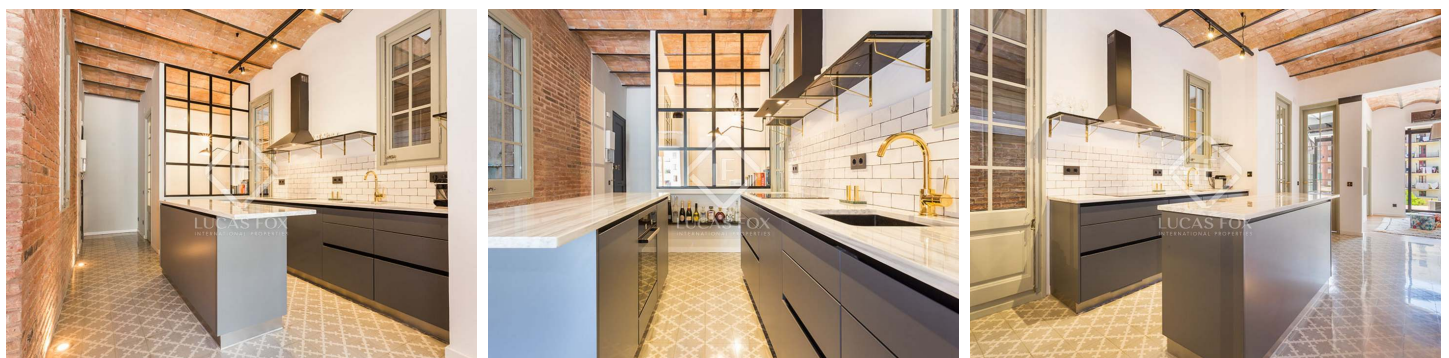


575.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08036

2 Dormitoris **2** Cambres de bany **78m²** Edificats



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

575.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08036

2 Dormitoris **2** Cambres de bany **78m²** Edificats

DESCRIPCIÓ

Habitatge molt lluminosa de disseny situada en una planta alta en una finca al cor de l'Eixample Esquerre, a prop de la Diagonal.

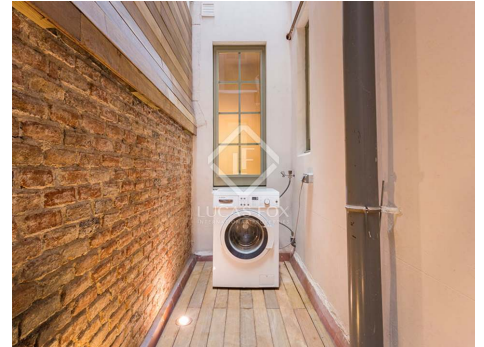
Meravellós àtic claus en mà és a l'última planta d'una finca règia modernista amb un vestíbul preciós rehabilitat i un ascensor. Se situa al costat del carrer París, al cor de l'Eixample Esquerre de Barcelona.

L'àtic, que s'està reformant, té unes dimensions de gairebé 80 m² amb una preciosa galeria oberta amb agradables vistes a un parc verd del pati d'illa. Actualment compta amb un fantàstic saló obert amb una cuina moderna equipada amb electrodomèstics d'alta qualitat, però el client comprador pot triar la distribució en la fase inicial, ja que es disposa de tres propostes de reforma. Una d'elles és crear un dormitori principal amb armaris encastrats i bany privat amb dutxa, un altre dormitori individual amb armaris encastrats, i un segon bany amb banyera, a més de la zona de dia.

La reforma s'està duent a terme amb molt d'estil i amb tocs nòrdics, els quals combinen amb els elements originals com els sostres alts amb volta catalana, els acabats de marbre, el sòl original, parets obravista i entarimat de parquet. Com està en una fase inicial, el client pot demanar la distribució que més s'adapti a les seves necessitats i alguns canvis estètics, com triar si prefereix paret obravista o paret llisa, i alguns colors. També hi ha la opció d'adquirir l'àtic moblat per un preu addicional.

Una oportunitat ideal per a qualsevol persona que busqui un habitatge elegant, moderna i llista per entrar a viure al centre de la ciutat. A més, oferiria una bona rendibilitat en cas que el propietari desitgés deixar l'habitatge. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació sobre aquest àtic o per veure les altres propostes de reforma.

Cal notar que les fotografies són d'un projecte molt similar.



lucasfox.cat/go/bcn18307

Terrassa, Ascensor,
Característiques d'època, Llum natural,
Parquet, Propietat d'època, Sostres alts,
Edifici modernista,
A prop dels col·legis internacionals,
Aire condicionat, Alarma,
Armaris encastrats, Calefacció,
Cuina equipada, Finestres de doble vidre,
Renovat, S'accepten mascotes, Vestidor,
Vistes

Contacti'ns sobre aquesta propietat

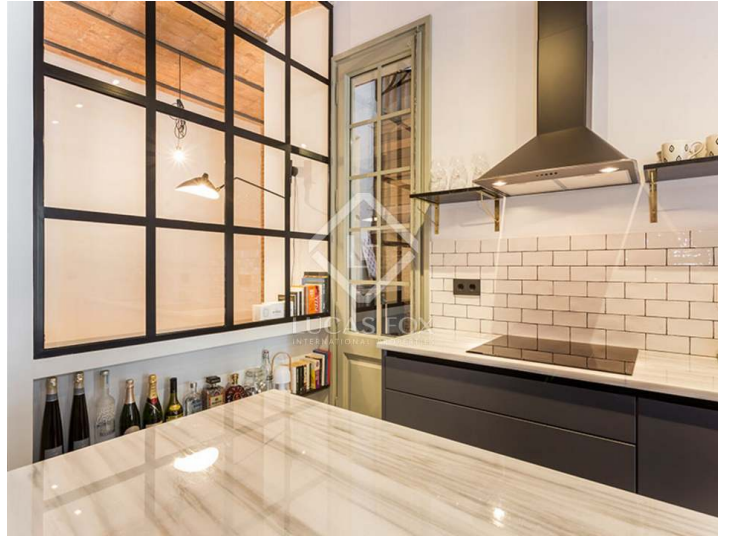
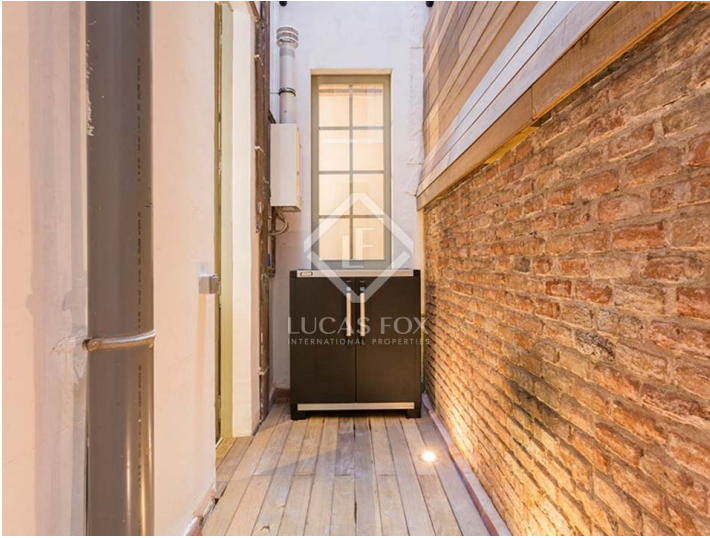
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

575.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08036

2 Dormitoris **2** Cambres de bany **78m²** Edificats



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya