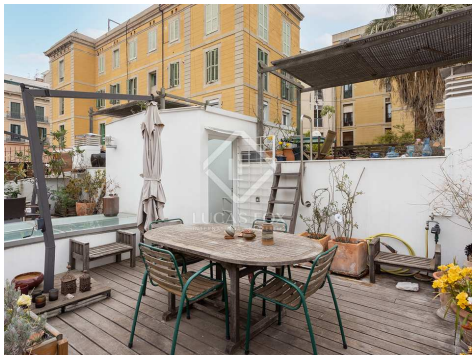
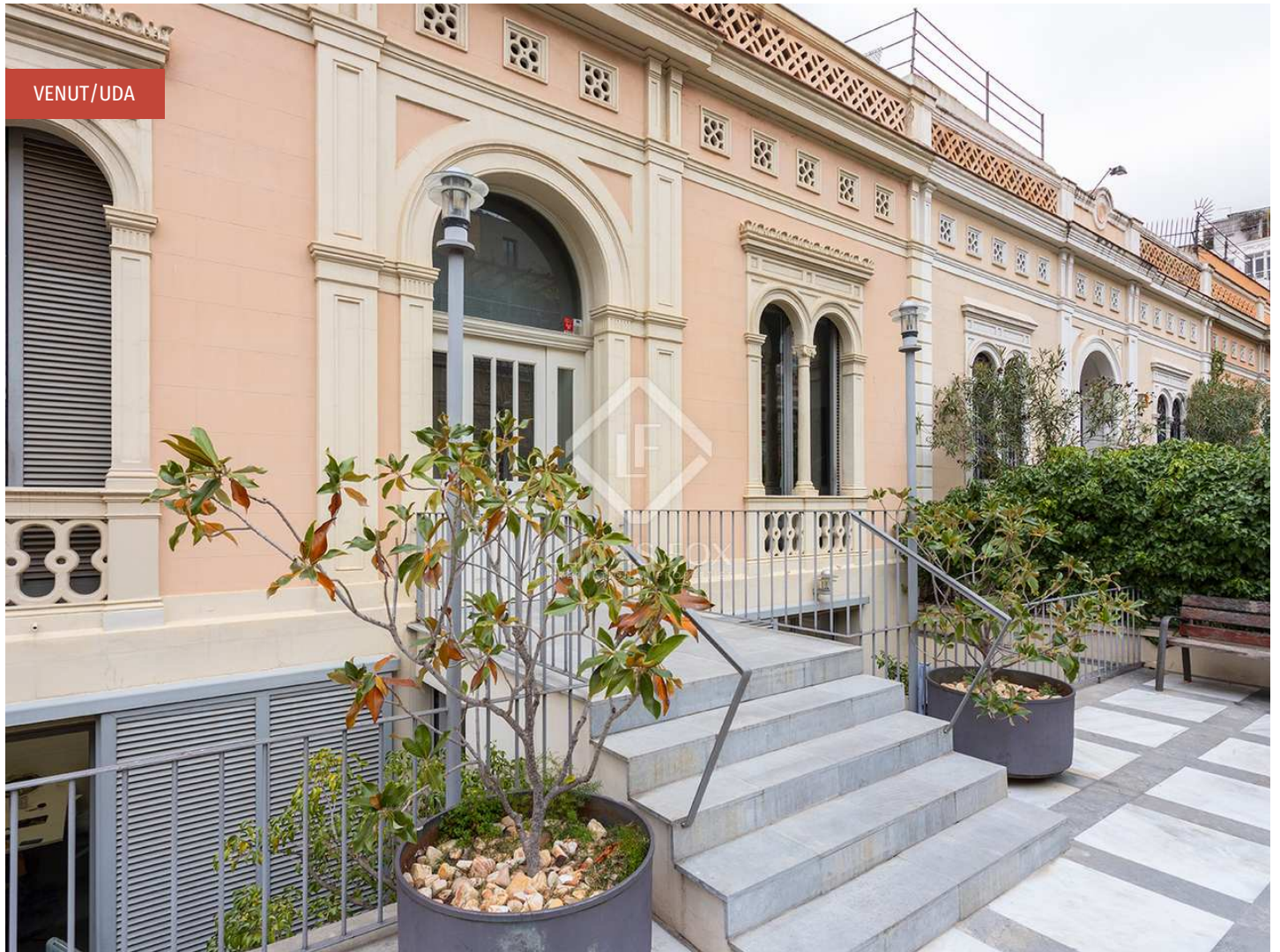


1.350.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 75m² terrassa en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08009

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **170m²** Plànol **75m²** Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

1.350.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 75m² terrassa en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08009

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **170m²** Plànol **75m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Preciosa casa reformada de principis del segle XX amb 4 dormitoris, 3 banys, 2 terrasses i solàrium en venda en un passatge de vianants privat al centre de l'Eixample Dret, Barcelona.

Casa d'època completament reformada amb una distribució funcional, composta de quatre plantes més la zona de terrassa i solàrium.

La reforma té com a eix central una gran lluernia, amb l'escala al seu voltant. Aquesta lluernia, més altres lluernes estratègicament distribuïdes per la casa, permeten l'entrada d'abundant llum natural directa a tots els punts i plantes de la casa, cosa que la distribució original de principis de segle XX no permetia. La reforma de la casa va buscar unir una distribució funcional alhora que augmentava i potenciava la bellesa i l'harmonia de tota la vivenda.

El saló té una gran obertura i alçada, ja que el projecte arquitectònic de Joaquim Prats va buscar respectar l'alçada original de la finestra de la façana. Així mateix, es va eliminar el sostre del saló per crear un gran espai obert que connectés la planta baixa, la primera planta i la segona planta. Això atorga a la casa un ambient harmoniós, que uneix lluminositat i lleugeresa, alhora que integra totes les estances amb el gran buit central de l'escala de manera orgànica.



lucasfox.cat/go/bcn19091

Terrassa, Servei de consergeria, Sostres alts, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Edifici modernista, Zona chill-out, Sistema d'alarma, Pou, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Biblioteca, Barbacoa, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

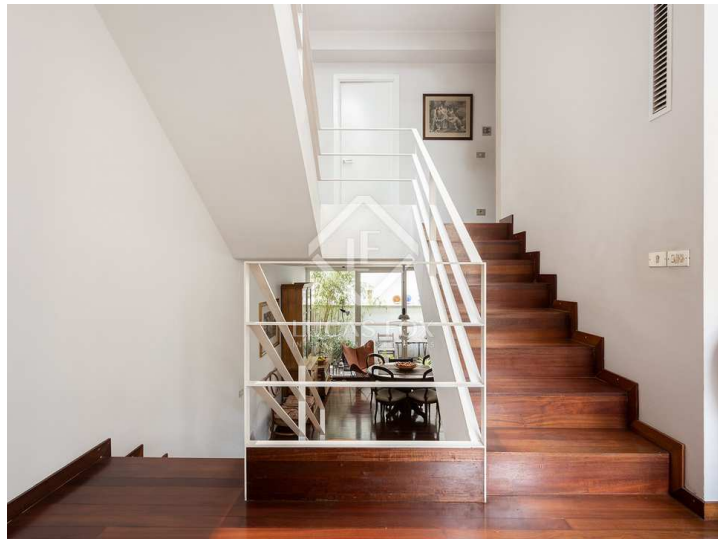
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

1.350.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 75m² terrassa en venda a Eixample Dret, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08009

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **170m²** Plànol **75m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya