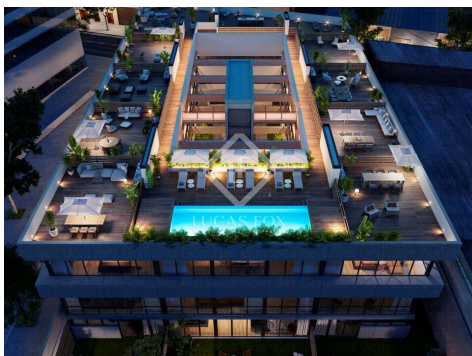


610.800 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori en venda a Poblenou, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Poblenou » 08018

1 1 102m²
Dormitoris Cambres de bany Edificats



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

610.800 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori en venda a Poblenou, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Poblenou » 08018

1 Dormitoris **1** Cambres de bany **102m²** Edificats

DESCRIPCIÓ

Exclusiva habitatge a estrenar amb les millors qualitats en un edifici industrial renovat a Poblenou, Barcelona.

L'exclusiva promoció d'obra nova L'Orfebreria posa a la seva disposició aquesta magnífica habitatge al Poblenou, un dels barris amb més projecció i personalitat de Barcelona.

L'emblemàtica fàbrica de Orfebre Cunill, edificada el 1963, es rehabilitarà completament per oferir-li aquest magnífic loft de luxe. A més, l'edifici ofereix una piscina al terrat, ideal per refrescar-se durant els mesos d'estiu.

L'habitatge es presenta com un referent en la rehabilitació d'antics espais industrials en llars de disseny avançat i respectuosos amb el medi ambient, on primen els jardins i els espais oberts a les zones comunitàries.

El loft s'ubica a la planta baixa i es distribueix en un saló-menjador amb cuina integrada, un meravellós dormitori amb vestidor i dos banys. Hi ha la opció de crear un segon dormitori, si ho desitja. Els espais de pis són amplis, diàfans i flexibles, per adaptar-se a les necessitats del seu nou propietari, facilitant l'ús de les estades.

Destaquen les altes qualitats i les solucions emprades per conservar les característiques arquitectòniques i de disseny originals, alhora que es crea un habitatge diàfana, amb finestres, molt lluminoses i sostres alts de 2,8 m.

El loft es presenta amb els millors acabats per garantir el seu màxim confort. Disposa d'aire condicionat fred-calor per conductes, videoporter, producció d'aigua calenta per energia solar tèrmica amb suport de termo elèctric, i una cuina totalment equipada.

No dubti en contactar amb nosaltres per obtenir més informació sobre aquest excel·lent loft.



lucasfox.cat/go/bcn20083

Piscina, Ascensor, Llum natural, Parquet,
Sostres alts, Terrassa comunitària,
A prop del transport públic,
Aire condicionat, Calefacció,
Cuina equipada, Exterior,
Finestres de doble vidre, Obra nova,
Renovat, Traster

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

610.800 € Pis - En venda

Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori en venda a Poblenou, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Poblenou » 08018

1 Dormitoris **1** Cambres de bany **102m²** Edificats



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya