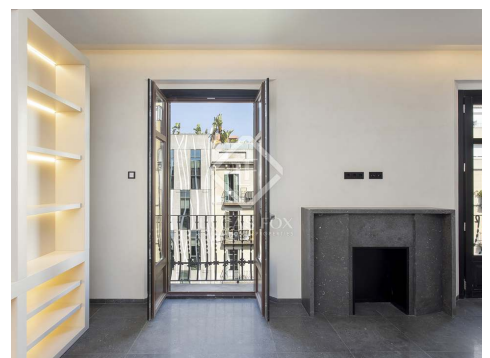
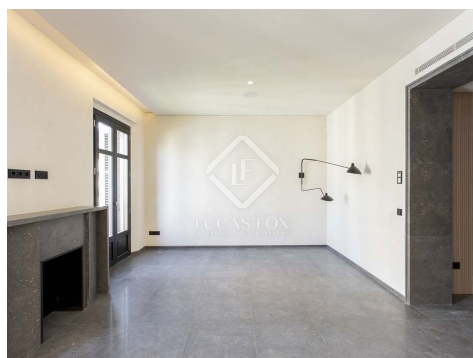
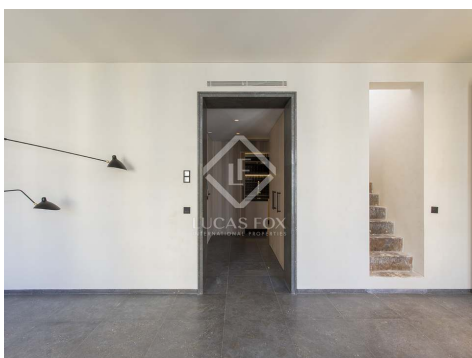


1.525.000 € Àtic - En venda

Àtic d'obra nova de 2 dormitoris amb 26m² terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08011

2	2	155m ²	26m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

1.525.000 € Àtic - En venda

Àtic d'obra nova de 2 dormitoris amb 26m² terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08011

2	2	155m ²	26m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Habitatge molt espaiosa de 2 dormitoris amb una terrassa àmplia, en venda en una promoció d'obra nova d'alta gamma al costat de Universitat.

Aquest excel·lent àtic dúplex de 155 m² es situa en la quarta i cinquena planta d'una promoció d'obra nova en una finca règia completament rehabilitada al cor de Barcelona, en un enclavament molt cèntric de l'Eixample Esquerre, a prop de plaça Universitat i Catalunya.

L'àtic dúplex és un habitatge modern construïda amb els millors materials i amb prestacions d'alta gamma, amb un disseny molt elegant que crea espais actuals i acollidors. A la planta inferior consta d'un saló-menjador espaiós de 25 m², una cuina independent amb bugaderia, dos dormitoris amb banys privats, un bany de cortesia i un espai d'emmagatzematge. A la planta superior hi ha una terrassa de 26 m² molt assolellat, ideal per prendre el sol en total privacitat, un traster i un lavabo.

Entre els acabats i prestacions, destaquen el sistema híbrid de aerotèrmia de Mitsubishi per conductes i terra radiant amb control mitjançant domòtica, els electrodomèstics de la cuina de gran qualitat, així com els mobles de la cuina i els banys fets a mida. Totes les prestacions són d'alta gamma per a garantir el seu màxim confort en tot moment.

A més, també podrà accedir a una terrassa comunitària a la coberta de més de 60 m² amb zona de barbacoa, espai per menjar a l'aire lliure i zones chill-out.

Una oportunitat immillorable per adquirir un àtic dúplex a estrenar al cor de Barcelona. Data de lliurament prevista per al T1 de 2020.



lucasfox.cat/go/bcn18490

Terrassa, Ascensor, Llum natural,
Sostres alts, Terrassa comunitària,
Aire condicionat, Calefacció,
Cuina equipada, Renovat, Sistema domòtic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

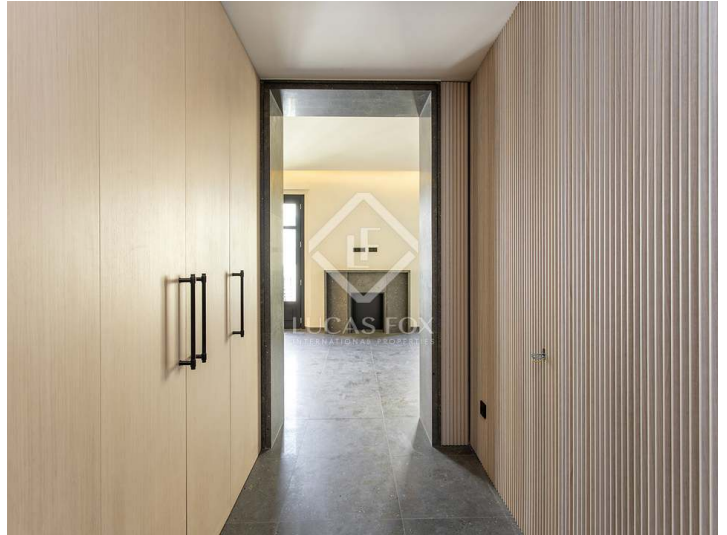
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

1.525.000 € Àtic - En venda

Àtic d'obra nova de 2 dormitoris amb 26m² terrassa en venda a Eixample Esquerre

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08011

2	2	155m²	26m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya