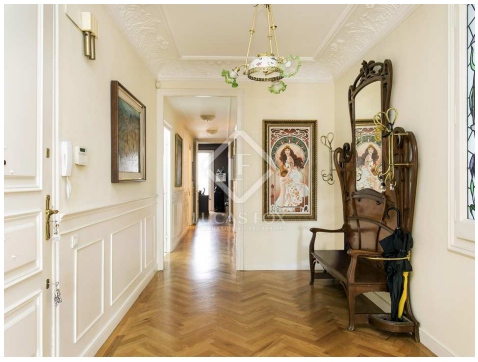
1.100.000 € Pis - En venda

Pis de 4 dormitoris en venda a Eixample Esquerre, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08011

4	2	163m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

1.100.000 € Pis - En venda

Pis de 4 dormitoris en venda a Eixample Esquerre, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08011

4	2	163m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol

DESCRIPCIÓ

Habitatge senyorial de 4 dormitoris amb detalls elegants d'època, acabats moderns i vistes verds molt boniques, en venda a l'Eixample Esquerre de Barcelona.

Pis luxós de 151 m² amb dos balcons situat en una finca règia catalogada de 1900, molt a prop dels emblemàtics carrers d'Enric Granados i passeig de Gràcia. Atès que està en una quarta planta i té al costat dels jardins de la Universitat de Barcelona, gaudeix de boniques vistes verdes i d'abundant llum solar al llarg de tot el dia, una cosa molt inusual en el cor de la ciutat.

A l'entrar, trobem un preciós rebedor que ens porta fins al gran saló-menjador amb balcons que donen als jardins de la universitat. Al costat de la zona de menjador hi ha la cuina, completament equipada.

La zona de nit, que està clarament diferenciada de la zona de dia, ofereix quatre dormitoris en total, encara que un d'ells actualment s'usa com a estudi. També hi ha dues cambres de bany: un és especialment gran i té banyera, mentre que l'altre té una moderna dutxa. A la part posterior de l'habitatge trobem una galeria tancada que dóna al pati interior de l'edifici.

Aquest pis d'època ha estat renovat amb molt de gust i actualment gaudeix d'acabats moderns d'alta qualitat, que es complementen amb detalls d'època ben conservats, com els sostres molt alts amb boniques motllures i molts elements d'art déco, com els vitralls.

També podrà gaudir d'una terrassa comunitària i, a més, el preu inclou un traster privat al terrat.

Una oportunitat ideal per adquirir un habitatge amb una renovació fantàstica amb molt d'encant històric, vistes verdes i una ubicació envejable en una finca catalogada al centre de Barcelona.

Cal notar que segons la nota simple i el Cadastre mesura 151 m², encara que segons mesurament són 163 m² construïts.

lucasfox.cat/go/bcn19882

Ascensor, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Edifici modernista, Vistes, Traster, Safareig, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

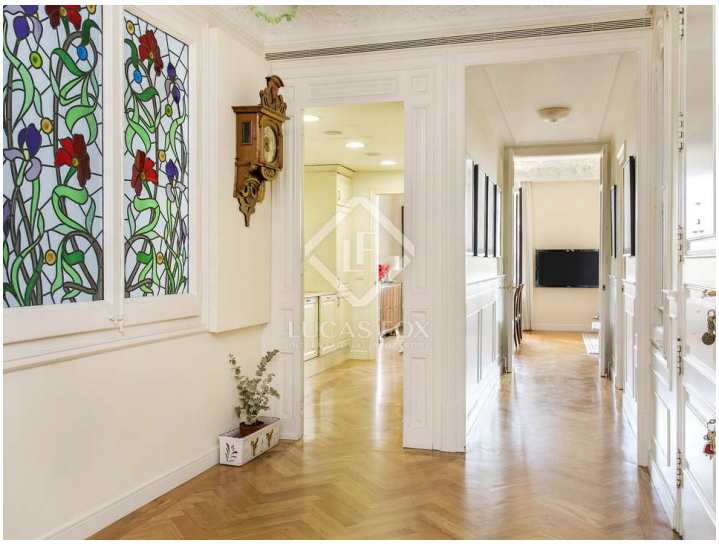
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

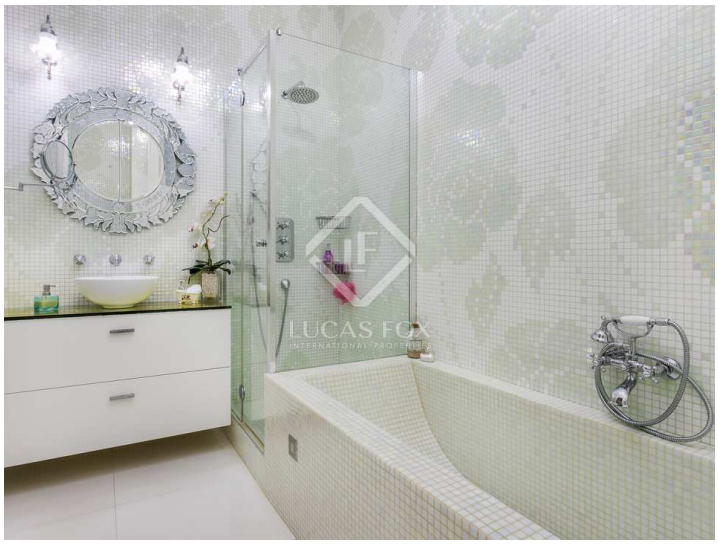
1.100.000 € Pis - En venda

Pis de 4 dormitoris en venda a Eixample Esquerre, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Esquerre » 08011

4	2	163m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol





Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya